

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 172

**«О проведении публичных слушаний по проекту Решения Совета народных депутатов Березовского городского округа «Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета Березовского городского округа за 2014 год»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на внеочередной двадцать восьмой сессии 26.03.2015.

**В. В. Малютин,**  
председатель Совета народных депутатов  
Березовского городского округа.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Березовского городского округа, Решением Совета народных депутатов Березовского городского округа от 17.10.2013 № 18 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в Березовском городском округе», Решением Совета народных депутатов Березовского городского округа от 26.06.2014 № 108 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Березовском городском округе», Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Проект Решения Совета народных депутатов Березовского городского округа «Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета Березовского городского округа за 2014 год» разместить на <http://berez.org>.

2. Назначить публичные слушания для обсуждения проекта Решения Совета народных депутатов Березовского городского округа «Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета Березовского городского округа за 2014 год» с 03.04.2015г. по 14.05.2015г.

3. Для организации и проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии:

Назаренко А.М. – депутат, председатель Комитета по бюджету, налогам, финансам и развитию экономики города;

Секретарь комиссии:

Педорич М.П. – главный специалист по организационным вопросам Совета народных депутатов Березовского городского округа;

Члены комиссии:

от Совета народных депутатов Березовского городского округа:

Витренко Н.Б., депутат, заместитель председателя Совета народных депутатов Березовского городского округа;

Чурин С.П., депутат, председатель Комитета по развитию местного самоуправления и безопасности;

Зырянова Т.Н. – депутат, председатель Комитета по социальной политике;

Ремесник А.Г. – депутат, председатель Комитета по развитию городского хозяйства и экологии;

Плотникова О.В. – заведующая юридическим сектором Совета народных депутатов Березовского городского округа.

от Администрации Березовского городского округа (по согласованию):

Колотушкина Т.М. – заместитель Главы Березовского городского округа по организационно-правовым вопросам;

Устинова Н.Г. – начальник юридического отдела.

от Финансового управления г. Березовского:

Чаусова Л.В. – начальник финансового управления г.Березовского.

от общественности города (кандидатуры – по согласованию с указанными организациями):

Совет ветеранов города Березовского;

Профсоюзные организации предприятий и учреждений города;

Городская молодежная организация.

4. Комиссии организовать и провести публичные слушания, а также провести заседания комиссии по адресу: г. Березовский, пр. Ленина, 22, конференц-зал, в соответствии со следующим графиком:

4.1. 16.04.2015г. в 10ч.00м. – проведение первого заседания комиссии с участием представителей населения Березовского городского округа, общественных и иных организаций, администрации Березовского городского округа, а также заинтересованных органов государственной власти, в целях начала обсуждения отчета об исполнении бюджета Березовского городского округа за 2014 год;

4.2. 14.05.2015г. в 10ч.00м. – проведение заключительного заседания комиссии с участием представителей населения Березовского городского округа, общественных и иных организаций, администрации Березовского городского округа, а также заинтересованных органов государственной власти, в целях подведения результатов публичных слушаний по отчету об исполнении бюджета Березовского городского округа за 2014 год.

5. Установить, что прием предложений и замечаний к проекту Решения Совета народных депутатов Березовского городского округа об утверждении годового отчета об исполнении бюджета Березовского городского округа за 2014 год осуществляется в рабочие дни с 8ч.30м 03.04.2015г. до 10ч.00м 14.05.2015г., по адресу: г.Березовский, пр. Ленина, 22, кабинеты 15, 28, 29, 35, 38.

6. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комитета по бюджету, налогам, финансам и развитию экономики города А.М.Назаренко.

**Д. А. Титов,**  
Глава Березовского городского округа.

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 180

**«О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Березовского городского округа от 26.06.2014 № 107 «О приведении размера платы граждан за жилищные и коммунальные услуги в соответствие с установленным предельным (максимальным) индексом для населения Березовского городского округа»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на внеочередной двадцать восьмой сессии 26.03.2015.

**В. В. Малютин,**  
председатель Совета народных депутатов Березовского  
городского округа.

Рассмотрев представленный главой Березовского городского округа проект Решения «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Березовского городского округа

(Продолжение на 2 стр.).

(Продолжение. Начало на 1 стр.).

от 26.06.2014 № 107 «О приведении размера платы граждан за жилищные и коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным (максимальным) индексом для населения Березовского городского округа», в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Уставом Березовского городского округа, Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Внести изменения в Решение Совета народных депутатов Березовского городского округа от 26.06.2014 № 107 «О приведении размера платы граждан за жилищные и коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным (максимальным) индексом для населения Березовского городского округа»:

1.1. В подпункте 1.1 пункта 1 Приложения № 1 Решения слова «...или 31,67 руб./кв.м.» исключить.

2. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя комитета по развитию городского хозяйства и экологии А.Г.Ремесника.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 года.

Д. А. Титов,

Глава Березовского городского округа.

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 181

**«Об установлении в 2015 году мер дополнительной социальной поддержки, направленных на соблюдение предельных индексов, гражданам, у которых изменение размера платы за коммунальную услугу по отоплению связано с изменением нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на внеочередной двадцать восьмой сессии 26.03.2015.

В. В. Малютин,

председатель Совета народных депутатов Березовского городского округа.

Рассмотрев представленный Главой Березовского городского округа проект Решения «Об установлении в 2015 году мер дополнительной социальной поддержки, направленных на соблюдение предельных индексов, гражданам, у которых изменение размера платы за коммунальную услугу по отоплению связано с изменением нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению», в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Березовского городского округа, Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Установить в 2015 меры дополнительной социальной поддержки, направленные на соблюдение предельных индексов, гражданам, у которых изменение размера платы за коммунальную услугу по отоплению связано с изменением нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению.

2. Администрации Березовского городского округа подготовить и утвердить Порядок предоставления в 2015 году мер дополнительной социальной поддержки, направленных на соблюдение предельных индексов, гражданам, у которых

изменение размера платы за коммунальную услугу по отоплению связано с изменением нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в срок до 01.05.2015 года.

3. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя комитета по бюджету, налогам, финансам и развитию экономики города А. М. Назаренко.

5. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 года.

Д. А. Титов,

Глава Березовского городского округа.

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 182

**«Об утверждении Положения «Об Управлении жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на внеочередной двадцать восьмой сессии 26.03.2015.

В. В. Малютин,

председатель Совета народных депутатов Березовского городского округа.

Рассмотрев предоставленный Главой Березовского городского округа проект Решения «Об утверждении Положения «Об Управлении жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Березовского городского округа, Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Утвердить Положение «Об Управлении жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа», согласно приложению.

2. Признать утратившим силу Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 20.10.2011 № 268 «Об утверждении Положения «Об Управлении жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комитета по развитию городского хозяйства и экологии А.Г.Ремесника.

4. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.

5. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Д. А. Титов,

Глава Березовского городского округа.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

**к Решению Совета народных депутатов Березовского городского округа «Об утверждении Положения «Об Управлении жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа» от 26.03.2015 № 182**

#### ПОЛОЖЕНИЕ

#### ОБ УПРАВЛЕНИИ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Общие положения

1.1. Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа (далее по тексту – Управление) является отраслевым органом Администрации Березовского

(Продолжение на 3 стр.).

(Продолжение. Начало на 2 стр.).

городского округа и входит в ее структуру. Управление осуществляет реализацию вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и капитального строительства Берёзовского городского округа.

В соответствии с пунктом 11 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации на Управление распространяются положения, статьи, определяющие особенности правового положения казенных учреждений.

1.2. Управление в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, Уставом Берёзовского городского округа, правовыми актами органов городского самоуправления, настоящим Положением.

1.3. Полное официальное наименование Управления: «Управление жизнеобеспечения и строительства Берёзовского городского округа».

1.4. Сокращенное наименование Управления: «УЖ и С Берёзовского ГО».

1.5. Юридический и фактический адрес местонахождения Управления: Россия, 652425, Кемеровская область, г.Берёзовский, пр. Ленина, 38.

1.6. Управление является юридическим лицом, имеет в оперативном управлении общее обособленное имущество, самостоятельный баланс, смету расходов, лицевые счета открытые в Отделении по г.Берёзовский Управления Федерального казначейства по Кемеровской области.

Управление имеет свою гербовую печать со своим полным наименованием, а также необходимые для осуществления своей деятельности штампы, бланки и другие реквизиты.

1.7. Управление может в пределах своей компетенции выступать в суде, представлять интересы Берёзовского городского округа в органах государственной власти Кемеровской области в пределах предоставленных полномочий.

1.8. В целях удовлетворения собственных или муниципальных нужд Управление может от своего имени приобретать имущественные и личные имущественные обязанности, выступать в суде в качестве истца и ответчика.

1.9. Управление от имени Администрации Берёзовского городского округа осуществляет функции и полномочия учредителя муниципальных подведомственных учреждений в соответствии с порядком, установленными нормативно-правовыми актами органом местного самоуправления Берёзовского городского округа.

1.10. Управление является главным распорядителем бюджетных средств для подведомственных получателей, а также осуществляет полномочия главного администратора и администратора доходов бюджета Берёзовского городского округа в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

1.11. Финансовое обеспечения деятельности Управления осуществляется на основании бюджетной сметы за счет средств бюджета Берёзовского городского округа.

## 2. Основные задачи

2.1. Формирует и проводит единую политику в области жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и капитального строительства Берёзовского городского округа.

2.2. Определяет участников процесса производства и оказания жилищно-коммунальных услуг: производителей и поставщиков коммунальных услуг, исполнителей работ и услуг по капитальному ремонту, реконструкции объектов муниципального и прочего жилого фонда, финансирование которого осуществляется за счет бюджетных средств согласно действующего законодательства, и инженерной инфраструктуры.

2.3. Регулирует деятельность подведомственных предприятий и учреждений жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и капитального строительства в Берёзовском го-

родском округе с целью эффективного их функционирования и наиболее полного удовлетворения потребности населения.

2.4. Планирует и контролирует исполнение городских программ, связанных с обеспечением жизнедеятельности и капитальным строительством социальных объектов Берёзовского городского округа.

2.5. Участвует в организации капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта линейных объектов инженерной (коммунальной) инфраструктуры, автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений местного значения.

2.6. Участвует в организации капитального ремонта и реконструкции муниципального и прочего жилого фонда, финансирование которого осуществляется за счет бюджетных средств, согласно действующему законодательству.

2.7. Формирует и организует размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для муниципальных нужд Берёзовского городского округа в целях реализации утвержденных программных мероприятий.

## 3. Основные функции

Для решения поставленных задач Управление осуществляет следующие функции:

3.1. Выступает «Заказчиком» при размещении заказа на поставку товара, выполнения работ, оказания услуг для обеспечения собственных и муниципальных нужд Берёзовского городского округа.

3.2. Выступает «Застройщиком» в части капитального строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры.

3.3. Выступает «Участником долевого строительства» в части долевого строительства жилья за счет бюджетных средств для отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, согласно действующего законодательства.

3.4. Участвует в ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Берёзовского городского округа.

3.5. Разрабатывает планы на очередной финансовый год и плановый период, программы развития жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и капитального строительства Берёзовского городского округа.

