

**Нормативно-правовые акты органов местного самоуправления**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 319-р**

от 13.07.2016 «Об утверждении отчета об исполнении бюджета городского округа за полугодие 2016 года»

Во исполнение статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации,

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета городского округа за полугодие 2016 года по следующим показателям:

- исполнение по поступлению доходов в бюджет городского округа в сумме 670133,8 тыс.рублей;
- исполнение по расходам в сумме 666914,7 тыс.рублей;
- результат исполнения бюджета городского округа (профицит) в сумме 3219,1 тыс.рублей.

2. Направить отчет об исполнении бюджета городского округа за полугодие 2016 года в Совет народных депутатов Березовского городского округа и Контрольно-счетную палату Березовского городского округа.

3. Начальнику организационного отдела Администрации Березовского городского округа Волковой Н.В. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации Березовского городского округа и обеспечить его опубликование в приложении газеты «Мой город».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы Березовского городского округа Иванову Л.В.

5. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

**Глава Березовского городского округа Д.А.Титов**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа (далее-Организатор аукциона) на основании постановления администрации Березовского городского округа от 05.07.2016 № 506 сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка. Торги проводятся в форме открытого аукциона по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. метра	Местоположение земельного участка	Начальная цена предмета, рублей	Задаток, рублей	Шаг аукциона, рублей	Разрешенное использование/зона/категория земель	Срок действия договора с момента заключения
Лот №1	42:22:0301003:307	2681	Кемеровская область, Березовский городской округ, г. Березовский, в районе ул.Вахрушева, 45	88 000	17 600	2 640	Обслуживание автотранспорта/земли населенных пунктов	3 года

1. Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

2. На земельном участке необходимо разместить объект обслуживания автотранспорта, площадь застройки – 2 681 кв.м.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) Электрических сетей, обслуживаемых ООО «БЭС», вблизи земельного участка нет. Данное подключение понесет затраты заявителя, которые будут определены расчетом в договоре технологического подключения.

2) Возможность подключения электроснабжения от сетей ООО «Колорит», собственник которых тоже вправе выдать технические условия на подключение к электрическим сетям, согласно правилам технологического присоединения к электрическим сетям.

3) Технические условия на технологические подключения выдаются заявителю, на основании заявления с прилагаемыми копиями документов на право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок на котором расположены (будут располагаться) объекты заявителя.

4. Для участия в аукционе необходимо предоставить Организатору аукциона следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документ, подтверждающий внесение задатка, на расчетный счет: УФК по Кемеровской обл. (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа)

Налоговый орган: ИНН 4203002498; КПП 425001001; Код ОКТМО 32710000; БИК 043207001;

Номер счета получателя платежа – 40302810000003000132;

Наименование банка – Отделение Кемерово;

Наименование платежа: Задаток за участие в открытом аукционе, 30.08.2016, лот №1

Код бюджетной классификации – 905 111 05012 04 0000 120.

5. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, т.е. 23.08.2016;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона приобретения земельного участка в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

6. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, Организатор аукциона возвращает внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

7. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

8. Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

9. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом.

10. В течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

11. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом (единственным участником аукциона), с которым договор аренды земельного участка заключается, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения данного договора, не возвращаются.

Арендатор земельного участка обязан соблюдать градостроительные условия и ограничения. Использовать земельный участок по назначению в соответствии с нормами градостроительных регламентов.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Прием заявок для участия в аукционе, ознакомление с формой заявки, с иной информацией о земельном участке, осуществляется по адресу: Кемеровская обл., г.Березовский, пр. Ленина, 39а в МКУ «Градостроительство и управление муниципальным имуществом Березовского городского округа», кабинет № 4, по местному времени с 09:00 до 17:00, с 22.07.2016 по 22.08.2016 включительно.

Признание заявителей участниками аукциона лота №1 состоится 23.08.2016 в 10 часов 00 минут по вышеуказанному адресу.

Дата и время проведения аукциона: лот № 1 «30» августа 2016г. в 10 часов 00 минут; Место проведения аукциона: Кемеровская обл., г.Березовский, пр.Ленина, 22, Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, каб. № 7.

