

БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

РЕШЕНИЕ № 265

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Березовский»

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на очередной сорок восьмой сессии 17.03.2016.

Председатель Совета народных депутатов
Березовского городского округа
А. И. Коптелов.

Рассмотрев представленный главой Березовского городского округа проект Решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Березовский», руководствуясь Конституцией РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом Березовского городского округа, Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки в городе Березовский», утвержденные Решением Березовского городского Совета народных депутатов от 17.07.2008 № 394 (в редакции Решений № 59 от 30.01.2014, № 230 от 26.11.2015, № 250 от 21.01.2016).

В карте градостроительного зонирования территории в масштабе 1 : 15 000:

1.1. изменить территориальную зону ПР03 (производственная зона коммунально-складского назначения) на зону ПР02 (зона предприятий III-IV классов вредности) с установлением санитарно-защитной зоны – 100м, с целью приведения в соответствие с фактическим использованием земельного участка ООО «БЭМЗ-1», в границах земельного участка с кадастровым номером 42:22:0101005:38;

1.2. изменить территориальную зону РФ01-С/3 – зона резервного фонда перспективного освоения (по генплану) на зону Ж02 – (жилая зона средней этажности), по нечетной стороне ул. Мира, от дома №13 до дома №23;

1.3. изменить часть территориальной зоны РФ01 (зона перспективного освоения для среднеэтажного строительства) на зону Ж03 (жилая зона с малоэтажной индивидуальной жилой застройкой постоянного проживания, в том числе с ограниченным личным подсобным хозяйством) от автодороги, расположенной вдоль ЛЭП-500, на расстоянии 340 метров на северо-запад, 530 метров в южном направлении от ул. Черемушки, занятую малоэтажной жилой застройкой и часть территориальной зоны РФ01 на зону Ж02 (жилая зона с жилой застройкой средней этажности), занятую домами средней этажности, в районе существующих трех танхаусов, расположенную южнее существующей малоэтажной жилой застройки ул. Лазурная, с целью приведения в соответствие с фактическим использованием земельного участка;

1.4. Увеличить границы территориальной зоны Ж04-ИВ2 (жилая зона с малоэтажными индивидуальной жилой застройкой постоянного проживания, в том числе с развитым личным подсобным хозяйством с зоной ограничения санитарной охраны источников питьевого водоснабжения с границами второго, третьего поясов зоны) (далее – с зоной ограничения), южнее существующей жилой застройки ул. Энтузиастов, за счет территориальных зон РФ01-ИВ2 (зона перспективного освоения (по генплану)) с зоной ограничения) и РФ03-ИВ2 (зона нарушенных территорий с зоной ограничения), включая новые улицы: Славянская, Надежды, Семейная до границ земельных участков ул. Прилесная.

Установить границы территориальной зоны Ж03-ИВ2 (жилая зона с малоэтажной индивидуальной жилой застройкой постоянного проживания в том числе с ограниченным личным подсобным хозяйством (с зоной ограничения)) за счет терри-

ториальных зон РФ01-ИВ2 (зона перспективного освоения (по генплану)) с зоной ограничения) и РФ03-ИВ2 (зона нарушенных территорий с зоной ограничения), включая ул. Прилесная, земельный участок с кадастровым номером 42:22:0102003:1846 до проектируемой автодороги по генплану города.

1.5. изменить территориальную зону ПР03 (зона коммунально-складского назначения) на зону ОД02 (зона торгового назначения), в районе ул. Черняховского, д.2а, 100 метров в южном направлении, до проезжей части ул. Мира, 150 метров в северо-западном направлении с целью приведения в соответствие с фактическим использованием земельного участка.

2. Опубликовать данное Решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комитета по развитию городского хозяйства и экологии А.Г. Ремесник.

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Березовского городского округа Д. А. Титов.

БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

РЕШЕНИЕ № 266

«О внесении изменений и дополнений в Решение Совета народных депутатов Березовского городского округа от 26.06.2014 № 107 «О приведении размера платы граждан за жилищные и коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным (максимальным) индексом для населения Березовского городского округа»

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на очередной сорок восьмой сессии 17.03.2016.

Председатель Совета народных депутатов
Березовского городского округа
А. И. Коптелов.

Рассмотрев представленный главой Березовского городского округа проект Решения «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета народных депутатов Березовского городского округа от 26.06.2014 № 107 «О приведении размера платы граждан за жилищные и коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным (максимальным) индексом для населения Березовского городского округа», в соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 20 Федерального Закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», постановлением Губернатора Кемеровской области № 92-ПГ от 28.11.2014 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги муниципальных образований Кемеровской области на 2015 год», Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Внести изменения и дополнения в Решение Совета народных депутатов Березовского городского округа от 26.06.2014 № 107 «О приведении размера платы граждан за жилищные и коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным (максимальным) индексом для населения Березовского городского округа»:

1.1. Приложение № 2 к Решению дополнить пунктом 2.3. следующего содержания:

«2.3. за содержание и текущий ремонт мест общего пользования для нанимателей жилых помещений по договорам найма и социального найма муниципального жилищного

(Продолжение на 2 стр.).