3.6. Ведет сводную информационно-статистическую отчетность о деятельности жилищно-коммунального комплекса Берёзовского городского округа. Предоставляет информацию в вышестоящие органы.

3.7. Содействует созданию новых предприятий и организаций, необходимых для улучшения жилищно-коммунального обслуживания потребителей.

3.8. Готовит и проводит открытые конкурсы по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственниками помещений которых не принято решение о способе управления многоквартирным домом, либо принятое решение не было реализовано.

3.9. Предоставляет субсидии за счет средств бюджета Берёзовского городского округа юридическим лицам (за исключением субсидий государственным муниципальным учреждениям Берёзовского городского округа), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товара, работ, услуг в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3.10. Предоставляет дополнительную социальную поддержку гражданам, у которых размер платы за коммунальную услугу по отоплению превышает предельный максимальный индекс, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации, в связи с изменением нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению.

3.11. Рассматривает письменные обращения граждан и юридических лиц по вопросам жилищно – коммунального обслуживания.

3.12. Выдает разрешения на автомобильные перевозки тягловых грузов, крупногабаритных грузов по маршрутам,

(Продолжение на 4 стр.).

(Продолжение. Начало на 3 стр.).

проходящих полностью или частично по дорогам местного значения в границах муниципального образования.

3.13. Принимает участие в организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения населения, снабжения население топливом в пределах своих полномочий.

3.14. Принимает участие в организации работ по благоустройству и озеленению на территории Березовского городского округа.

3.15. Принимает участие в организации сбора, вывоза, утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов.

3.16. Принимает участие в осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Березовского городского округа и обеспечивает безопасность дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществляет муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также осуществляет дорожную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.17. Согласовывает переустройство и (или) перепланировку жилого помещения и оформляет документы.

3.18. Заключает договора найма с нанимателями муниципального жилищного фонда, начисляет и ведет учет платы за наем.

3.19. Выдает справки на получение твердого топлива в пределах социальной нормы.

3.20. Принимает участие в организации подготовки и переподготовки кадров в соответствии с потребностями жилищно-коммунального хозяйства.

3.21. Организует работу оперативно-диспетчерской службы.

3.22. В пределах компетенции, предоставленной Главой Березовского городского округа, на основании выданной им доверенности, от имени муниципального образования Администрации Березовского городского округа заключает муниципальные контракты, договоры подряда, в том числе договоры об инвестиционной деятельности, за исключением соглашений о реализации мероприятий в соответствии с утвержденными инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, иные договоры гражданско-правового характера по вопросам деятельности Управления.

3.23. Осуществляет иную деятельность, направленную на решение задач, возложенных на Управление.

3.24. Управление делегирует часть своих функций и полномочий на основании своего решения подведомственным учреждениям.

4. Структура и организация деятельности Управления

4.1. Управление возглавляет начальник Управления, назначаемый на должность и освобождаемый от должности по решению Главы Березовского городского округа в установленном порядке.

4.2. В своей деятельности начальник Управления подотчетен и подконтролен непосредственно Главе Березовского городского округа, функционально – заместителю Главы Березовского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству.

4.3. Начальник Управления в пределах своей компетенции:

4.3.1. осуществляет руководство деятельностью Управления и несет персональную ответственность за ненадлежащее выполнение возложенных на Управление задач и функций, распределяет и утверждает должностные обязанности работников Управления;

4.3.2. вносит предложение Главе Березовского городского округа по структуре и штатному расписанию Управления;

4.3.3. назначает на должность и освобождает от должности сотрудников Управления, применяет к ним меры поощрения и дисциплинарного взыскания, предоставляет отпуска;

4.3.4. определяет основные направления деятельности Управления;

4.3.5. утверждает правила внутреннего трудового распорядка, обязательные для исполнения всеми сотрудниками Управления;

4.3.6. осуществляет контроль и распределение средств, поступающих на текущие счета Управления;

4.3.7. открывает и закрывает лицевой, расчетный и иные счета, совершает по нему операции. Подписывает финансовые документы;

4.3.8. обеспечивает в Управление соблюдение финансовой и учетной дисциплины;

4.3.9. действует без доверенности от имени Управления, представляет его интересы в отношениях с органами государственной власти, с судебными и правоохранительными органами, физическими и юридическими лицами;

4.3.10. издает правовые акты в форме приказов, распоряжений по вопросам деятельности Управления и подведомственных учреждений, а также приказы – акты, регулирующие трудовые правоотношения.

4.3.11. принимает решения о подготовке правовых актов Главы Березовского городского округа по вопросам, отнесенным к ведению Управления.

4.4. Ответственность специалистов Управления устанавливается действующим законодательством Российской Федерации, должностными инструкциями специалистов.

4.5. В штатную численность Управления входят муниципальные служащие, должности которых внесены в реестр муниципальной службы, а также лица, осуществляющие обеспечение деятельности в соответствии с нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления, регулирующие порядок оплаты труда.

5. Финансовое обеспечение

5.1. Содержание Управления осуществляется за счет средств:

5.1.1. Бюджета Березовского городского округа в пределах доведенных ему лимитов бюджетных обязательств по соответствующим кодам классификации операций сектора государственного управления, утвержденных бюджетным законодательством Российской Федерации.

5.2. Содержание Управления осуществляется по смете доходов и расходов утвержденной начальником Управления.

5.3. Управление является главным распорядителем бюджетных средств для подведомственных получателей, а также осуществляет полномочия главного администратора и администратора доходов бюджета Березовского городского округа в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Ведет отдельный баланс и составляет сводную бюджетную отчетность с предоставлением в Финансовое Управление города Березовский в установленные им сроки.

5.4. Осуществляет финансирование подведомственных получателей бюджетных средств в соответствии с компетенцией Управления.

6. Имущество

6.1. Имущество Управления является собственностью Муниципального образования Березовского городского округа и может быть использовано только для осуществления целей деятельности Управления.

6.2. Уполномоченным органом по распоряжению имуществом от имени муниципального образования выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа.

Имущество закрепляется за Управлением на праве оперативного управления.

6.3. Управление владеет, пользуется и с согласия собственника распоряжается имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, в соответствии с законода-

(Продолжение на 5 стр.).

(Продолжение. Начало на 4 стр.).

тельством Российской Федерации, целями деятельности, установленными настоящим Положением, заданием учредителя и назначением этого имущества.

6.4. Право оперативного управления имуществом возникает с момента фактической передачи имущества, оформленной соответствующим актом приема-передачи.

6.5. Земельные участки, необходимые для выполнения Управлением своих уставных задач, предоставляются ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

6.6. Источниками формирования имущества Управления являются:

- имущество, переданное ему целевым назначением при образовании;
- целевое бюджетное финансирование;
- иные источники в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.7. При осуществлении право оперативного управления имуществом Управлением обязательно:

- эффективно использовать имущество;
- не допускать ухудшения технического состояния имущества, помимо его ухудшения, связанного с нормативным износом по мере старения.

6.8. Списанное имущество исключается из состава имущества, переданного в оперативное управление, на основании акта списания. Включение и исключение из состава имущества, переданного в оперативное управление, оформляются актами приема-передачи (списания), утвержденными Управлением.

6.9. Имущество Управления, закрепленное на праве оперативного управления, может быть изъято полностью или частично собственником имущества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.10. Управление не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом без согласия собственника.

6.11. Не допускается совершать сделки, возможными последствиями которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за Управлением на праве оперативного управления или имущества.

6.12. В отношении закрепленного имущества Управления обязательно:

- эффективно использовать имущества;
- обеспечивать сохранность и использование имущества строго по целевому назначению;
- не допускать ухудшения технического состояния имущества (это требование не распространяется на ухудшения, связанные с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации);
- осуществлять капитальный и текущий ремонт имущества с возможным его улучшением в пределах выделенного финансирования;
- осуществлять амортизацию и восстановление изнашиваемой части имущества.

6.13. Контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, закрепленного за Управлением на праве оперативного управления, осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. Ликвидация и реорганизация Управления

7.1. Реорганизация и ликвидация Управления производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Березовского городского округа.

8. Изменение Положения

8.1. Настоящее Положение может быть изменено и (или) дополнено по решению Совета народных депутатов Березовского городского округа.

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 183

**«О признании утратившими силу Решений Березовского городского Совета народных депутатов»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на внеочередной двадцать восьмой сессии 26.03.2015.

**В. В. Малютин,**  
председатель Совета народных депутатов Березовского городского округа.

Рассмотрев представленный Главой Березовского городского округа проект Решения «О признании утратившими силу Решений Березовского городского Совета народных депутатов», в соответствии со вступлением в законную силу с 01.03.2015 года Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Считать утратившими силу:

1.1. Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 21.12.2006 № 230 «Об утверждении Положения «Об использовании земли на правах аренды на территории города Березовского»;

1.2. Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 15.06.2006 № 174 «Об утверждении Положения «Об организации проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Березовского»;

1.3. Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 29.12.2009 № 104 «Об утверждении Положения «О регулировании земельных отношений на территории Березовского городского округа»;

1.4. Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 20.10.2011 № 267 «Об утверждении порядка предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством на территории Березовского городского округа».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комитета по бюджету, финансам и развитию экономики Березовского городского округа А.М. Назаренко.

3. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.03.2015 года.

**Д. А. Титов,**  
Глава Березовского городского округа.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о повторном проведении открытого аукциона по продаже права аренды (годовой арендной платы) земельного участка**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа (далее – Организатор торгов) на основании постановлений Администрации Березовского городского округа от 19.12.2014 № 879, от 19.01.2015 № 17

(Продолжение на 6 стр.).

(Продолжение. Начало на 5 стр.).

сообщает о повторном проведении торгов по продаже права аренды (годовой арендной платы) на земельный участок. Торги проводятся в форме открытого аукциона по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. метра	Местоположение земельного участка	Начальная цена, рублей	Задаток, рублей	Шаг аукциона, рублей	Назначение участка	Срок действия договора с момента заключения
лот №1	42:00:0000000:3379	1 482	Кемеровская обл., г. Березовский, ул. Сергеевская, Д. 23	19 800	3 960	990	для индивидуального жилищного строительства	на 10 лет

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

На земельном участке необходимо разместить, жилой дом: этажность – не более 3 этажей; площадь застройки земельного участка – 1 482 кв. м.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

1. Водоснабжение объекта запроектировать от существующего квартального водопровода Ду 159мм (сталь) от (\*)А до (\*) В в районе улиц Нахимова, Белякова, Попова.

2. Диаметр труб принять по расчету при проектировании. От точки подключения до ул. Сергеевская диаметр трубопровода запроектировать с учетом нагрузки потребителей ул. Попова, Нахимова, Белякова.

3. Гарантированный свободный напор в точке подключения – 15 м.

4. Разрешенный отбор питьевой воды на ул. Сергеевская не более 23,76 м<sup>3</sup>/сут.

5. Проектом предусмотреть водопроводные колодцы на каждый дом или группу домов с установкой запорной арматуры.

6. На вводах в дом оборудовать водомерные узлы с установкой приборов учета холодной воды.

7. Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами «СНиП» и предоставлен на рассмотрение в ресурсоснабжающую организацию.

8. В пределах санитарно-защитной полосы водопровода не допускается посадка высокоствольных деревьев, должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод, трубопроводы различного назначения, жилые и хозяйственно-бытовые здания, не допускается применение ядохимикатов и удобрений (СанПиН 2.1.4.1110-02).

9. Строительство и монтаж системы водоснабжения вести под техническим надзором ресурсоснабжающей организации.

10. Исполнительные съемки водопроводной сети предоставить в ООО «БКС».

11. Технические условия действительны в течении 2-х лет.

12. Заключить договор на водоснабжение и водоотведение

С ОАО «СКЭК» (ул.Мира, 1а).

Электроснабжение:

1. Потребляемая мощность: 5кВт.

2. Точка присоединения к сетям ОАО «СКЭК»: ближайшая опора ВЛ-0,4 кВ от ТП-177 ф.2.

3. Уровень напряжения: 220В.

4. Категория надежности: 3.

5. Срок действия ТУ – 2 года с момента выдачи. По истечении указанного срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

6. Тариф на технологическое присоединение на момент выдачи настоящих ТУ определен Постановлением Региональной энергетической комиссией №684 от 31.12.2013г. и составляет 550 рублей (за одно присоединение), в том числе НДС 18% 83,90руб.

7. Технические условия на подключение к электрическим сетям ОАО «СКЭК» будут выданы при заключении договора на технологическое присоединение в адрес правообладателя земельного участка. Плата за технологическое присоединение будет определена тарифом, установленным на момент заключения договора.

8. Конкретный срок подключения проектируемого объекта будет определен при заключении договора технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «СКЭК».

Для участия в аукционе необходимо предоставить Организатору торгов:

– заявка на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка, форма заявки утверждается организатором торгов;

– копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– документ, подтверждающий внесение задатка, на расчетный счет:

Наименование получателя платежа: УФК по Кемеровской обл. (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа)

ИНН 4203002498; КПП 425001001; Код ОКТМО – 32710000;

Номер счета получателя платежа – 40302810000003000132; БИК 043207001;

Наименование банка – Отделение Кемерово г. Кемерово;

Наименование платежа: Задаток за участие в открытом аукционе, 13.05.2015г., лот №1

Код бюджетной классификации – 905 111 05012 04 0000 120.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

– не предоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

– не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, т.е. до 06.05.2015.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются

(Продолжение на 7 стр.).

(Продолжение. Начало на 6 стр.).

протоколом в день его проведения.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы за земельный участок.

С победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в течении десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключается договор аренды по начальной цене предмета аукциона.

При уклонении или отказе от заключения договора аренды земельного участка задаток, внесенный лицом, признанным победителем либо единственным участником не возвращается.

На победителя торгов возлагаются обязанности:

– по оплате работ, связанных с образованием земельного участка, на расчетный счет:

Наименование получателя платежа: УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа)

Налоговый орган: ИНН4203002498 КПП425001001

Код ОКТМО: 32710000

Номер счета получателя платежа: 4010181040000010007

Наименование банка: Отделение Кемерово г. Кемерово;

БИК: 0432007001 КБК: 905 113 02994 04 0000 130

Наименование платежа: Возврат за формирование земельного участка

Арендатор земельного участка обязан соблюдать градостроительные условия и ограничения. Использовать земельный участок в соответствии с нормами градостроительных регламентов.

Прием заявок для участия в аукционе, ознакомление с иной информацией о земельном участке, с формой заявки осуществляется по адресу: Кемеровская обл., г. Березовский, пр. Ленина, 39а в МКУ «Градостроительство и управление муниципальным имуществом Березовского городского округа», кабинет № 23, по местному времени с 09.00 до 17.00, с 03.04.2015г. по 05.05.2015г. включительно.

Признание претендентов участниками аукциона лот №1 состоится «06» мая 2015г. в 11 часов 00 минут по вышеуказанному адресу.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются законодательством.

Дата и время проведения аукциона: лот № 1 «13» мая 2015г. в 11 часов 00 минут;

Место проведения аукциона: Кемеровская обл., г. Березовский, пр. Ленина, 22, Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, каб. № 7. Телефоны для справок: (38445) 5-70-08, 3-28-11

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

**О. Н. Дульянинова,**  
председатель КУМИ Березовского ГО.

**(Проект) ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №**  
**Кемеровская область г. Березовский «\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.**

На основании Протокола \_\_\_\_\_  
Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа в лице Председателя Комитета действующей на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» и (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_, проживающая(ий) по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем

«Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 42:22: \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, (далее – Участок), для индивидуального жилищного строительства в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. На участке имеются: \_\_\_\_\_.

(объекты недвижимого имущества и их характеристики.)

#### 2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И МОМЕНТ ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ

2.1. Срок действия договора устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2.2. Договор аренды на срок один год и более считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

2.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим с \_\_\_\_\_.

#### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за земельный участок определен Протоколом № от \_\_\_\_\_, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Арендатор самостоятельно ежемесячно до 10 числа месяца, за который производится оплата, перечисляет арендную плату на счет органа федерального казначейства, указанный в расчете арендной платы приложенном к настоящему Договору.

3.3. В платежном документе в обязательном порядке указывается:

- номер и дата подписания договора аренды земельного участка;

- наименование Арендодателя и Арендатора;

- наименование платежа: арендная плата;

- период, за который производится платеж;

указанные в настоящем Договоре реквизиты, на которые перечисляется платеж; – наименование /Ф.И.О. лица, которым производится платеж.

3.4. Обязательство по внесению платежей по настоящему Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя при оформлении платежного документа в порядке, указанном в пункте 3.3 настоящего Договора.

3.5. Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке в случаях:

- принятия законов и иных нормативных актов уполномоченных органов, изменяющих размер арендной платы, условия и сроки ее внесения;

- изменения кадастровой стоимости земельного участка;

- определения рыночной стоимости размера арендной платы земельного участка; - при изменении условий использования земельных участков, влекущее при расчете размера арендной платы применение установленных нормативными правовыми актами дополнительных коэффициентов.

3.6. Независимо от момента направления Арендодателем и получения Арендатором уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы условия настоящего Договора о размере арендной платы, порядке и сроках ее внесения считаются измененными:

– с момента введения в действие соответствующего нормативного правового акта;

– даты составления отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка;

– с момента возникновения особых условий использования земельного участка, влекущих в соответствии с нормативными правовыми актами применение дополнительных коэффициен-

(Продолжение на 8 стр.).



(Продолжение. Начало на 7 стр.).

тов при расчете размера арендной платы.

3.7. В период действия договора суммы, вносимые в счет исполнения по обязательствам по настоящему договору, в первую очередь направляются на погашение пени, исчисленной за просрочку внесения арендных платежей.

3.8. Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем изменении размера арендной платы. Арендатор обязан принять данное уведомление к исполнению без подписания дополнительного соглашения и произвести доплату в месячный срок с момента получения уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы. Момент получения уведомления определяется в соответствии с пунктами 8.3 настоящего договора.

3.9. Не использование Арендатором земельного участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием земельного участка Арендатором.

4.1.2. Контролировать выполнение Арендатором всех обязательств по настоящему Договору.

4.1.3. Вносить в соответствующие органы, осуществляющие земельный контроль, требования о приостановлении действий, осуществляемых Арендатором или иными лицами с нарушением условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Направлять Арендатору письменные предупреждения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Арендатором нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Арендодателя.

4.2.2. Принять от Арендатора земельный участок по акту приема-передачи по окончании срока действия настоящего Договора либо при его досрочном расторжении.

4.3. Арендатор имеет право: Использовать земельный участок в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Арендатор не имеет право на переуступку прав и обязанностей по договору третьим лицам.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Использовать земельный участок только в соответствии с требованиями о его разрешенном использовании и цели предоставления, определенными в пунктах 1.1 настоящего Договора.

4.5.2. После получения в установленном порядке разрешения, предусмотренных нормативными правовыми актами, но не позднее одного года со дня заключения настоящего Договора, приступить к использованию земельного участка.

4.5.3. Своевременно и полностью вносить плату арендную плату, установленную настоящим Договором и уведомлениями об одностороннем изменении размера арендной платы.

4.5.4. Провести государственную регистрацию Договора на срок один год и более в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

4.5.5. Не передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу (перенаем), не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также не осуществлять иных действий, приводящих к обременению земельного участка правами третьих лиц без письменного согласия Арендодателя.

4.5.6. Обеспечить Арендодателю и органам, осуществляющим земельный контроль, беспрепятственный доступ на земельный участок.

4.5.7. Не нарушать права и законные интересы иных правообладателей частей объекта недвижимости, расположенного на земельном участке (в случае, если земельный участок

предоставлялся для размещения объектов недвижимости), а также правообладателей смежных земельных участков.

4.5.8. Устранить за свой счет недостатки земельного участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего.

4.5.9. Осуществлять обход и осмотр земельного участка с целью выявления, предупреждения, пресечения террористической деятельности и минимизации ее последствий. В случае обнаружения подозрительных предметов сообщить об этом в компетентные органы.

4.5.10. В десятидневный срок со дня изменения наименования, местонахождения или других реквизитов, а также при реорганизации Арендатора направить Арендодателю письменное уведомление об этом.

В случае, если Арендодатель не был письменно уведомлен Арендатором об изменении вышеуказанных сведений, Арендатор несет риск наступления вызванных этим неблагоприятных последствий для него.

4.5.11. В десятидневный срок со дня отчуждения объекта недвижимости (перехода прав на него), для размещения которого был предоставлен земельный участок, направить Арендодателю письменное уведомление об этом с приложением подтверждающих документов.

В случае, если Арендатор не уведомил Арендодателя об отчуждении объекта недвижимости или уведомил с нарушением срока, установленного настоящим пунктом Договора, внесенная арендная плата не подлежит возврату Арендатору.

4.5.12. В случае, если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежемесячное перечисление Арендатором арендной платы, каждые три месяца, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверху расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежеквартальное перечисление Арендатором арендной платы, каждые полгода, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверху расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежегодное перечисление Арендатором арендной платы, Арендатор осуществляет сверху расчетов по арендной плате и неустойке (пене и (или) штрафам) ежегодно до 1 ноября соответствующего года, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора.

4.5.13. В течение 5-ти дней, после прекращения договора аренды или его досрочного расторжения, освободить земельный участок и передать его Арендодателю в надлежащем состоянии, путем подписания Акта приема-передачи.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню из расчета 1/300 ставки рефинансирования от суммы долга за каждый день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.7. договора

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения (за исключением предусмотренных пунктами 3.8 настоящего Договора) и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон, зарегистрированы в установленном порядке (в случаях предусмотренных законодательством) и скреплены отпечатками печатей.

(Продолжение на 9 стр.).



(Продолжение. Начало на 8 стр.).

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению сторон.

6.3. Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения Договора и возмещения убытков при следующих признаваемых сторонами существенных нарушениях Договора:

6.3.1. При использовании земельного участка с нарушением условий, установленных в пункте 4.5.1 настоящего Договора.