Телефоны для справок: (838445) 5-70-08, 3-28-11

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются законодательством. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

**Председатель КУМИ Березовского ГО О.Н.Дульянинова**

**(Проект)  
ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №  
Кемеровская область г.Березовский « » 20 г.**

На основании \_\_\_\_\_ Земельного кодекса Российской Федерации, Протокола \_\_\_\_\_ Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа в лице Председателя Комитета \_\_\_\_\_, действующий на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» и ФИО, дата рождения гражданина, паспорт выдан \_\_\_\_\_, проживающая(-ий) по адресу: Кемеровская область \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА  
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, (далее – Участок), для \_\_\_\_\_, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. На участке имеются: \_\_\_\_\_ (объекты недвижимого имущества и их характеристики)

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И МОМЕНТ ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
2.1. Срок действия Договора устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2.2. Договор аренды на срок один год и более считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

2.3. Условия настоящего Договора применяются к отношениям сторон, возникшим с \_\_\_\_\_

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ  
3.1. Размер арендной платы за использование Участка определен Протоколом № от \_\_\_\_\_

**(Продолжение на 2 стр.).**

(Продолжение. Начало на 1 стр.).

являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Арендатор самостоятельно ежемесячно до 10 числа месяца, за который производится оплата, перечисляет арендную плату на расчетный счет органа федерального казначейства, указанный в расчете арендной платы приложенном к настоящему Договору.

3.3. В платежном документе в обязательном порядке указывается:

- номер и дата подписания Договора;
  - наименование Арендодателя и Арендатора;
  - наименование платежа: арендная плата;
  - период, за который производится платеж;
  - указанные в настоящем Договоре реквизиты, на которые перечисляется платеж;
- наименование /Ф.И.О. лица, которым производится платеж.

3.4. Обязательство по внесению платежей по настоящему Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя при оформлении платежного документа в порядке, указанном в пункте 3.3 настоящего Договора.

3.5. Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке в случаях:

- принятия законов и иных нормативных актов уполномоченных органов, изменяющих размер арендной платы, условия и сроки её внесения;
  - изменения кадастровой стоимости земельного участка;
  - определения рыночной стоимости размера арендной платы земельного участка;
- при изменении условий использования земельных участков, влекущее при расчете размера арендной платы применение установленных нормативными правовыми актами дополнительных коэффициентов.

3.6. В период действия Договора суммы, вносимые в счет исполнения по обязательствам по Договору, в первую очередь направляются на погашение пени, исчисленной за просрочку внесения арендных платежей.

3.7. Не использование Арендатором Участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

- 4.1.1. Осуществлять контроль за использованием Участка Арендатором.
- 4.1.2. Контролировать выполнение Арендатором всех обязательств по настоящему Договору.

4.1.3. Вносить в соответствующие органы, осуществляющие земельный контроль, требования о приостановлении действий, осуществляемых Арендатором или иными лицами с нарушением условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

- 4.2.1. Передать Арендатору Участок. Договор имеет силу Акта приема-передачи.
- 4.2.2. Направлять Арендатору письменные предупреждения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Арендатором нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Арендодателя.

4.2.3. Принять от Арендатора Участок по акту приема-передачи по окончании срока действия настоящего Договора либо при его досрочном расторжении.

4.3. Арендатор имеет право: Использовать Участок в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Арендатор не имеет право на переуступку прав и обязанностей по Договору третьим лицам.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Использовать Участок только в соответствии с требованиями о его разрешенном использовании и цели предоставления, определенными в пунктах 1.1 настоящего Договора.

4.5.2. После получения в установленном порядке разрешений, предусмотренных нормативными правовыми актами, но не позднее одного года со дня заключения настоящего Договора, приступить к использованию Участка.

4.5.3. Своевременно и полностью вносить плату арендную плату, установленную настоящим Договором.

4.5.4. Провести государственную регистрацию Договора на срок один год и более в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области в течении 3 (трех) месяцев со дня получения настоящего Договора.

4.5.5. Не передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу (перенаем), не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также не осуществлять иных действий, приводящих к обременению Участка правами третьих лиц без письменного согласия Арендодателя.

4.5.6. Обеспечить Арендодателю и органам, осуществляющим земельный контроль, беспрепятственный доступ на Участок.