(Продолжение. Начало на 1 стр.).

фонда, собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, и для арендаторов и собственников нежилых помещений, расположенных в жилом фонде, в котором предусмотрен вывоз жидко-бытовых отходов – 29,48 руб./кв.м.;»;

1.2. пункт 2.3. считать пунктом 2.4.;

1.3. приложение № 3 к Решению изложить в следующей редакции:

**СТРУКТУРА
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МЕСТ ОБЩЕГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ С 01.07.2014 ГОД
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

№ п.п.	Показатели	Стоимость, руб./м2
1	Техническое обслуживание и содержание жилых зданий всего, в.т.ч	1,12
	Расходы на оплату труда основных рабочих	0,58
	Отчисления на страховые взносы ПФ	0,12
	Материалы	0,16
	Расходы на управление и хозяйственную деятельность	0,26
2	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего:	1,95
	Расходы на оплату труда основных рабочих	0,63
	Отчисления на страховые взносы ПФ	0,13
	Материалы	0,68
	Транспортные услуги	0,1
	Расходы на управление и хозяйственную деятельность	0,41
3	Ремонт внутридомового инженерного оборудования жилых зданий всего:	2,74
	Расходы на оплату труда основных рабочих	1,07
	Отчисления на страховые взносы ПФ	0,22
	Материалы	0,78
	Механизмы	0,06
	Расходы на управление и хозяйственную деятельность	0,61
4	Благоустройство	0,18
	Расходы на оплату труда основных рабочих	0,11
	Отчисления на страховые взносы ПФ	0,02
	Материалы	0,01
	Механизмы	0,01
	Расходы на управление и хозяйственную деятельность	0,03
5	Обеспечение санитарного состояния жилых зданий всего	4,15
	Расходы на оплату труда основных рабочих	2,32
	Отчисления на страховые взносы ПФ	0,47
	Материалы	0,16
	Транспортные расходы (вывоз крупногабаритного мусора)	0,25
	Расходы на управление и хозяйственную деятельность	0,95
	Итого расходы по ремонту и обслуживанию МКД	10,14
6	Прочие прямые расходы, всего	3,63
	Управление МКД	2,32
	Инкассация банка за сбор платежей с населения	0,24
	Дератизация	0,11

	Расходы по начислению и сбору платы за ЖКУ	0,75
	Энергосервис, энергосбережение	0,21
7	Расходы без ТБО	13,77
	Вывоз ТБО	1,10
	Итого расходы на содержание и ремонт МОП	14,87
8	Плата за содержание лифтов	4,40
	Итого расходы на содержание и ремонт МОП с лифтами	19,27
9	Вывоз ЖБО	14,61
	Итого расходы на содержание и ремонт МОП с вывозом ЖБО	29,48

2. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением данного Решения возложить на председателя комитета по бюджету, налогам, финансам и развитию экономики города А.М.Назаренко.

5. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Березовского городского округа Д. А. Титов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа (далее-Организатор аукциона) на основании постановления администрации Березовского городского округа от 14.03.2016 № 151 сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков. Торги проводятся в форме открытого аукциона по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. метра	Местоположение земельного участка	Начальная цена, рублей	Задаток, рублей	Шаг аукциона, рублей	Разрешенное использование/ категория земель	Срок действия договора с момента заключения
Лот №1	42:22:0102001:1398	24	Кемеровская обл., г. Березовский, площадь ЛЭП-500, ряд 9, бокс №101	3 538,0	707,6	106,14	обслуживание малоэтажной жилой застройки/ земли населенных пунктов	5 лет
Лот №2	42:22:0102001:1399	24	Кемеровская обл., г. Березовский, площадь ЛЭП-500, ряд 9, бокс №102	3 538,0	707,6	106,14	обслуживание малоэтажной жилой застройки/ земли населенных пунктов	5 лет

1. Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

(Продолжение на 3 стр.).

(Продолжение. Начало на 2 стр.).

2. На земельном участке необходимо разместить, обслуживание малоэтажной жилой застройки (гаражи), площадь застройки: лот №1 – 24 кв. м., лот №2 – 24 кв.м.

3. Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения выдаются заявителю, на основании заявления с прилагаемыми копиями документов на право собственности или иное предусмотренное законом правом на объект капитального строительства и (или) земельный участок на котором расположены (будут располагаться) объекты заявителя.

Плата за технологическое присоединение будет определена тарифом, установленным на момент заключения договора с заявителем.

4. Для участия в аукционе необходимо предоставить Организатору аукциона следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документ, подтверждающий внесение задатка, на расчетный счет: УФК по Кемеровской обл. (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа) Налоговый орган: ИНН 4203002498; КПП 425001001; Код ОКТМО 32710000; БИК 043207001;

Номер счета получателя платежа – 4030281000003000132; Наименование банка – Отделение Кемерово;

Наименование платежа: Задаток за участие в открытом аукционе, 04.05.2016г., лот №1 или лот №2

Код бюджетной классификации – 905 111 05012 04 0000 120.

5. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, т.е. 26.04.2016г.;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона приобретения земельного участка в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

6. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, Организатор аукциона возвращает внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

7. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

8. Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

9. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

10. В течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

11. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом (единственным участником аукциона), с которым договор аренды земельного участка заключается, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения данного договора, не возвращаются.

Арендатор земельного участка обязан соблюдать градостроительные условия и ограничения. Использовать земельный участок по назначению в соответствии с нормами градостроительных регламентов.

Прием заявок для участия в аукционе, ознакомление с формой заявки, с иной информацией о земельном участке, осуществляется по адресу: Кемеровская обл., г.Березовский, пр. Ленина, 39а в МКУ «Градостроительство и управление муниципальным имуществом Березовского городского округа», кабинет № 15, по местному времени с 09:00 до 17:00, с 25.03.2016г. по 25.04.2016г. включительно.

Признание заявителей участниками аукциона лота №1 состоится 26.04.2016г. в 10 часов 00 минут по вышеуказанному адресу.

Признание заявителей участниками аукциона лота №2 состоится 26.04.2016г. в 11 часов 00 минут по вышеуказанному адресу.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, нешедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются законодательством.

Дата и время проведения аукциона: лот № 1 «04» мая 2016г. в 10 часов 00 минут;

Дата и время проведения аукциона: лот № 2 «04» мая 2016г. в 11 часов 00 минут;

Место проведения аукциона: Кемеровская обл., г. Березовский, пр. Ленина, 22, Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, каб. № 7.

Телефоны для справок: (838445) 5-70-08, 3-28-11

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

И.о.председателя КУМИ Березовского ГО И. Н. Шокель.

(Проект)

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № Кемеровская область г.Березовский « » 20 г.

На основании _____ Земельного кодекса Российской Федерации, Протокола _____ Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа в лице Председателя Комитета _____, действующий на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» и ФИО, дата рождения гражданина, паспорт выдан _____, проживающая (-ий) по адресу: Кемеровская область _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, (далее – Участок), для _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью _____ кв. м.

1.2. На участке именуется: _____ (объекты недвижимого имущества и их характеристики)

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И МОМЕНТ ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ

2.1. Срок действия Договора устанавливается с _____ по _____.

2.2. Договор аренды на срок один год и более считается заключенным с момента его государственной регистрации в

(Продолжение на 4 стр.).

(Продолжение. Начало на 3 стр.).

Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

2.3. Условия настоящего Договора применяются к отношениям сторон, возникшим с _____.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за использование Участка определен Протоколом № от, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Арендатор самостоятельно ежемесячно до 10 числа месяца, за который производится оплата, перечисляет арендную плату на расчетный счет органа федерального казначейства, указанный в расчете арендной платы приложенном к настоящему Договору.

3.3. В платежном документе в обязательном порядке указывается:

- номер и дата подписания Договора;
- наименование Арендодателя и Арендатора;
- наименование платежа: арендная плата;
- период, за который производится платеж;
- указанные в настоящем Договоре реквизиты, на которые перечисляется платеж;
- наименование /Ф.И.О. лица, которым производится платеж.

3.4. Обязательство по внесению платежей по настоящему Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя при оформлении платежного документа в порядке, указанном в пункте 3.3 настоящего Договора.

3.5. Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке в случаях:

- принятия законов и иных нормативных актов уполномоченных органов, изменяющих размер арендной платы, условия и сроки её внесения;
- изменения кадастровой стоимости земельного участка;
- определения рыночной стоимости размера арендной платы земельного участка;
- при изменении условий использования земельных участков, влекущее при расчете размера арендной платы применение установленных нормативными правовыми актами дополнительных коэффициентов.

3.6. В период действия Договора суммы, вносимые в счет исполнения по обязательствам по Договору, в первую очередь направляются на погашение пени, исчисленной за просрочку внесения арендных платежей.

3.7. Не использование Арендатором Участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием Участка Арендатором.

4.1.2. Контролировать выполнение Арендатором всех обязательств по настоящему Договору.

4.1.3. Вносить в соответствующие органы, осуществляющие земельный контроль, требования о приостановлении действий, осуществляемых Арендатором или иными лицами с нарушением условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору Участок. Договор имеет силу Акта приема-передачи.

4.2.2. Направлять Арендатору письменные предупреждения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Арендатором нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Арендодателя.

4.2.3. Принять от Арендатора Участок по акту приема-передачи по окончании срока действия настоящего Договора либо при его досрочном расторжении.

4.3. Арендатор имеет право: Использовать Участок в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Арендатор не имеет право на переуступку прав и обязанностей по Договору третьим лицам.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Использовать Участок только в соответствии с требованиями о его разрешенном использовании и цели предостав-

ления, определенными в пунктах 1.1 настоящего Договора.

4.5.2. После получения в установленном порядке разрешений, предусмотренных нормативными правовыми актами, но не позднее одного года со дня заключения настоящего Договора, приступить к использованию Участка.

4.5.3. Своевременно и полностью вносить плату арендную плату, установленную настоящим Договором.

4.5.4. Провести государственную регистрацию Договора на срок один год и более в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области в течении 3 (трех) месяцев со дня получения настоящего Договора.