6.3.2. При не использовании земельного участка в течение срока, установленного пунктом 4.5.2 настоящего Договора, а также при использовании земельного участка при отсутствии необходимых разрешений.

6.3.3. В случае осуществления Арендатором деятельности, приводящей к ухудшению качественных характеристик земельного участка, ухудшению экологической обстановки, при загрязнении прилегающих земель и в других случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

6.3.4. При не внесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа независимо от её последующего внесения.

6.4. Арендатор вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора, направив Арендодателю соответствующее уведомление не менее чем за 1 месяц до момента расторжения Договора при условии:

-погашения задолженности по арендной плате (до момента расторжения Договора);

-внесение возмещения за досрочное расторжение Договора в размере месячной арендной платы.

6.5. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения платы за фактическое пользование и задолженности по арендной плате.

#### 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор имеет силу акта приема-передачи земельного участка;

8.2. Изменения в тексте договора (зачеркивания, исправления, подчистки), а равно и в приложениях, дополнениях к нему, не заверенные подписями сторон и не скрепленные отпечатками их печатей, юридической силы не имеют.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, соглашения о досрочном расторжении Договора, возлагаются на Арендатора;

8.4. При направлении Арендатору уведомлений Арендодателя, связанных с исполнением, изменением, или расторжением настоящего договора, Арендатор считается надлежащим образом, уведомленным с момента получения заказного письма с почтовым уведомлением либо вручением уведомления под роспись.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранятся у Сторон, один экземпляр передается в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области

Приложения к договору: расчёт арендной платы, кадастровый паспорт земельного участка, протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

#### 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: 652420, Кемеровская область, г.Березовский, пр. Ленина, 22.

ОКПО 36662596, ОГРН 1024200647646, ИНН/КПП 4203002498/425001001, УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа) номер счета получателя платежа: 4010181040000010007, Отделение Кемерово, БИК 043207001

Арендатор (адрес проживания): 652420, Кемеровская область, г. Березовский, \_\_\_\_\_.

10. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Дульянинова О.Н.

(ФИО) МП (подпись)

Арендатор: \_\_\_\_\_

(ФИО) (подпись)

Получатель платежа – УФК по Кемеровской области (КУМИ г. Березовско-го) ИНН 4203002498, КПП 425001001; Номер счета получателя платежа – № 4010181040000010007, БИК 043207001; ОКТМО 32710000; Банк получателя – Отделение Кемерово г.Кемерово; КБК 905 11105012040000 120, Наименование платежа: Арендная плата за землю по договору № ____ от ____ 20 ____ г.		Кадастровый № 42:22:____	ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к договору аренды № от ____ 20 ____ г.	
РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ				
Наименование или ФИО Арендатора: ;				
адрес: 652420, Кемеровская область, г. Березовский, ;				
Адрес земельного участка: Кемеровская обл., г. Березовский, ; Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.				
	Наименование показателя	Ед. изм.		
	Цена, установленная торгами (Протокол № ____ от ____ 20 ____ г.)	Руб.		
2	Сумма задатка засчитывается в счет арендной платы	Руб.		
	Ежемесячный платеж, оплачивается в соответствии с пунктом 3.2. Договора до 10 числа текущего месяца	Руб.	*	

\*Последующие начисления и оплаты производятся ежемесячно в сумме \_\_\_\_\_ руб. до 10-го числа текущего месяца в соответствии с условиями Договора.

Расчет произвел: \_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о повторном проведении открытого аукциона по продаже права аренды (годовой арендной платы) земельного участка**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа (далее-Организатор торгов) на основании постановления Администрации Березовского городского округа от 03.12.2014 № 813 сообщает о повторном проведении торгов по продаже права аренды (годовой арендной платы) на земельный участок. Торги проводятся в форме открытого аукциона по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

(Продолжение на 10 стр.).

(Продолжение. Начало на 9 стр.).

лот №1	№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. метра	Местоположение земельного участка	Начальная цена, рублей	Задаток, рублей	Шаг аукциона, рублей	Назначение участка	Срок действия договора с момента заключения
42:22:0202001:578			1 507	Кемеровская обл., г. Березовский, ул. Пушкина, д.38	14 780	2 956	739	для индивидуального жилищного строительства	на 10 лет

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

На земельном участке необходимо разместить, жилой дом: этажность – не более 3 этажей;

площадь застройки земельного участка – 1 507 кв. м.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

1. Присоединение возможно в точке «А» в районе дома № 446 по ул. Пушкина от существующего стального трубопровода Ду 100 мм.

2. Гарантированный свободный напор в точке подключения -15м.

3. Разрешенный отбор питьевой воды не более 3,6 м<sup>3</sup>/сут.

4. Диаметр труб принять по расчету при проектировании, с учетом нагрузки на водоснабжение ул. Пушкина.

5. Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами «СНиП» и представлен на рассмотрение в ресурсоснабжающую организацию.

6. В пределах санитарно-защитной полосы водопровода не допускается посадка высокоствольных деревьев, должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод, трубопроводы различного назначения, жилые и хозяйственно-бытовые здания, не допускается применение ядохимикатов и удобрений (СанПиН 2.1.4.1110-02).

7. Строительство и монтаж системы водоснабжения вести под техническим надзором ресурсоснабжающей организации.

8. Исполнительные съемки водопроводной сети предоставить в ООО «БКС».

9. Технические условия действительны в течении 2-х лет.

10. При смене собственника, перепрофилировании и реконструкции объекта, а также при увеличении потребляемой нагрузки, необходимо получить новые технические условия.

Электроснабжение:

1. Потребляемая мощность: 5кВт.

2. Точка присоединения к сетям ОАО «СКЭК»: ближайшая опора ВЛ-0,4 кВ от ТП-181 ф.5.

3. Уровень напряжения: 220В.

4. Категория надежности: 3.

5. Срок действия ТУ – 2 года с момента выдачи. По истечении указанного срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

6. Тариф на технологическое присоединение на момент выдачи настоящих ТУ определен Постановлением Региональной

энергетической комиссией №684 от 31.12.2013г. и составляет 550 рублей (за одно присоединение), в том числе НДС 18% 83,90руб.

7. Технические условия на подключение к электрическим сетям ОАО «СКЭК» будут выданы при заключении договора на технологическое присоединение в адрес правообладателя земельного участка. Плата за технологическое присоединение будет определена тарифом, установленным на момент заключения договора.

8. Конкретный срок подключения проектируемого объекта будет определен при заключении договора технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «СКЭК».

Присоединение к существующим сетям осуществляется по заявке и за счет абонента.

Для участия в аукционе необходимо предоставить Организатору торгов:

– заявка на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка, форма заявки утверждается организатором торгов;

– копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– документ, подтверждающий внесение задатка, на расчетный счет:

Наименование получателя платежа: УФК по Кемеровской обл. (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа)

ИНН 4203002498; КПП 425001001; Код ОКТМО – 32710000;

Номер счета получателя платежа – 40302810000003000132; БИК 043207001;

Наименование банка – Отделение Кемерово г.Кемерово;

Наименование платежа: Задаток за участие в открытом аукционе, 13.05.2015г., лот №1

Код бюджетной классификации – 905 111 05012 04 0000 120.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

– не предоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

– не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, т.е. до 06.05.2015.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом в день его проведения.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы за земельный участок.

С победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в течении десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключается договор аренды по начальной цене предмета аукциона.

(Продолжение на 11 стр.).

(Продолжение. Начало на 10 стр.)

При уклонении или отказе от заключения договора аренды земельного участка задаток, внесенный лицом, признанным победителем либо единственным участником не возвращается.

На победителя торгов возлагаются обязанности:  
– по оплате работ, связанных с образованием земельного участка, на расчетный счет:

Наименование получателя платежа: УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа)

Налоговый орган: ИНН4203002498 КПП425001001

Код ОКТМО: 32710000

Номер счета получателя платежа: 4010181040000010007

Наименование банка: Отделение Кемерово г. Кемерово;

БИК: 0432007001 КБК: 905 113 02994 04 0000 130

Наименование платежа: Возврат за формирование земельного участка

Арендатор земельного участка обязан соблюдать градостроительные условия и ограничения. Использовать земельный участок в соответствии с нормами градостроительных регламентов.

Прием заявок для участия в аукционе, ознакомление с иной информацией о земельном участке, с формой заявки осуществляется по адресу: Кемеровская обл., г. Березовский, пр. Ленина, 39а в МКУ «Градостроительство и управление муниципальным имуществом Березовского городского округа», кабинет № 23, по местному времени с 09.00 до 17.00, с 03.04.2015г. по 05.05.2015г. включительно.

Признание претендентов участниками аукциона лот №1 состоится «06» мая 2015г. в 12 часов 00 минут по вышеуказанному адресу.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются законодательством.

Дата и время проведения аукциона: лот №1 «13» мая 2015г. в 12 часов 00 минут;

Место проведения аукциона: Кемеровская обл., г. Березовский, пр. Ленина, 22, Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, каб. № 7. Телефоны для справок: (38445) 5-70-08, 3-28-11

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

**О. Н. Дульянинова,**  
председатель КУМИ Березовского ГО.

**(Проект) ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №**  
**Кемеровская область г. Березовский «\_\_»\_\_\_\_\_ 2015 г.**

На основании Протокола \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа в лице Председателя Комитета действующей на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» и (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, проживающая(ий) по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 42:22: \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, (далее – Участок), для индивидуального жилищного строительства в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. На участке имеются: \_\_\_\_\_.

(объекты недвижимого имущества и их характеристики.)  
2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И МОМЕНТ ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ

2.1. Срок действия договора устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2.2. Договор аренды на срок один год и более считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

2.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим с \_\_\_\_\_.

#### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за земельный участок определен Протоколом № от \_\_\_\_\_, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Арендатор самостоятельно ежемесячно до 10 числа месяца, за который производится оплата, перечисляет арендную плату на счет органа федерального казначейства, указанный в расчете арендной платы приложенном к настоящему Договору.

3.3. В платежном документе в обязательном порядке указывается:

- номер и дата подписания договора аренды земельного участка;

- наименование Арендодателя и Арендатора;

- наименование платежа: арендная плата;

- период, за который производится платеж;

- указанные в настоящем Договоре реквизиты, на которые перечисляется платеж; - наименование /Ф.И.О. лица, которым производится платеж.

3.4. Обязательство по внесению платежей по настоящему Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя при оформлении платежного документа в порядке, указанном в пункте 3.3 настоящего Договора.

3.5. Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке в случаях:

- принятия законов и иных нормативных актов уполномоченных органов, изменяющих размер арендной платы, условия и сроки её внесения;

- изменения кадастровой стоимости земельного участка;

- определения рыночной стоимости размера арендной платы земельного участка; - при изменении условий использования земельных участков, влекущее при расчете размера арендной платы применение установленных нормативными правовыми актами дополнительных коэффициентов.

3.6. Независимо от момента направления Арендодателем и получения Арендатором уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы условия настоящего Договора о размере арендной платы, порядке и сроках ее внесения считаются измененными:

– с момента введения в действие соответствующего нормативного правового акта;

– даты составления отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка;

– с момента возникновения особых условий использования земельного участка, влекущих в соответствии с нормативными правовыми актами применение дополнительных коэффициентов при расчете размера арендной платы.