4.5.7. Не нарушать права и законные интересы иных правообладателей частей объекта недвижимости, расположенного на Участке (в случае, если земельный участок предоставлялся для размещения объектов недвижимости), а также правообладателей смежных Участков.

4.5.8. Устранить за свой счет недостатки Участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего.

4.5.9. Осуществлять обход и осмотр Участка с целью выявления, предупреждения, пресечения террористической деятельности и минимизации ее последствий. В случае обнаружения подозрительных предметов сообщить об этом в компетентные органы.

4.5.10. В десятидневный срок со дня изменения наименования, местонахождения или других реквизитов, а также при реорганизации Арендатора направить Арендодателю письменное уведомление об этом.

В случае, если Арендодатель не был письменно уведомлен Арендатором об изменении вышеуказанных сведений, Арендатор несет риск наступления вызванных этим неблагоприятных последствий для него.

4.5.11. В десятидневный срок со дня отчуждения объекта недвижимости (перехода прав на него), для размещения которого был предоставлен Участок, направить Арендодателю письменное уведомление об этом с приложением подтверждающих документов.

В случае, если Арендатор не уведомил Арендодателя об отчуждении объекта не-

движимости или уведомил с нарушением срока, установленного пунктом Договора, внесенная арендная плата не подлежит возврату Арендатору.

4.5.12. В случае, если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежемесячное перечисление Арендатором арендной платы, каждые три месяца, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежеквартальное перечисление Арендатором арендной платы, каждые полгода, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежегодное перечисление Арендатором арендной платы, Арендатор осуществляет сверку расчетов по арендной плате и неустойке (пене и (или) штрафам) ежегодно до 1 ноября соответствующего года, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора.

4.5.13. В течение 5-ти дней, после прекращения договора аренды или его досрочного расторжения, освободить Участок и передать его Арендодателю в надлежащем состоянии, путем подписания соглашения о расторжении Договора.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования от суммы долга за каждый день просрочки, пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.7. договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения (за исключением предусмотренных пунктами 3.8 настоящего Договора) и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон, зарегистрированы в установленном порядке (в случаях, предусмотренных законодательством) и скреплены отпечатками печатей.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному согласию сторон.

6.3. Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения Договора и возмещения убытков при следующих признаваемых сторонами существенных нарушениях Договора:

– при использовании Участка с нарушением условий, установленных в пункте 4.5.1 настоящего Договора.

– при неиспользовании Участка в течение срока, установленного пунктом 4.5.2 настоящего Договора, а также при использовании земельного участка при отсутствии необходимых разрешений.

– в случае осуществления Арендатором деятельности, приводящей к ухудшению качественных характеристик Участка, ухудшению экологической обстановки, при загрязнении прилегающих земель и в других случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

– при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа независимо от её последующего внесения.

6.4. Арендатор вправе потребовать досрочного расторжения Договора, направив Арендодателю соответствующее уведомление не менее чем за 1 месяц до момента расторжения Договора при условии:

– погашения задолженности по арендной плате (до момента расторжения Договора);

– внесение возмещения за досрочное расторжение Договора в размере месячной арендной платы.

6.5. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения платы за фактическое пользование и задолженности по арендной плате.

#### 7. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор имеет силу акта приема-передачи Участка;

8.2. Изменения в тексте Договора (зачеркивания, исправления, подчистки), а равно и в приложениях, дополнениях к нему, не заверенные подписями сторон и не скрепленные отпечатками их печатей, юридической силы не имеют.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, соглашения о досрочном расторжении Договора, возлагаются на Арендатора;

8.4. При направлении Арендатору уведомлений Арендодателя, связанных с исполнением, изменением, или расторжением настоящего договора, Арендатор считается надлежащим образом, уведомленным с момента получения заказного письма с почтовым уведомлением либо вручением уведомления под роспись.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру храниться у Сторон, один экземпляр передается в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

Приложение к договору: расчёт арендной платы, протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

#### 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: 652420, Кемеровская область, г.Березовский, пр. Ленина, 22. ОКПО 36662596, ОГРН 1024200647646, ИНН/КПП 4203002498/425001001, УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа) номер счета получателя платежа: 40101810400000010007, Отделение Кемерово, БИК 043207001.