4.5.5. Не передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу (перенаем), не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также не осуществлять иных действий, приводящих к обременению Участка правами третьих лиц без письменного согласия Арендодателя.

4.5.6. Обеспечить Арендодателю и органам, осуществляющим земельный контроль, беспрепятственный доступ на Участок.

4.5.7. Не нарушать права и законные интересы иных правообладателей частей объекта недвижимости, расположенного на Участке (в случае, если земельный участок предоставлялся для размещения объектов недвижимости), а также правообладателей смежных Участков.

4.5.8. Устранить за свой счет недостатки Участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего.

4.5.9. Осуществлять обход и осмотр Участка с целью выявления, предупреждения, пресечения террористической деятельности и минимизации ее последствий. В случае обнаружения подозрительных предметов сообщить об этом в компетентные органы.

4.5.10. В десятидневный срок со дня изменения наименования, местонахождения или других реквизитов, а также при реорганизации Арендатора направить Арендодателю письменное уведомление об этом.

В случае, если Арендодатель не был письменно уведомлен Арендатором об изменении вышеуказанных сведений, Арендатор несет риск наступления вызванных этим неблагоприятных последствий для него.

4.5.11. В десятидневный срок со дня отчуждения объекта недвижимости (перехода прав на него), для размещения которого был предоставлен Участок, направить Арендодателю письменное уведомление об этом с приложением подтверждающих документов.

В случае, если Арендатор не уведомил Арендодателя об отчуждении объекта недвижимости или уведомил с нарушением срока, установленного пунктом Договора, внесенная арендная плата не подлежит возврату Арендатору.

4.5.12. В случае, если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежемесячное перечисление Арендатором арендной платы, каждые три месяца, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежеквартальное перечисление Арендатором арендной платы, каждые полгода, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежегодное перечисление Арендатором арендной платы, Арендатор осуществляет сверку расчетов по арендной плате и неустойке (пене и (или) штрафам) ежегодно до 1 ноября соответствующего года, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора.

4.5.13. В течение 5-ти дней, после прекращения договора аренды или его досрочного расторжения, освободить Участок и передать его Арендодателю в надлежащем состоянии, путем подписания соглашения о расторжении Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(Продолжение на 5 стр.).

(Продолжение. Начало на 4 стр.).

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню из расчета 1/300 ставки рефинансирования от суммы долга за каждый день просрочки, пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.7. договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения (за исключением предусмотренных пунктами 3.8 настоящего Договора) и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон, зарегистрированы в установленном порядке (в случаях, предусмотренных законодательством) и скреплены отпечатками печатей.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению сторон.

6.3. Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения Договора и возмещения убытков при следующих признаваемых сторонами существенных нарушениях Договора:

– при использовании Участка с нарушением условий, установленных в пункте 4.5.1 настоящего Договора.

– при неиспользовании Участка в течение срока, установленного пунктом 4.5.2 настоящего Договора, а также при использовании земельного участка при отсутствии необходимых разрешений.

– в случае осуществления Арендатором деятельности, приводящей к ухудшению качественных характеристик Участка, ухудшению экологической обстановки, при загрязнении прилегающих земель и в других случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

– при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа независимо от её последующего внесения.

6.4. Арендатор вправе потребовать досрочного расторжения Договора, направив Арендодателю соответствующее уведомление не менее чем за 1 месяц до момента расторжения Договора при условии:

-погашения задолженности по арендной плате (до момента расторжения Договора);

-внесение возмещения за досрочное расторжение Договора в размере месячной арендной платы.

6.5. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения платы за фактическое пользование и задолженности по арендной плате.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор имеет силу акта приема-передачи Участка;

8.2. Изменения в тексте Договора (зачеркивания, исправления, подчистки), а равно и в приложениях, дополнениях к нему, не заверенные подписями сторон и не скрепленные отпечатками их печатей, юридической силы не имеют.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, соглашения о досрочном расторжении Договора, возлагаются на Арендатора;

8.4. При направлении Арендатору уведомлений Арендодателя, связанных с исполнением, изменением, или расторжением настоящего договора, Арендатор считается надлежащим образом, уведомленным с момента получения заказного письма с почтовым уведомлением либо вручением уведомления под роспись.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру храниться у Сторон, один экземпляр передается в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

Приложение к договору: расчёт арендной платы, протокол № _____ от _____

О. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: 652420, Кемеровская область, г.Березовский, пр. Ленина, 22. ОКПО 36662596, ОГРН 1024200647646, ИНН/КПП 4203002498/425001001, УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа) номер счета получателя платежа: 40101810400000010007, Отделение Кемерово, БИК 043207001.

Арендатор (адрес проживания): Кемеровская область, _____

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: _____

(ФИО) МП (подпись)

Арендатор: _____

(ФИО) (подпись, дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ к договору аренды земельного участка № _____ от «___» _____ 20__ г.