3.7. В период действия договора суммы, вносимые в счет исполнения по обязательствам по настоящему договору, в первую очередь направляются на погашение пени, исчисленной за просрочку внесения арендных платежей.

3.8. Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем изменении размера арендной платы. Арендатор обязан принять данное уведомление к исполнению без подписания дополнительного соглашения и произвести доплату в месячный срок с момента получения уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы. Момент

(Продолжение на 12 стр.)

(Продолжение. Начало на 11 стр.)

получения уведомления определяется в соответствии с пунктами 8.3 настоящего договора.

3.9. Не использование Арендатором земельного участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием земельного участка Арендатором.

4.1.2. Контролировать выполнение Арендатором всех обязательств по настоящему Договору.

4.1.3. Вносить в соответствующие органы, осуществляющие земельный контроль, требования о приостановлении действий, осуществляемых Арендатором или иными лицами с нарушением условий Договора.

##### 4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Направлять Арендатору письменные предупреждения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Арендатором нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Арендодателя.

4.2.2. Принять от Арендатора земельный участок по акту приема-передачи по окончании срока действия настоящего Договора либо при его досрочном расторжении.

4.3. Арендатор имеет право: Использовать земельный участок в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Арендатор не имеет право на переуступку прав и обязанностей по договору третьим лицам.

##### 4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Использовать земельный участок только в соответствии с требованиями о его разрешенном использовании и цели предоставления, определенными в пунктах 1.1 настоящего Договора.

4.5.2. После получения в установленном порядке разрешений, предусмотренных нормативными правовыми актами, но не позднее одного года со дня заключения настоящего Договора, приступить к использованию земельного участка.

4.5.3. Своевременно и полностью вносить плату арендную плату, установленную настоящим Договором и уведомлениями об одностороннем изменении размера арендной платы.

4.5.4. Провести государственную регистрацию Договора на срок один год и более в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

4.5.5. Не передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу (перенаем), не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также не осуществлять иных действий, приводящих к обременению земельного участка правами третьих лиц без письменного согласия Арендодателя.

4.5.6. Обеспечить Арендодателю и органам, осуществляющим земельный контроль, беспрепятственный доступ на земельный участок.

4.5.7. Не нарушать права и законные интересы иных правообладателей частей объекта недвижимости, расположенного на земельном участке (в случае, если земельный участок предоставлялся для размещения объектов недвижимости), а также правообладателей смежных земельных участков.

4.5.8. Устранить за свой счет недостатки земельного участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего.

4.5.9. Осуществлять обход и осмотр земельного участка с целью выявления, предупреждения, пресечения террористической деятельности и минимизации ее последствий. В случае обнаружения подозрительных предметов сообщить об этом в компетентные органы.

4.5.10. В десятидневный срок со дня изменения наименования, местонахождения или других реквизитов, а также при реорганизации Арендатора направить Арендодателю письменное уведомление об этом.

В случае, если Арендодатель не был письменно уведомлен Арендатором об изменении вышеуказанных сведений, Арендатор несет риск наступления вызванных этим неблагоприятных последствий для него.

4.5.11. В десятидневный срок со дня отчуждения объекта недвижимости (перехода прав на него), для размещения которого был предоставлен земельный участок, направить Арендодателю письменное уведомление об этом с приложением подтверждающих документов.

В случае, если Арендатор не уведомил Арендодателя об отчуждении объекта недвижимости или уведомил с нарушением срока, установленного настоящим пунктом Договора, внесенная арендная плата не подлежит возврату Арендатору.

4.5.12. В случае, если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежемесячное перечисление Арендатором арендной платы, каждые три месяца, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежеквартальное перечисление Арендатором арендной платы, каждые полгода, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежегодное перечисление Арендатором арендной платы, Арендатор осуществляет сверку расчетов по арендной плате и неустойке (пене и (или) штрафам) ежегодно до 1 ноября соответствующего года, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора.

4.5.13. В течение 5-ти дней, после прекращения договора аренды или его досрочного расторжения, освободить земельный участок и передать его Арендодателю в надлежащем состоянии, путем подписания Акта приема-передачи.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню из расчета 1/300 ставки рефинансирования от суммы долга за каждый день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.7. договора

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения (за исключением предусмотренных пунктами 3.8 настоящего Договора) и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон, зарегистрированы в установленном порядке (в случаях предусмотренных законодательством) и скреплены оттисками печатей.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению сторон.

6.3. Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения Договора и возмещения убытков при следующих признаваемых сторонами существенных нарушениях Договора:

6.3.1. При использовании земельного участка с нарушением условий, установленных в пункте 4.5.1 настоящего Договора.

(Продолжение на 13 стр.)

(Продолжение. Начало на 12 стр.)

6.3.2. При не использовании земельного участка в течение срока, установленного пунктом 4.5.2 настоящего Договора, а также при использовании земельного участка при отсутствии необходимых разрешений.

6.3.3. В случае осуществления Арендатором деятельности, приводящей к ухудшению качественных характеристик земельного участка, ухудшению экологической обстановки, при загрязнении прилегающих земель и в других случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

6.3.4. При не внесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа независимо от её последующего внесения.

6.4. Арендатор вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора, направив Арендодателю соответствующее уведомление не менее чем за 1 месяц до момента расторжения Договора при условии:

-погашения задолженности по арендной плате (до момента расторжения Договора);

-внесение возмещения за досрочное расторжение Договора в размере месячной арендной платы.

6.5. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по фактическому пользованию и задолженности по арендной плате.

#### 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор имеет силу акта приема-передачи земельного участка;

8.2. Изменения в тексте договора (зачеркивания, исправления, подчистки), а равно и в приложениях, дополнениях к нему, не заверенные подписями сторон и не скрепленные оттисками их печатей, юридической силы не имеют.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, соглашения о досрочном расторжении Договора, возлагаются на Арендатора;

8.4. При направлении Арендатору уведомлений Арендодателя, связанных с исполнением, изменением, или расторжением настоящего договора, Арендатор считается надлежащим образом, уведомленным с момента получения заказного письма с почтовым уведомлением либо вручением уведомления под роспись.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранятся у Сторон, один экземпляр передается в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области

Приложения к договору: расчёт арендной платы, кадастровый паспорт земельного участка, протокол № \_\_\_ от \_\_\_ 20\_\_ г.

#### 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: 652420, Кемеровская область, г.Березовский, пр. Ленина, 22.

ОКПО 36662596, ОГРН 1024200647646, ИНН/КПП 4203002498/425001001, УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа) номер счета получателя платежа: 40101810400000010007, Отделение Кемерово, БИК 043207001

Арендатор (адрес проживания): 652420, Кемеровская область, г. Березовский, \_\_\_\_\_.

#### 10. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Дульянинова О.Н. \_\_\_\_\_

(ФИО) МП (подпись)

Арендатор: \_\_\_\_\_

(ФИО) (подпись)

Получатель платежа – УФК по Кемеровской области (КУМИ г.Березовского) ИНН 4203002498, КПП 425001001; Номер счета получателя платежа – № 40101810400000010007, БИК 043207001; ОКТМО 32710000; Банк получателя – Отделение Кемерово г.Кемерово; КБК 905 11105012040000 120, Наименование платежа: Арендная плата за землю по договору № _____ от _____ 20__ г.		№ Кадастровый 42:22:_____	№ 1 к ПРИЛОЖЕНИЕ № от Договора аренды № от _____ 20__ г.
РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ			
Наименование или ФИО Арендатора: ;			
адрес: 652420, Кемеровская область, г. Березовский, ;			
Адрес земельного участка: Кемеровская обл., г. Березовский, ; Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.			
	Наименование показателя	Ед. изм.	
	Цена, установленная торгами (Протокол № ___ от _____ 20__ г.)	Руб.	
2	Сумма задатка засчитывается в счет арендной платы	Руб.	
	Ежемесячный платеж, оплачивается в соответствии с пунктом 3.2. Договора до 10 числа текущего месяца	Руб.	*

\*Последующие начисления и оплаты производятся ежемесячно в сумме \_\_\_\_\_ руб. до 10-го числа текущего месяца в соответствии с условиями Договора.

Расчет произвел: \_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о повторном проведении открытого аукциона по продаже права аренды (годовой арендной платы) земельного участка**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа (далее-Организатор торгов) на основании постановлений Администрации Березовского городского округа от 19.12.2014 № 881, от 19.01.2015 №17 сообщает о повторном проведении торгов по продаже права аренды (годовой арендной платы) на земельный участок. Торги проводятся в форме открытого аукциона по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

(Продолжение на 14 стр.)

(Продолжение. Начало на 13 стр.)

лот №1	№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. метра	Местоположение земельного участка	Начальная цена, рублей	Задаток, рублей	Шаг аукциона, рублей	Назначение участка	Срок действия договора с момента заключения
		42:00:0000000:3380	1 482	Кемеровская обл., г. Березовский, ул. Сергеевская, д.11	19 800	3 960	990	для индивидуального жилищного строительства	на 10 лет

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

На земельном участке необходимо разместить, жилой дом: этажность – не более 3 этажей;

площадь застройки земельного участка – 1 482 кв. м.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

1. Водоснабжение объекта запроектировать от существующего квартального водопровода Ду 159мм (сталь) от (\*)А до (\*) В в районе улиц Нахимова, Белякова, Попова.

2. Диаметр труб принять по расчету при проектировании. От точки подключения до ул. Сергеевская диаметр трубопровода запроектировать с учетом нагрузки потребителей ул. Попова, Нахимова, Белякова.

3. Гарантированный свободный напор в точке подключения – 15 м.

4. Разрешенный отбор питьевой воды на ул.Сергеевская не более 23,76 м<sup>3</sup>/сут.

5. Проектом предусмотреть водопроводные колодцы на каждый дом или группу домов с установкой запорной арматуры.

6. На вводах в дом оборудовать водомерные узлы с установкой приборов учета холодной воды.

7. Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами «СНиП» и предоставлен на рассмотрение в ресурсоснабжающую организацию.

8. В пределах санитарно-защитной полосы водопровода не допускается посадка высокоствольных деревьев, должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод, трубопроводы различного назначения, жилые и хозяйственно-бытовые здания, не допускается применение ядохимикатов и удобрений (СанПиН 2.1.4.1110-02).

9. Строительство и монтаж системы водоснабжения вести под техническим надзором ресурсоснабжающей организации.

10. Исполнительные съемки водопроводной сети предоставить в ООО «БКС».

11. Технические условия действительны в течении 2-х лет.

12. Заключить договор на водоснабжение и водоотведение С ОАО «СКЭК» (ул.Мира, 1а).

Электроснабжение:

1. Потребляемая мощность: 5кВт.

2. Точка присоединения к сетям ОАО «СКЭК»: ближайшая опора ВЛ-0,4 кВ от ТП-177 ф.2.

3. Уровень напряжения: 220В.

4. Категория надежности: 3.