Арендатор (адрес проживания): Кемеровская область, \_\_\_\_\_

#### 11. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: \_\_\_\_\_  
(ФИО) МП (подпись)

Арендатор: \_\_\_\_\_  
(ФИО) (подпись, дата)

(Продолжение на 3 стр.).

(Продолжение. Начало на 2 стр.)

**ПРИЛОЖЕНИЕ к договору аренды земельного участка  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

Получатель платежа – УФК по Кемеровской области (КУМИ г. Березовского) ИНН 4203002498, КПП 425001001; Номер счета получателя платежа – № 40101810400000010007, БИК 043207001; ОКТМО 32710000; Банк получателя – Отделение Кемерово; КБК 9051105012040000120, Наименование платежа: Арендная плата за землю по договору аренды земельного участка № _____ от _____ 20__ г.		Кадастровый № _____	
<b>РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ</b>			
Наименование или ФИО Арендатора:			
адрес: 652420, Кемеровская область, г. Березовский, _____			
Адрес земельного участка: Кемеровская обл., г. Березовский,; Разрешенное использование: _____			
Наименование показателя	Ед. изм.		
Цена, установленная торгами (Протокол № _____ от _____ 20__ г.)	Руб.		
Сумма задатка засчитывается в счет арендной платы	Руб.		
Платеж, оплачивается в соответствии с пунктом 3.2. Договора до 10 числа текущего месяца	Руб.	*	

\*Последующие начисления и оплаты производятся в сумме \_\_\_\_\_ руб. до 10-го числа текущего месяца в соответствии с условиями Договора.  
Расчет произвел: \_\_\_\_\_  
Арендатор: \_\_\_\_\_

**Комитет по управлению муниципальным имуществом  
Березовского городского округа**

<b>ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка</b>	
Кемеровская обл., г.Березовский: _____	
(адрес земельного участка) Площадь: _____ кадастровый номер: _____	
Разрешенное использование: _____	
1. Сведения о претенденте: 1.1. _____	
(для юридического лица: наименование, юр. адрес, банковские реквизиты; для физического лица: ФИО, адрес, паспортные данные, банковские реквизиты счета для возврата задатка)	
в лице _____	
действующего на основании _____	
1.2. Телефон (факс) для связи: _____	
2.Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь: 2.1. Выполнять правила и условия проведения аукциона, указанные в информационном сообщении, опубликованном в приложении газеты «Мой город» от « ____ » _____ 201__ г. 2.2. В случае признания победителем аукциона заключить договор аренды земельного участка в течении десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. 3. Мне известно, что: В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного задатка не возвращается. Осмотр земельного участка на местности мною произведен, претензий по состоянию земельного участка не имею.	
Подпись претендента (представителя) _____ М.П. Заявка принята: « ____ » _____ 20__ г. _____ час _____ мин. № _____ Подпись принявшего заявку: _____	« ____ » _____ 20__ года

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципальных автотранспортных средств, ОА 09/16 – АИ/ 3-КУМИ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа извещает о проведении торгов:

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:	– Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, – 652420 Кемеровская область, город Березовский, пр. Ленина, 22, – kumi-42@yandex.ru – тел. 8 (38445) 3-28-11, 3-16-45
Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которые передаются по договору. Целевое назначение муниципального имущества.	Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды муниципального имущества находящегося в собственности Березовского городского округа, а именно транспортные средства: Лот № 1 – автогидроподъемник, марка модель ТС – 4812-0000010 (АГП-22.02 на ш. ЗИЛ 433362), 2006 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – X8948120160AC8515, регистрационный знак Х 680 ОУ; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа; Лот № 2 – автогрейдер, марка, модель ТС – ДЗ – 98 В.00110, 2008 года выпуска, цвет – желтый, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный знак 42 КА 3390; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа; Лот № 3 – погрузчик, марка модель ТО – 18Б.2, 2004 года выпуска, цвет – желтый, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный знак 42 КЕ 5507; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа; Лот № 4 – автогрейдер, марка, модель ТС – ДЗ-122 Б7, 2008 года выпуска, цвет – желтый, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный знак 42 КА 4088; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;
	Лот № 5 – наименование имущества – машина пескоразбрасывающая, марка, модель – КО829А02 на ш. ЗИЛ 433362, 2004 года выпуска, цвет – белый, идентификационный номер (VIN) – XVL48330240000072, регистрационный знак К 922 КО 42; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа; Лот № 6 – наименование имущества – универсальная комбинированная дорожная машина, марка, модель ТС – 69211АДМК3001, 2005 года выпуска, цвет – оранжевый, идентификационный номер (VIN) – X8969211А50АU8119, регистрационный знак У 289 ОМ 42; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа; Лот № 7 – наименование имущества – универсальная комбинированная дорожная машина, марка, модель ТС – 69212ДМК70, 2009 года выпуска, цвет – оранжевый, идентификационный номер (VIN) – X8969212А90АU8075, регистрационный знак О 025 ХТ 42; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа; Лот № 8 – наименование имущества – снегопогрузчик лаповый, марка, модель ТС – КО-206АН, 2007 года выпуска, цвет – оранжевый, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный знак 42 КА 6354; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа; Лот № 9 – наименование имущества – уборочная машина, марка, модель ТС – МК – 1 на базе БЕЛАРУС 82.1, 2009 года выпуска, цвет – синий, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный знак 42 КА 8860; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;
	Лот № 10 – наименование имущества – универсальная комбинированная дорожная машина, марка, модель ТС – 69212ДМК70, 2008 года выпуска, цвет – оранжевый, идентификационный номер (VIN) – X89692112А80АU8054, регистрационный знак Х 304 СУ 42; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа; Лот № 11 – наименование имущества – подметально – уборочная машина, марка, модель ТС – ПУМ99 на ш. ЗИЛ 433362, 2009 года выпуска, цвет – желтый, идентификационный номер (VIN) – X8948150290АЕ2031, регистрационный знак Р 786 ХА 42; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;

(Продолжение на 4 стр.)

(Продолжение. Начало на 3 стр.).

	<p>Лот № 12 – наименование имущества – подметально – уборочная машина, марка, модель ТС – ПУМА, 2000 года выпуска, цвет – желтый, идентификационный номер (VIN) – 15, регистрационный знак 42 КХ 3413; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 13 – наименование имущества – грузовой самосвал, марка, модель ТС – КАМАЗ 55102, 1989 года выпуска, цвет – оранжевый, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный знак Е 301 МХ 42; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 14 – наименование имущества – грузовой самосвал, марка, модель ТС – ЗИЛ ММЗ 45085, 1993 года выпуска, цвет – синий, идентификационный номер (VIN) – ХТР4508500000496, регистрационный знак Е 292 МХ 42; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 15 – наименование имущества – трактор, марка, модель ТС – МТЗ – 80, 1992 года выпуска, цвет – красный, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный знак 42 КХ 2728; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 16 – наименование имущества – трактор, марка, модель ТС – МТЗ – 80, 1991 года выпуска, цвет – голубой, регистрационный знак 42 КХ 2726; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 17 – наименование имущества – грузовой самосвал, марка, модель ТС – КАМАЗ 55111, 1993 года выпуска, цвет – хаки, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный знак Е 293 МХ 42; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 18 – наименование имущества – снегопогрузчик, марка, модель ТС – КО-206, 1988 года выпуска, цвет – красный, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный номер 42 КН 1698; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 19 – наименование имущества – машина разметочная, марка, модель ТС – LINE LASER 3400, 2009 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный номер – отсутствует; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 20 – наименование имущества – трактор, марка, модель ТС – Т – 40, 1993 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный номер 42 КН 5756; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 21 – наименование имущества – экскаватор, марка, модель ТС – ЭО 2621, 1991 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – отсутствует, регистрационный номер 42 КХ 2723; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа;</p> <p>Лот № 22 – наименование имущества – специальный, марка, модель ТС – 6921ТСДМК4003, 2011 года выпуска, цвет – оранжевый, идентификационный номер (VIN) – Х896921ТСВ0АУ8751, регистрационный номер Р 685 УО 42; назначение – содержание дорог и благоустройство территории Березовского городского округа.</p>
Начальная минимальная цена договора (цена лота), права, на которое передается по договору аренды	<p>Начальный размер арендной платы за 1 месяц аренды (без учета НДС -18%). Расходы по содержанию автотранспортного средства в арендную плату не включены.</p> <p>Лот № 1 – 8468,00 рублей. Лот № 2 – 18 900,00 рублей. Лот № 3 – 3 465,00 рублей. Лот № 4 – 9 235,00 рублей. Лот № 5 – 1 993,00 рублей. Лот № 6 – 4 654,00 рублей. Лот № 7 – 11 858,00 рублей. Лот № 8 – 11 960,00 рублей. Лот № 9 – 4 007,00 рублей. Лот № 10 – 8 906,00 рублей. Лот № 11 – 7 428,00 рублей. Лот № 12 – 2 602,00 рублей.</p>