Получатель платежа – УФК по Кемеровской области (КУМИ г. Березовского) ИНН 4203002498, КПП 425001001; Номер счета получателя платежа – №40101810400000010007, БИК 043207001; ОКТМО 32710000; Банк получателя – Отделение Кемерово; КБК 90511105012040000120, Наименование платежа: Арендная плата за землю по договору аренды земельного участка № _____ от _____ 20__ г.		К а д а с т р о в ы й № _____	
РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ			
Наименование или ФИО Арендатора:			
адрес: 652420, Кемеровская область, г. Березовский, _____			
Адрес земельного участка: Кемеровская обл., г. Березовский,; Разрешенное использование: _____			
Наименование показателя	Ед. изм.		
Цена, установленная торгами (Протокол № ____ от _____ 20__ г.)	Руб.		
Сумма задатка засчитывается в счет арендной платы	Руб.		
Платеж, оплачивается в соответствии с пунктом 3.2. Договора до 10 числа текущего месяца	Руб.		*

*Последующие начисления и оплаты производятся в сумме _____ руб. до 10-го числа текущего месяца в соответствии с условиями Договора.

Расчет произвел: _____

Арендатор: _____

(Продолжение на 6 стр.).

(Продолжение. Начало на 5 стр.).

**Комитет по управлению муниципальным имуществом
Березовского городского округа**

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка	
Кемеровская обл., г.Березовский: _____	
(адрес земельного участка) Площадь: _____ кадастровый номер: _____	
Разрешенное использование: _____	
1. Сведения о претенденте: 1.1. _____	
(для юридического лица: наименование, юр. адрес, банковские реквизиты; для физического лица: ФИО, адрес, паспортные данные, банковские реквизиты счета для возврата задатка)	
в лице _____	
действующего на основании _____	
1.2. Телефон (факс) для связи: _____	
2. Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь: 2.1. Выполнять правила и условия проведения аукциона, указанные в информационном сообщении, опубликованном в приложении к газете «Мой город» «Местная власть» от « ____ » _____ 201 ____ г. 2.2. В случае признания победителем аукциона заключить договор аренды земельного участка в течении десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. 3. Мне известно, что: В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного задатка не возвращается. Осмотр земельного участка на местности мною произведен, претензий по состоянию земельного участка не имею.	
Подпись претендента (представителя) _____ М.П. Заявка принята: « ____ » _____ 20 ____ г. ____ час ____ мин. № _____	« ____ » _____ 20 ____ года
Подпись принявшего заявку: _____	

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа сообщает о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства на праве аренды.

2. Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются с 25.03.2016 по 22.04.2016.

3. Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования информационного сообщения в приложении Местная власть к газете «Мой город» по адресу: г. Березовский, пр-т. Ленина, 39а, кабинет № 15, МКУ «Г и УИ Березовского ГО», тел. 5-70-08.

4. Дата окончания приема заявлений — 22.04.2016

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка
1	Кемеровская область, г. Березовский, ул. Семейная, д.14	42:22:0102014:535	1507

И.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа И.Н. Шокель.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 157

от 16.03.2016 «Об утверждении условий приватизации объекта, включённого в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2016 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Порядком приватизации муниципального имущества Березовского городского округа», утверждённым Решением Совета народных депутатов Березовского городского округа от 21.11.2013 № 37, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2016 год, утверждённым Решением Совета народных депутатов Березовского городского округа от 30.12.2015 № 244, протоколом № 5 от 03.03.2016 заседания комиссии по приватизации объекта постановляет:

1. Утвердить условия приватизации объекта, включённого в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2016 год:
автомобиль КАМАЗ 541120, г/н А427МА 42, 1996 г.в.;
способ приватизации: продажа на аукционе;
форма подачи предложение о цене: открытая;
начальная цена – 92 000 (девяносто две тысячи) рублей на основании экспертного заключения № 2001-51-16 независимой технической экспертизы ТС от 25.01.2016 (с учётом НДС).

2. Начальнику организационного отдела администрации Березовского городского округа Волковой Н.В. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Березовского городского округа и обеспечить его опубликование в приложении к газете «Мой город» «Местная власть».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя Березовского городского округа Иванову Л.В.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Березовского городского округа Д. А. Титов.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 169

от 18.03.2016 «Об утверждении перечня приоритетных видов общественных работ, организуемых на территории Березовского городского округа в 2016 году»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.1997 № 875 «Об утверждении Положения об организации общественных работ»,

(Продолжение на 7 стр.).

(Продолжение. Начало на 6 стр.).

Законом Кемеровской области от 06.02.2009 № 3-03 «Об участии граждан в охране общественного порядка» постановляет:

1. Утвердить прилагаемый перечень приоритетных видов общественных работ, организуемых на территории Березовского городского округа в 2016 году, согласно приложению.

2. Начальнику организационного отдела администрации Березовского городского округа Волковой Н.В. разместить данное постановление на официальном сайте администрации Березовского городского округа и обеспечить его опубликование в приложении к газете «Мой город» «Местная власть».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Березовского городского округа Иванову Л.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2016.

Глава Березовского городского округа Д. А. Титов.