5. Срок действия ТУ – 2 года с момента выдачи. По истечении указанного срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

6. Тариф на технологическое присоединение на момент выдачи настоящих ТУ определен Постановлением Региональной энергетической комиссией №684 от 31.12.2013г. и составляет 550 рублей (за одно присоединение), в том числе НДС 18% 83,90руб.

7. Технические условия на подключение к электрическим сетям ОАО «СКЭК» будут выданы при заключении договора на технологическое присоединение в адрес правообладателя земельного участка. Плата за технологическое присоединение будет определена тарифом, установленным на момент заключения договора.

8. Конкретный срок подключения проектируемого объекта будет определен при заключении договора технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «СКЭК».

Для участия в аукционе необходимо предоставить Организатору торгов:

– заявка на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка, форма заявки утверждается организатором торгов;

– копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– документ, подтверждающий внесение задатка, на расчетный счет;

Наименование получателя платежа: УФК по Кемеровской обл. (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа)

ИНН 4203002498; КПП 425001001; Код ОКТМО – 32710000;

Номер счета получателя платежа – 40302810000003000132; БИК 043207001;

Наименование банка – Отделение Кемерово г.Кемерово;

Наименование платежа: Задаток за участие в открытом аукционе, 13.05.2015г., лот №1

Код бюджетной классификации – 905 111 05012 04 0000 120.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

– не предоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

– не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, т.е. до 06.05.2015.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом в день его проведения.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты арендной платы за земельный участок.

С победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

(Продолжение на 15 стр.)

(Продолжение. Начало на 14 стр.)

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в течении десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключается договор аренды по начальной цене предмета аукциона.

При уклонении или отказе от заключения договора аренды земельного участка задаток, внесенный лицом, признанным победителем либо единственным участником не возвращается.

На победителя торгов возлагаются обязанности:

– по оплате работ, связанных с образованием земельного участка, на расчетный счет:

Наименование получателя платежа: УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа)

Налоговый орган: ИНН4203002498 КПП425001001

Код ОКТМО: 32710000

Номер счета получателя платежа: 40101810400000010007

Наименование банка: Отделение Кемерово г.Кемерово;

БИК: 0432007001 КБК: 905 113 02994 04 0000 130

Наименование платежа: Возврат за формирование земельного участка

Арендатор земельного участка обязан соблюдать градостроительные условия и ограничения. Использовать земельный участок в соответствии с нормами градостроительных регламентов.

Прием заявок для участия в аукционе, ознакомление с иной информацией о земельном участке, с формой заявки осуществляется по адресу: Кемеровская обл., г.Березовский, пр. Ленина, 39а в МКУ «Градостроительство и управление муниципальным имуществом Березовского городского округа», кабинет № 23, по местному времени с 09.00 до 17.00, с 03.04.2015г. по 05.05.2015г. включительно.

Признание претендентов участниками аукциона лот №1 состоится «06» мая 2015г. в 10 часов 00 минут по вышеуказанному адресу.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются законодательством.

Дата и время проведения аукциона: лот № 1 «13» мая 2015г. в 10 часов 00 минут;

Место проведения аукциона: Кемеровская обл., г.Березовский, пр.Ленина, 22, Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, каб. № 7. Телефоны для справок: (38445) 5-70-08, 3-28-11

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

**О. Н. Дульянинова,**  
председатель КУМИ Березовского ГО.

**(Проект) ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №**  
**Кемеровская область г.Березовский «\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.**

На основании Протокола \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа в лице Председателя Комитета действующей на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» и (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, проживающая(ий) по адресу: Кемеровская область, г.Березовский, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 42:22: \_\_\_\_\_, находящийся по адресу:

Кемеровская область, г. Березовский, (далее – Участок), для индивидуального жилищного строительства в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. На участке имеются: \_\_\_\_\_.

(объекты недвижимого имущества и их характеристики.)

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И МОМЕНТ ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ

2.1. Срок действия договора устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2.2. Договор аренды на срок один год и более считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

2.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим с \_\_\_\_\_.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за земельный участок определен Протоколом № \_\_\_\_\_, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Арендатор самостоятельно ежемесячно до 10 числа месяца, за который производится оплата, перечисляет арендную плату на счет органа федерального казначейства, указанный в расчете арендной платы приложенном к настоящему Договору.

3.3. В платежном документе в обязательном порядке указывается:

-номер и дата подписания договора аренды земельного участка;

-наименование Арендодателя и Арендатора;

-наименование платежа: арендная плата;

-период, за который производится платеж;

-указанные в настоящем Договоре реквизиты, на которые перечисляется платеж;-наименование /Ф.И.О. лица, которым производится платеж.

3.4. Обязательство по внесению платежей по настоящему Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя при оформлении платежного документа в порядке, указанном в пункте 3.3 настоящего Договора.

3.5. Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке в случаях:

-принятия законов и иных нормативных актов уполномоченных органов, изменяющих размер арендной платы, условия и сроки её внесения;

-изменения кадастровой стоимости земельного участка;

-определения рыночной стоимости размера арендной платы земельного участка; -при изменении условий использования земельных участков, влекущее при расчете размера арендной платы применение установленных нормативными правовыми актами дополнительных коэффициентов.

3.6. Независимо от момента направления Арендодателем и получения Арендатором уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы условия настоящего Договора о размере арендной платы, порядке и сроках ее внесения считаются измененными:

– с момента введения в действие соответствующего нормативного правового акта;

– даты составления отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка;

– с момента возникновения особых условий использования земельного участка, влекущих в соответствии с нормативными правовыми актами применение дополнительных коэффициентов при расчете размера арендной платы.

3.7. В период действия договора суммы, вносимые в счет исполнения по обязательствам по настоящему договору, в первую очередь направляются на погашение пени, исчисленной за просрочку внесения арендных платежей.

3.8. Арендодатель направляет Арендатору уведомление об

(Продолжение на 16 стр.).



(Продолжение. Начало на 15 стр.)

одностороннем изменении размера арендной платы. Арендатор обязан принять данное уведомление к исполнению без подписания дополнительного соглашения и произвести доплату в месячный срок с момента получения уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы. Момент получения уведомления определяется в соответствии с пунктами 8.3 настоящего договора.

3.9. Не использование Арендатором земельного участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием земельного участка Арендатором.

4.1.2. Контролировать выполнение Арендатором всех обязательств по настоящему Договору.

4.1.3. Вносить в соответствующие органы, осуществляющие земельный контроль, требования о приостановлении действий, осуществляемых Арендатором или иными лицами с нарушением условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Направлять Арендатору письменные предупреждения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Арендатором нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Арендодателя.

4.2.2. Принять от Арендатора земельный участок по акту приема-передачи по окончании срока действия настоящего Договора либо при его досрочном расторжении.

4.3. Арендатор имеет право: Использовать земельный участок в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Арендатор не имеет право на переуступку прав и обязанностей по договору третьим лицам.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Использовать земельный участок только в соответствии с требованиями о его разрешенном использовании и цели предоставления, определенными в пунктах 1.1 настоящего Договора.

4.5.2. После получения в установленном порядке разрешений, предусмотренных нормативными правовыми актами, но не позднее одного года со дня заключения настоящего Договора, приступить к использованию земельного участка.

4.5.3. Своевременно и полностью вносить плату арендную плату, установленную настоящим Договором и уведомлениями об одностороннем изменении размера арендной платы.

4.5.4. Провести государственную регистрацию Договора на срок один год и более в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

4.5.5. Не передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу (перенаем), не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также не осуществлять иных действий, приводящих к обременению земельного участка правами третьих лиц без письменного согласия Арендодателя.

4.5.6. Обеспечить Арендодателю и органам, осуществляющим земельный контроль, беспрепятственный доступ на земельный участок.

4.5.7. Не нарушать права и законные интересы иных правообладателей частей объекта недвижимости, расположенного на земельном участке (в случае, если земельный участок предоставлялся для размещения объектов недвижимости), а также правообладателей смежных земельных участков.

4.5.8. Устранить за свой счет недостатки земельного участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего.

4.5.9. Осуществлять обход и осмотр земельного участка с

целью выявления, предупреждения, пресечения террористической деятельности и минимизации ее последствий. В случае обнаружения подозрительных предметов сообщить об этом в компетентные органы.

4.5.10. В десятидневный срок со дня изменения наименования, местонахождения или других реквизитов, а также при реорганизации Арендатора направить Арендодателю письменное уведомление об этом.

В случае, если Арендодатель не был письменно уведомлен Арендатором об изменении вышеуказанных сведений, Арендатор несет риск наступления вызванных этим неблагоприятных последствий для него.

4.5.11. В десятидневный срок со дня отчуждения объекта недвижимости (перехода прав на него), для размещения которого был предоставлен земельный участок, направить Арендодателю письменное уведомление об этом с приложением подтверждающих документов.

В случае, если Арендатор не уведомил Арендодателя об отчуждении объекта недвижимости или уведомил с нарушением срока, установленного настоящим пунктом Договора, внесенная арендная плата не подлежит возврату Арендатору.

4.5.12. В случае, если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежемесячное перечисление Арендатором арендной платы, каждые три месяца, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежеквартальное перечисление Арендатором арендной платы, каждые полгода, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежегодное перечисление Арендатором арендной платы, Арендатор осуществляет сверку расчетов по арендной плате и неустойке (пене и (или) штрафам) ежегодно до 1 ноября соответствующего года, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора.

4.5.13. В течение 5-ти дней, после прекращения договора аренды или его досрочного расторжения, освободить земельный участок и передать его Арендодателю в надлежащем состоянии, путем подписания Акта приема-передачи.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню из расчета 1/300 ставки рефинансирования от суммы долга за каждый день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.7. договора

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения (за исключением предусмотренных пунктами 3.8 настоящего Договора) и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон, зарегистрированы в установленном порядке (в случаях предусмотренных законодательством) и скреплены оттисками печатей.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению сторон.

6.3. Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения Договора и возмещения убытков при следующих признаваемых сторонами существенных нарушениях Договора:

(Продолжение на 17 стр.)

(Продолжение. Начало на 16 стр.)

6.3.1. При использовании земельного участка с нарушением условий, установленных в пункте 4.5.1 настоящего Договора.

6.3.2. При не использовании земельного участка в течение срока, установленного пунктом 4.5.2 настоящего Договора, а также при использовании земельного участка при отсутствии необходимых разрешений.

6.3.3. В случае осуществления Арендатором деятельности, приводящей к ухудшению качественных характеристик земельного участка, ухудшению экологической обстановки, при загрязнении прилегающих земель и в других случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

6.3.4. При не внесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа независимо от её последующего внесения.

6.4. Арендатор вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора, направив Арендодателю соответствующее уведомление не менее чем за 1 месяц до момента расторжения Договора при условии:

-погашения задолженности по арендной плате (до момента расторжения Договора);

-внесение возмещения за досрочное расторжение Договора в размере месячной арендной платы.

6.5. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения платы за фактическое пользование и задолженности по арендной плате.