	<p>Лот № 13 – 12 173,00 рублей. Лот № 14 – 8 401,00 рублей. Лот № 15 – 7 667,00 рублей. Лот № 16 – 6 572,00 рублей. Лот № 17 – 15 788,00 рублей. Лот № 18 – 9 142,00 рублей. Лот № 19 – 4 046,00 рублей. Лот № 20 – 8 342,00 рублей. Лот № 21 – 8 053,00 рублей. Лот № 22 – 31 412,00 рублей.</p>
Срок действия договора	Лот №№ 1-22 – 5 лет.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата устанавливается	<p>– с 22.07.2016 по 19.08.2016 – г. Березовский, пр. Ленина, 39а, каб. 23, в рабочие дни с 08.30 ч. до 17.30 ч. (обед с 12.30 ч. до 13.30 ч.) – на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляется такому лицу аукционная документация. – <a href="http://torgi.gov.ru">http://torgi.gov.ru</a> <a href="http://berez.org">http://berez.org</a> – Аукционная документация предоставляется без взимания платы.</p>
Требование о внесении задатка	<p>Для участия в аукционе претендент вносит задаток в срок с 25.07.2016 по 19.08.2016 Наименование получателя платежа: УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, л/с 05393005540). Налоговый орган: ИНН 4203002498, КПП 425001001, ОКТМО 32710000. Номер счета получателя платежа 40302810000003000132. Наименование банка: Отделение Кемерово г. Кемерово БИК 043207001, корсчет – Наименование платежа: задаток за участие в аукционе на право аренды. Код бюджетной классификации: 905 111 05074 04 0000 120 *В случае если задаток не поступит на расчетный счет организатора торгов до дня рассмотрения поданных заявок, претендент не допускается к участию в аукционе.</p>
Размер задатка	<p>Лот № 1 – 8468,00 рублей. Лот № 2 – 18 900,00 рублей. Лот № 3 – 3 465,00 рублей. Лот № 4 – 9 235,00 рублей. Лот № 5 – 1 993,00 рублей. Лот № 6 – 4 654,00 рублей. Лот № 7 – 11 858,00 рублей. Лот № 8 – 11 960,00 рублей. Лот № 9 – 4 007,00 рублей. Лот № 10 – 8 906,00 рублей. Лот № 11 – 7 428,00 рублей. Лот № 12 – 2 602,00 рублей. Лот № 13 – 12 173,00 рублей. Лот № 14 – 8 401,00 рублей. Лот № 15 – 7 667,00 рублей. Лот № 16 – 6 572,00 рублей. Лот № 17 – 15 788,00 рублей. Лот № 18 – 9 142,00 рублей. Лот № 19 – 4 046,00 рублей. Лот № 20 – 8 342,00 рублей. Лот № 21 – 8 053,00 рублей. Лот № 22 – 31 412,00 рублей Задаток возвращается победителю конкурса в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним договора. Задаток возвращается участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем конкурса или с таким участником конкурса</p>
Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
Срок, место, время подачи заявок для участие в аукционе	с 25.07.2016 по 19.08.2016 – г. Березовский, пр. Ленина, 39а, каб. 23, в рабочие дни с 08.30 ч. до 17.30 ч. (обед с 12.30 ч. до 13.30 ч.)
Дата, время, место рассмотрения поданных заявок	25.08.2016 в 12.00 ч., г. Березовский, пр. Ленина, 22, каб. 7
Дата, время, место проведения аукциона	26.08.2016 в 10.30 ч., г. Березовский, пр. Ленина, 22, каб. 7

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа О.Н.Дульянинова