Приложение
к постановлению администрации Березовского городского округа от 18.03.2016 № 169

ПЕРЕЧЕНЬ

приоритетных видов общественных работ, организуемых на территории Березовского городского округа в 2016 году

1. Благоустройство, озеленение и очистка территорий муниципальных образований, предприятий, внутридомовых территорий.

2. Уборка производственных, непроизводственных и служебных помещений.

3. Содержание в чистоте автобусных остановок, площадок и элементов их обустройства.

4. Выращивание, уборка, переработка и хранение сельскохозяйственной продукции, в том числе в тепличном хозяйстве.

5. Выращивание и содержание сельскохозяйственных животных.

6. Содержание овощехранилищ.

7. Сбор и заготовка лекарственных растений и дикоросов.

8. Сбор и переработка вторичного сырья и отходов.

9. Ремонт производственных зданий и сооружений, служебных и подсобных помещений, объектов социально – культурного назначения. Строительство жилья. Реконструкция жилого фонда.

10. Производство продукции из металла, пластмассы и дерева.

11. Обслуживание общественного пассажирского транспорта.

12. Эксплуатация жилищно-коммунального хозяйства.

13. Обслуживание объектов железно – дорожного транспорта.

14. Обеспечение населения услугами торговли, связи, общественного питания и бытового обслуживания.

15. Упаковка, фасовка и сортировка готовой продукции.

16. Производство швейных изделий.

17. Погрузка и разгрузка сырья, материалов, готовой продукции.

18. Восстановление, сохранение и благоустройство воинских захоронений, установка мемориальных сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества.

19. Организация и проведение мероприятий, связанных с памятливыми датами и событиями.

20. Восстановление, сохранение и благоустройство историко-архитектурных памятников, зон отдыха, парков культуры, скверов.

21. Обслуживание санаторно-курортных зон.

22. Уход за престарелыми, инвалидами и участниками ВОВ. Оказание гражданам пожилого возраста и инвалидам социальных услуг на дому и в специализированных учреждениях.

23. Содержание и развитие образовательных организаций, учреждений культуры и спорта, здравоохранения, социального обслуживания населения.

24. Организация оздоровления, досуга и занятости детей в период каникул в учреждениях культуры, лагерях труда и отдыха. Руководство бригадами школьников.

25. Организация и проведение общественных, культурных и спортивных мероприятий, статистических и социологических исследований, опросов общественного мнения.

26. Охранная деятельность, участие в охране общественного порядка.

27. Подготовка к архивному хранению документов.

28. Организация и осуществление делопроизводства в учреждениях, организациях и предприятиях.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 170

от 21.03.2016 «Об утверждении условий приватизации объекта, включенного в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2016 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Порядком приватизации муниципального имущества Березовского городского округа», утвержденным Решением Совета народных депутатов Березовского городского округа от 21.11.2013 № 37, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2016 год, утвержденным Решением Совета народных депутатов Березовского городского округа от 30.12.2015 № 244, протоколом № 6 от 16.03.2016 заседания комиссии по приватизации объекта постановляет:

1. Утвердить условия приватизации объекта, включенного в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2016 год:

нежилое здание, расположенное по адресу: г. Березовский, ул.Карбышева, д.25а, общей площадью 1 244,7 кв.м., с земельным участком, площадью 1 605,0 кв.м., с кадастровым номером: 42:22:0202002:2031;

назначение объекта: нежилое;

способ приватизации: продажа посредством публичного предложения;

форма подачи предложений о цене: открытая;

начальная цена – 17 290 000 (семнадцать миллионов двести девяносто тысяч) рублей на основании отчета об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 24.09.2015 № 06-09-15 (с учетом НДС).

2. Начальнику организационного отдела администрации Березовского городского округа Волковой Н.В. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Березовского городского округа и обеспечить его опубликование в приложении к газете «Мой город» «Местная власть».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Березовского городского округа Иванову Л.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Березовского городского округа Д. А. Титов.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 175

от 23.03.2016 «О временном ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения Березовского городского округа в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий в 2016 году»

В соответствии со ст. 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст.14 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Постановлением Правительства РФ от 16.11.2009 № 934 «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам РФ», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 18 августа 2011 г. № 388 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения Кемеровской области», в связи со снижением несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог, вызванной их переувлажнением постановляет:

1. Ввести в весенний период с 28.03.2016 по 28.04.2016 на автомобильных

дорогах общего пользования Березовского городского округа временное ограничение движения транспортных средств с грузом или без груза, нагрузки на оси которых превышают следующие значения: 6 тонн на одиночную ось автотранспортного средства; 5 тонн на каждую ось двуслойной тележки автотранспортного средства; 4 тонны на каждую ось трехосной тележки автотранспортного средства. Габаритные параметры транспортных средств определяются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2011 г. № 272 «Об утверждении правил перевозок грузов автомобильным транспортом».