#### 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор имеет силу акта приема-передачи земельного участка;

8.2. Изменения в тексте договора (зачеркивания, исправления, подчистки), а равно и в приложениях, дополнениях к нему, не заверенные подписями сторон и не скрепленные отпечатками их печатей, юридической силы не имеют.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, соглашения о досрочном расторжении Договора, возлагаются на Арендатора;

8.4. При направлении Арендатору уведомлений Арендодателя, связанных с исполнением, изменением, или расторжением настоящего договора, Арендатор считается надлежащим образом, уведомленным с момента получения заказного письма с почтовым уведомлением либо вручением уведомления под роспись.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранятся у Сторон, один экземпляр передается в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области

Приложения к договору: расчёт арендной платы, кадастровый паспорт земельного участка, протокол № \_\_\_ от \_\_\_ 20\_\_ г.

#### 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: 652420, Кемеровская область, г.Березовский, пр. Ленина, 22.

ОКПО 36662596, ОГРН 1024200647646, ИНН/КПП 4203002498/425001001, УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа) номер счета получателя платежа: 40101810400000010007, Отделение Кемерово, БИК 043207001

Арендатор (адрес проживания): 652420, Кемеровская область, г. Березовский, \_\_\_\_\_.

#### 10. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Дутьянинова О.Н. \_\_\_\_\_  
(ФИО) МП (подпись)

Арендатор: \_\_\_\_\_  
(ФИО) (подпись)

Получатель платежа – УФК по Кемеровской области (КУМИ г. Березовского) ИНН 4203002498, КПП 425001001; Номер счета получателя платежа – № 40101810400000010007, БИК 043207001; ОКТМО 32710000; Банк получателя – Отделение Кемерово г. Кемерово; КБК 905 11105012040000 120, Наименование платежа: Арендная плата за землю по договору № _____ от _____ 20__ г.		Кадастровый №42:22:_____	ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к договору аренды № от _____ 20__ г.
РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ			
Наименование или ФИО Арендатора: ;			
адрес: 652420, Кемеровская область, г. Березовский, ;			
Адрес земельного участка: Кемеровская обл., г. Березовский, ; Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.			
	Наименование показателя	Е д . изм.	
	Цена, установленная торгами (Протокол № ___ от _____ 20__ г.)	Руб.	
2	Сумма задатка засчитывается в счет арендной платы	Руб.	
	Ежемесячный платеж, оплачивается в соответствии с пунктом 3.2. Договора до 10 числа текущего месяца	Руб.	*

\*Последующие начисления и оплаты производятся ежемесячно в сумме \_\_\_\_\_ руб. до 10-го числа текущего месяца в соответствии с условиями Договора.

Расчет произвел: \_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о повторном проведении открытого аукциона по продаже права аренды (годовой арендной платы) земельного участка**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа (далее-Организатор торгов) на основании постановления Администрации Березовского городского округа от 19.12.2014 № 882 сообщает о повторном проведении торгов по продаже права аренды (годовой арендной платы) на земельный участок. Торги проводятся в форме открытого аукциона по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

(Продолжение на 18 стр.)

(Продолжение. Начало на 17 стр.)

лот №1	№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. метра	Местоположение земельного участка	Начальная цена, рублей	Задаток, рублей	Шаг аукциона, рублей	Назначение участка	Срок действия договора с даты заключения
		42:22:0102003:3062	27	Кемеровская обл., г. Березовский, площадь «Монолит», бокс №3	8 100	1 620	405	для строительства индивидуального гаража	на 5 лет

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Для участия в аукционе необходимо предоставить Организатору торгов:

- заявка на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка, форма заявки утверждается организатором торгов;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документ, подтверждающий внесение задатка, на расчетный счет:

Наименование получателя платежа: УФК по Кемеровской обл. (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа)

ИНН 4203002498; КПП 425001001; Код ОКТМО – 32710000;  
Номер счета получателя платежа – 4030281000003000132;  
БИК 0432007001;

Наименование банка – Отделение Кемерово г. Кемерово;  
Наименование платежа: Задаток за участие в открытом аукционе, 13.05.2015г., лот №1

Код бюджетной классификации – 905 111 05012 04 0000 120.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- не предоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, т.е. до 06.05.2015.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом в день его проведения.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается

в счет оплаты арендной платы за земельный участок.

С победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в течении десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключается договор аренды по начальной цене предмета аукциона.

При уклонении или отказе от заключения договора аренды земельного участка задаток, внесенный лицом, признанным победителем либо единственным участником не возвращается.

На победителя торгов возлагаются обязанности:  
– по оплате работ, связанных с образованием земельного участка, на расчетный счет:

Наименование получателя платежа: УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа)

Налоговый орган: ИНН4203002498 КПП425001001

Код ОКТМО: 32710000

Номер счета получателя платежа: 40101810400000010007

Наименование банка: Отделение Кемерово г. Кемерово;

БИК: 0432007001 КБК: 905 113 02994 04 0000 130

Наименование платежа: Возврат за формирование земельного участка

Арендатор земельного участка обязан соблюдать градостроительные условия и ограничения. Использовать земельный участок в соответствии с нормами градостроительных регламентов.

Прием заявок для участия в аукционе, ознакомление с иной информацией о земельном участке, с формой заявки осуществляется по адресу: Кемеровская обл., г. Березовский, пр. Ленина, 39а в МКУ «Градостроительство и управление муниципальным имуществом Березовского городского округа», кабинет № 23, по местному времени с 09.00 до 17.00, с 03.04.2015г. по 05.05.2015г. включительно.

Признание претендентов участниками аукциона лот №1 состоится «06» мая 2015г. в 14 часов 00 минут по вышеуказанному адресу.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются законодательством.

Дата и время проведения аукциона: лот № 1 «13» мая 2015г. в 14 часов 00 минут;

Место проведения аукциона: Кемеровская обл., г. Березовский, пр. Ленина, 22, Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, каб. № 7. Телефоны для справок: (38445) 5-70-08, 3-28-11

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

**О. Н. Дульянинова,**  
председатель КУМИ Березовского ГО.

**(Проект) ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №**  
**Кемеровская область г. Березовский «\_\_»\_\_\_\_\_ 2015 г.**

На основании Протокола \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа в лице Председателя Комитета действующей на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» и (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_, проживающая(ий) по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

(Продолжение на 19 стр.)

(Продолжение. Начало на 18 стр.)

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 42:22: , находящийся по адресу: Кемеровская область, г. Березовский, (далее – Участок), для индивидуального жилищного строительства в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. На участке имеются: -----.

(объекты недвижимого имущества и их характеристики.)

#### 2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И МОМЕНТ ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ

2.1. Срок действия договора устанавливается с \_\_\_\_\_ по .

2.2. Договор аренды на срок один год и более считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

2.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим с \_\_\_\_\_.

#### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за земельный участок определен Протоколом № от ., являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Арендатор самостоятельно ежемесячно до 10 числа месяца, за который производится оплата, перечисляет арендную плату на счет органа федерального казначейства, указанный в расчете арендной платы приложенном к настоящему Договору.

3.3. В платежном документе в обязательном порядке указывается:

-номер и дата подписания договора аренды земельного участка;

-наименование Арендодателя и Арендатора;

-наименование платежа: арендная плата;

-период, за который производится платеж;

-указанные в настоящем Договоре реквизиты, на которые перечисляется платеж; -наименование /Ф.И.О. лица, которым производится платеж.

3.4. Обязательство по внесению платежей по настоящему Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя при оформлении платежного документа в порядке, указанном в пункте 3.3 настоящего Договора.

3.5. Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке в случаях:

-принятия законов и иных нормативных актов уполномоченных органов, изменяющих размер арендной платы, условия и сроки её внесения;

-изменения кадастровой стоимости земельного участка;

-определения рыночной стоимости размера арендной платы земельного участка; -при изменении условий использования земельных участков, влекущее при расчете размера арендной платы применение установленных нормативными правовыми актами дополнительных коэффициентов.

3.6. Независимо от момента направления Арендодателем и получения Арендатором уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы условия настоящего Договора о размере арендной платы, порядке и сроках ее внесения считаются измененными:

– с момента введения в действие соответствующего нормативного правового акта;

– даты составления отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка;

– с момента возникновения особых условий использования земельного участка, влекущих в соответствии с нормативными правовыми актами применение дополнительных коэффициентов при расчете размера арендной платы.

3.7. В период действия договора суммы, вносимые в счет исполнения по обязательствам по настоящему договору, в первую очередь направляются на погашение пени, исчисленной за просрочку внесения арендных платежей.

3.8. Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем изменении размера арендной платы. Арендатор обязан принять данное уведомление к исполнению без подписания дополнительного соглашения и произвести доплату в месячный срок с момента получения уведомления об одностороннем изменении размера арендной платы. Момент получения уведомления определяется в соответствии с пунктами 8.3 настоящего договора.

3.9. Не использование Арендатором земельного участка не может служить основанием для освобождения его от обязанности по внесению арендных платежей.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием земельного участка Арендатором.

4.1.2. Контролировать выполнение Арендатором всех обязательств по настоящему Договору.

4.1.3. Вносить в соответствующие органы, осуществляющие земельный контроль, требования о приостановлении действий, осуществляемых Арендатором или иными лицами с нарушением условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Направлять Арендатору письменные предупреждения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Арендатором нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Арендодателя.

4.2.2. Принять от Арендатора земельный участок по акту приема-передачи по окончании срока действия настоящего Договора либо при его досрочном расторжении.

4.3. Арендатор имеет право: Использовать земельный участок в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4. Арендатор не имеет право на переуступку прав и обязанностей по договору третьим лицам.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Использовать земельный участок только в соответствии с требованиями о его разрешенном использовании и цели предоставления, определенными в пунктах 1.1 настоящего Договора.

4.5.2. После получения в установленном порядке разрешений, предусмотренных нормативными правовыми актами, но не позднее одного года со дня заключения настоящего Договора, приступить к использованию земельного участка.

4.5.3. Своевременно и полностью вносить плату арендную плату, установленную настоящим Договором и уведомлениями об одностороннем изменении размера арендной платы.

4.5.4. Провести государственную регистрацию Договора на срок один год и более в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

4.5.5. Не передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу (перенаем), не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также не осуществлять иных действий, приводящих к обременению земельного участка правами третьих лиц без письменного согласия Арендодателя.

4.5.6. Обеспечить Арендодателю и органам, осуществляющим земельный контроль, беспрепятственный доступ на земельный участок.

4.5.7. Не нарушать права и законные интересы иных правообладателей частей объекта недвижимости, расположенного на земельном участке (в случае, если земельный участок предоставлялся для размещения объектов недвижимости), а также правообладателей смежных земельных участков.

(Продолжение на 20 стр.)

(Продолжение. Начало на 19 стр.)

4.5.8. Устранить за свой счет недостатки земельного участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего.

4.5.9. Осуществлять обход и осмотр земельного участка с целью выявления, предупреждения, пресечения террористической деятельности и минимизации ее последствий. В случае обнаружения подозрительных предметов сообщить об этом в компетентные органы.

4.5.10. В десятидневный срок со дня изменения наименования, местонахождения или других реквизитов, а также при реорганизации Арендатора направить Арендодателю письменное уведомление об этом.