2. В период весеннего ограничения движения по автомобильным дорогам общего пользования Березовского городского округа не допускается проезд автотранспортных средств, осевые массы которых превышают значения, установленные в пункте 1 постановления, без соблюдения следующих условий:

– внесения платы владельцами или пользователями автомобильного транспорта, перевозящего тяжеловесные грузы по муниципальным автомобильным дорогам общего пользования и дорожным сооружениям на них (далее – плата);

– наличия пропусков на перевозку грузов автотранспортными средствами с превышением установленных осевых масс в период весеннего ограничения движения по автомобильным дорогам общего пользования Березовского городского округа на движение автотранспортных средств с превышением установленных осевых масс в период весеннего ограничения движения по муниципальным автомобильным дорогам общего пользования Березовского городского округа, выдаваемых Муниципальным казенным учреждением по управлению жилищно-коммунальным хозяйством Березовского городского округа на основании заявления.

3. В период весеннего ограничения движения при обосновании необходимости безотлагательного проезда автотранспортных средств, осевые массы которых превышают значения, установленные в пункте 1 постановления, без внесения платы, но с наличием пропусков, указанных в пункте 2 постановления, временное ограничение движения в указанный период не распространяется:

- на международные перевозки грузов;
- на пассажирские перевозки автобусами;

-на перевозки продуктов питания, животных, корма для животных, лекарственных препаратов, топлива, семенного фонда, удобрений, почты и почтовых грузов;

– на транспортные средства, принадлежащие организациям, перевозящим грузы, необходимые для предотвращения и ликвидации последствий стихийных бедствий, устранения аварий или иных чрезвычайных ситуаций.

-на транспортные средства Министерства обороны Российской Федерации.

4. Утвердить размер платы с владельцев или пользователей автомобильного транспорта перевозящего тяжеловесные и (или) крупногабаритные грузы по муниципальным автодорогам и сооружениям на них в период весеннего ограничения, согласно постановлению администрации Березовского городского округа от 04.09.2013 № 525 «О размере вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, при движении по автомобильным дорогам общего пользования местного значения Березовского городского округа Кемеровской области».

5. Плату за пользование муниципальными дорогами в период весеннего ограничения вносить на счёт местного бюджета.

6. На период весеннего ограничения движения по автомобильным дорогам общего пользования, указанного в пункте 1 постановления, Муниципальному казенному учреждению по управлению жилищно-коммунальным хозяйством Березовского городского округа (Гушинец С.В.) совместно с отделением ГИБДД ОВД города Березовский (Молокоедов Е.В.) на автомобильных дорогах общего пользования Березовского городского округа и дорожных сооружениях на территории города обеспечить установку соответствующих дорожных знаков.

7. В период весеннего ограничения движения по автомобильным дорогам общего пользования Березовского городского округа, указанного в пункте 1 постановления, обеспечить беспрепятственный проезд транзитных автотранспортных средств, имеющих пропуска, указанные в пункте 2 постановления.

8. Пресс-секретарю главы Березовского городского округа (Попурий С.Г.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Начальнику организационного отдела Администрации Березовского городского округа Волковой Н.В. настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Березовского городского округа и обеспечить его опубликование в приложении к газете «Мой город» «Местная власть».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского городского округа по ЖКХ М.В. Шмулевич.

11. Постановление вступает в силу с 28.03.2016 по 28.04.2016 включительно.

Глава Березовского городского округа Д. А. Титов.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 176

от 23.03.2016 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий общественным организациям Березовского городского округа»

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Совета народных депутатов Березовского городского округа от 16.12.2015 № 235 «О бюджете Березовского городского округа», постановляет:

1. Утвердить порядок предоставления субсидий общественным организациям Березовского городского округа, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Березовского городского округа от 30.12.2011 № 621 «Об

(Продолжение на 9 стр.).

(Продолжение. Начало на 8 стр.).

утверждении Порядка предоставления субсидий общественным организациям».

3. Начальнику организационного отдела (Н.В. Волковой) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Березовского городского округа, опубликование настоящего постановления в приложении к газете «Мой город» – «Местная власть».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Березовского городского округа по социальным вопросам Жуйкову Т.В.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Березовского городского округа Д. А. Титов.

**Приложение
к постановлению администрации Березовского городского
округа от 23.03.2016 № 176**

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ОБЩЕСТВЕННЫМ
ОРГАНИЗАЦИЯМ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

1. Настоящий Порядок разработан в целях предоставления субсидий из бюджета Березовского городского округа на муниципальную поддержку общественных организаций Березовского городского округа.

2. Субсидии предоставляются следующим общественным организациям:

– Березовское городское отделение Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов;

– Березовская городская организация Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»;

– Березовская городская общественная организация Ветеранов десантников и воинов спецназа «Стрелец».

3. Субсидии предоставляются общественным организациям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка, в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств,

предусмотренных сводной бюджетной росписью бюджета Березовского городского округа.

4. Субсидии предоставляются на частичное возмещение затрат, связанных с осуществлением уставной деятельности, направленной на решение социальных проблем отдельных категорий граждан, частичное финансовое обеспечение расходов на укрепление материально-технической базы общественных организаций.

5. Перечисление субсидий производится в установленном порядке на лицевой счет Управления социальной защиты населения Березовского городского округа, открытый в органе Федерального казначейства.

6. Управление социальной защиты населения Березовского городского округа на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключенных с общественными организациями, перечисляет в установленном порядке субсидии на счета, открытые общественными организациями в кредитных организациях.

7. Общественные организации предоставляют в Управление социальной защиты населения Березовского городского округа отчет об использовании субсидий (приложение к настоящему Порядку) в порядке и сроки, которые установлены соглашениями о предоставлении субсидий, заключенных с общественными организациями Березовского городского округа.

Заместитель главы Березовского городского округа по социальным вопросам Т. В. Жуйкова.

**Приложение
к Порядку предоставления субсидий общественным
организациям Березовского городского округа**

**ОТЧЕТ
об использовании субсидий, предусмотренных в _____ году
на муниципальную поддержку
общественных организаций Березовского городского округа**

(наименование общественной организации)

Периодичность – годовая

Единица измерения – рубли

Наименование направления расходования субсидии	Заявлено субсидии	Остатки субсидий на 01 января _____ года	Размер субсидии в соответствии с решением о бюджете на очередной финансовый год и плановый период	Израсходовано средств субсидии	Остаток субсидии на конец отчетного периода
Всего, нарастающим итогом с начала года					
В том числе: (расшифровать)					

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды автотранспортных средств, ОА 06/16 – АИ/ 3–КУМИ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа извещает о проведении торгов:

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:	– Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, – 652420 Кемеровская область, город Березовский, пр. Ленина, 22, – kumi-42@yandex.ru – тел. 8 (38445) 3-28-11, 3-16-45
---	--

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которые передаются по договору. Целевое назначение муниципального имущества.	Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды муниципального имущества находящегося в собственности Березовского городского округа, а именно транспортное средство: Лот № 1 – специальная прочее, марка, модель ТС 49525, 2003 года выпуска, цвет — синий, идентификационный номер (VIN) ХТР49525030000260, регистрационный знак Р362У042 Целевое назначение – сбор и вывоз твердых бытовых отходов.
---	---

(Продолжение на 10 стр.).

(Продолжение. Начало на 9 стр.).

Начальная минимальная цена договора (цена лота), права, на которое передается по договору аренды	Начальный размер арендной платы за 1 месяц аренды (без учета НДС -18%). Расходы по содержанию автотранспортного средства в арендную плату не включены. Лот № 1 — 2 100 рублей.
Срок действия договора	Лот № 1 — 1 год.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата устанавливается	– 25.03.2016 по 20.04.2016 – г. Березовский, пр. Ленина, 39а, каб. 23, в рабочие дни с 08.30 ч. до 17.30 ч. (обед с 12.30 ч. до 13.30 ч.) – на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляется такому лицу

	аукционная документация. – http://torgi.gov.ru http://berez.org – Аукционная документация предоставляется без взимания платы.
Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
Срок, место, время подачи заявок для участия в аукционе	с 26.03.2016 по 20.04.2016 – г. Березовский, пр. Ленина, 39а, каб. 23, в рабочие дни с 08.30 ч. до 17.30 ч. (обед с 12.30 ч. до 13.30 ч.)
Дата, время, место рассмотрения поданных заявок	21.04.2016 в 10.00 ч., г. Березовский, пр. Ленина, 22, каб. 7
Дата, время, место проведения аукциона	22.04.2016 в 10.30 ч., г. Березовский, пр. Ленина, 22, каб. 7

И.о. Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа И. Н. Шокель.

Берёзовская городская газета

Выходит с 1965 года

мой город

ПОДПИСКА НА ГАЗЕТУ «МОЙ ГОРОД» В ПЕРВОМ ПОЛУГОДИИ 2016 г.

(СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ БЕЗ ПРИЛОЖЕНИЯ «МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ» НА ОДИН МЕСЯЦ)

Редакционная доставка до предприятия:		Получение в редакции:	
для сотрудников (населения)	44 руб.	для сотрудников	40 руб. 50 коп.
для организации	73 руб. 33 коп.	для организации	67 руб. 50 коп.
Получение через почту России:			
для сотрудников (населения) – 52 руб. 16 коп., для организации – 75 руб. 78 коп.			

Информацию о подписке на газету «Мой город» с приложением «Местная власть»

можно получить в редакции газеты «Мой город» (пр. Ленина, 25а),

а также по телефону 3-18-35 в рабочие дни с 09:00 до 16:00.

Заявки принимаем по факсу 3-18-35 или на эл. адрес: mgorod@inbox.ru

ПОДПИСАТЬСЯ НА «МОЙ ГОРОД» МОЖНО С ЛЮБОГО МЕСЯЦА

«МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ»
Приложение к газете «Мой город»
Адрес редакции: 652425, Кемеровская область,
г. Березовский, пр. Ленина, 25а
Учредитель: Администрация Березовского
городского округа

mestvlast@inbox.ru

Выходит 1 раз в неделю. Время подписания в печать по графику – 16.00.
Номер подписан в 16.00. Приложение отпечатано в редакции газеты
«Мой город» МУП «Редакция газеты «Мой город».
652425, Кемеровская область, г. Березовский, пр. Ленина, 25а. Тираж 65

Материалы выпуска размещены
на сайтах www.berez.org и www.mgorod.info