В случае, если Арендодатель не был письменно уведомлен Арендатором об изменении вышеуказанных сведений, Арендатор несет риск наступления вызванных этим неблагоприятных последствий для него.

4.5.11. В десятидневный срок со дня отчуждения объекта недвижимости (перехода прав на него), для размещения которого был предоставлен земельный участок, направить Арендодателю письменное уведомление об этом с приложением подтверждающих документов.

В случае, если Арендатор не уведомил Арендодателя об отчуждении объекта недвижимости или уведомил с нарушением срока, установленного настоящим пунктом Договора, внесенная арендная плата не подлежит возврату Арендатору.

4.5.12. В случае, если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежемесячное перечисление Арендатором арендной платы, каждые три месяца, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежеквартальное перечисление Арендатором арендной платы, каждые полгода, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора, осуществлять сверку расчетов по арендной плате.

В случае если пунктом 3.2 Договора предусмотрено ежегодное перечисление Арендатором арендной платы, Арендатор осуществляет сверку расчетов по арендной плате и неустойке (пене и (или) штрафам) ежегодно до 1 ноября соответствующего года, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора.

4.5.13. В течение 5-ти дней, после прекращения договора аренды или его досрочного расторжения, освободить земельный участок и передать его Арендодателю в надлежащем состоянии, путем подписания Акта приема-передачи.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню из расчета 1/300 ставки рефинансирования от суммы долга за каждый день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.7. договора

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения (за исключением предусмотренных пунктами 3.8 настоящего Договора) и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон, зарегистрированы в установленном порядке (в случаях предусмотренных законодательством) и скреплены отпечатками печатей.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно

по взаимному соглашению сторон.

6.3. Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения Договора и возмещения убытков при следующих признаваемых сторонами существенных нарушениях Договора:

6.3.1. При использовании земельного участка с нарушением условий, установленных в пункте 4.5.1 настоящего Договора.

6.3.2. При не использовании земельного участка в течение срока, установленного пунктом 4.5.2 настоящего Договора, а также при использовании земельного участка при отсутствии необходимых разрешений.

6.3.3. В случае осуществления Арендатором деятельности, приводящей к ухудшению качественных характеристик земельного участка, ухудшению экологической обстановки, при загрязнении прилегающих земель и в других случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

6.3.4. При не внесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа независимо от её последующего внесения.

6.4. Арендатор вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора, направив Арендодателю соответствующее уведомление не менее чем за 1 месяц до момента расторжения Договора при условии:

-погашения задолженности по арендной плате (до момента расторжения Договора);

-внесение возмещения за досрочное расторжение Договора в размере месячной арендной платы.

6.5. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения платы за фактическое пользование и задолженности по арендной плате.

## 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор имеет силу акта приема-передачи земельного участка;

8.2. Изменения в тексте договора (зачеркивания, исправления, подчистки), а равно и в приложениях, дополнениях к нему, не заверенные подписями сторон и не скрепленные отпечатками их печатей, юридической силы не имеют.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, соглашения о досрочном расторжении Договора, возлагаются на Арендатора;

8.4. При направлении Арендатору уведомлений Арендодателя, связанных с исполнением, изменением, или расторжением настоящего договора, Арендатор считается надлежащим образом, уведомленным с момента получения заказного письма с почтовым уведомлением либо вручением уведомления под роспись.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранятся у Сторон, один экземпляр передается в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области

Приложения к договору: расчёт арендной платы, кадастровый паспорт земельного участка, протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 20\_\_.

## 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: 652420, Кемеровская область, г.Березовский, пр. Ленина, 22.

ОКПО 36662596, ОГРН 1024200647646, ИНН/КПП 4203002498/425001001, УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа) номер счета получателя платежа: 4010181040000010007, Отделение Кемерово, БИК 043207001

Арендатор (адрес проживания): 652420, Кемеровская область, г. Березовский, \_\_\_\_\_.

(Продолжение на 21 стр.)

(Продолжение. Начало на 20 стр.)

## 10. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Дульянинова О.Н. \_\_\_\_\_  
(ФИО) МП (подпись)Арендатор: \_\_\_\_\_  
(ФИО) (подпись)

Получатель платежа – УФК по Кемеровской области (КУМИ г. Березовского) ИНН 4203002498, КПП 425001001; Номер счета получателя платежа – № 40101810400000010007, БИК 043207001; ОКТМО 32710000; Банк получателя – Отделение Кемерово г. Кемерово; КБК 905 11105012040000 120, Наименование платежа: Арендная плата за землю по договору № _____ от _____ 20__ г.		Кадастровый №42:22:_____	ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к договору аренды № _____ от _____ 20__ г.
РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ			
Наименование или ФИО Арендатора: ;			
адрес: 652420, Кемеровская область, г. Березовский, ;			
Адрес земельного участка: Кемеровская обл., г. Березовский, ;			
Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.			
	Наименование показателя	Ед. изм.	
	Цена, установленная торгами (Протокол № _____ от _____ 20__ г.)	Руб.	
2	Сумма задатка засчитывается в счет арендной платы	Руб.	
	Ежемесячный платеж, оплачивается в соответствии с пунктом 3.2. Договора до 10 числа текущего месяца	Руб.	*

\*Последующие начисления и оплаты производятся ежемесячно в сумме \_\_\_\_\_ руб. до 10-го числа текущего месяца в соответствии с условиями Договора.

Расчет произвел: \_\_\_\_\_  
Арендатор: \_\_\_\_\_

## АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 224

от 01.04.2015 «О внесении изменений в постановление Администрации Березовского городского округа от 19.03.2015 № 188 «Об утверждении условий приватизации объекта, включенного в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2015 год»

В соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации постановляет:

1. Внести изменения в постановление Администрации Березовского городского округа от 19.03.2015 № 188 «Об

утверждении условий приватизации объекта, включенного в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2015 год», а именно:

1.1. В пункте 1.1. слова «цена – 358 000 (триста пятьдесят восемь тысяч) рублей на основании отчета об определении рыночной стоимости нежилого здания от 06.03.2015 № 09-02-15/1 (с учетом НДС)» изменить и читать в следующей редакции:

«цена – 298 000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей на основании отчета об определении рыночной стоимости нежилого здания от 06.03.2015 № 09-02-15/1 (без учета НДС)».

2. Начальнику организационного отдела Администрации Березовского городского округа (Волкова Н.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Березовского городского округа и обеспечить его опубликование в приложении к газете «Мой город» «Местная власть».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Березовского городского округа по экономике и финансам Иванову Л.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Д. А. Титов,

Глава Березовского городского округа.

## АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 225

от 01.04.2015 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания земельного участка»

В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний от 25.03.2015 № 11, заключения о результатах проведения публичных слушаний 30.03.2015 постановляет:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания земельного участка в составе проекта: «Перенос автомобильной дороги Кемерово-Анжеро-Судженск на участке км 4+00 км 14+00» 1 очередь в границах Кемеровского муниципального района, Березовского городского округа.

2. Начальнику организационного отдела Администрации Березовского городского округа Волковой Н.В. разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Березовского городского округа и обеспечить его опубликование в приложении к газете «Мой город» «Местная власть».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Березовского городского округа по вопросам городского развития Попова А.Г.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Д. А. Титов,

Глава Березовского городского округа.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По проекту планировки территории и проекту межевания земельного участка в составе проекта «Перенос автомобильной дороги Кемерово – Анжеро-Судженск на участке км4+00 км 14+00» 1 очередь в границах Кемеровского муниципального района, Березовского городского округа

30.03.2015

Публичные слушания назначены постановлением Администрации Березовского городского округа от 18.02.2015 № 109.

(Продолжение на 22 стр.).

(Продолжение. Начало на 21 стр.)

Извещение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Мой город» 20.02.2015 и размещено в сети интернет на официальном сайте Березовского городского округа adm\_berez@mail.ru 18.02.2015

Дата проведения публичных слушаний 25.03.2015 года.

Время проведения: с 10.30 часов до 11.30 часов

Место проведения: администрация Березовского городского округа, г. Березовский, пр. Ленина, д. 22, конференцзал

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация Березовского городского округа.

Публичные слушания были проведены в форме комплексного обсуждения.

Состав комиссии по публичным слушаниям:

Председатель комиссии:	
Попов А. Г.	первый заместитель главы Березовского городского округа по вопросам городского развития;
Горшенина Н. В.	главный специалист отдела градостроительства МКУ «Г и УИ Березовского ГО», секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Дульянинова О. Н.	председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа;
Устинова Н. Г.	начальник юридического отдела Администрации Березовского городского округа;
Шарнагель	и.о. заместителя главы БГО по ЖКХ
Шакитько И. Г.	член Президиума городского Совета ветеранов войны и труда, Председатель первичной организации

Количество участников: 24 человека.

Письменных возражений и предложений по проекту планировки территории и проекту межевания земельного участка в комиссию не поступило.

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Поддержать проект планировки территории и проект межевания земельного участка в составе проекта «Перенос автомобильной дороги Кемерово – Анжеро-Судженск на участке км 4+00 км 14+00» 1 очередь в границах Кемеровского муниципального района, Березовского городского округа с учетом высказываний и предложений.

2. Рекомендовать главе Березовского городского округа утвердить проект планировки территории и проект межевания земельного участка в составе проекта «Перенос автомобильной дороги Кемерово – Анжеро-Судженск на участке км 4+00 км 14+00» 1 очередь в границах Кемеровского муниципального района, Березовского городского округа.

3. Представить заключение и протокол публичных слушаний, предшествовавшие, поступившие в ходе их проведения, в администрацию Березовского городского округа.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в приложении «Местная власть» газеты «Мой город», разместить на официальном сайте Администрации Березовского городского округа в установленные сроки.

**А. Г. Попов,**  
председатель Комиссии.  
**Н. В. Горшенина,**  
секретарь Комиссии.

## АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 216

**от 27.03.2015 «О внесении изменений в муниципальную программу «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергоэффективности Березовского городского округа» на 2014 год и плановый период 2015–2017 годы, утвержденную постановлением Администрации Березовского городского округа от 14.11.2013 № 729»**

Постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергоэффективности Березовского городского округа» на 2014 год и плановый период 2015–2017 годы», утвержденную постановлением Администрации Березовского городского округа от 14.11.2013 № 729 следующие изменения:

1.1 Раздел «Объемы и источники финансирования программы» паспорта программы изложить в новой редакции (приложение №1);

1.2 Раздел III «Ресурсное обеспечение программы» «Пояснительной записки» изложить в новой редакции (приложение № 2);

1.3 Раздел IV «Оценка эффективности реализации программы» «Пояснительной записки» изложить в новой редакции (приложение № 3);

1.4 Раздел «Система программных мероприятий» «Пояснительной записки» изложить в новой редакции (приложение № 4);

2. Начальнику организационного отдела Администрации Березовского городского округа Максимовой А.С. разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Березовского городского округа и обеспечить его опубликование в приложении к газете «Мой город» – «Местная власть».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского городского округа по ЖКХ Горбачева А.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Д. А. Титов,**  
Глава Березовского городского округа.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к постановлению Администрации Березовского городского округа от 27.03.2015 № 216**

1. Паспорт программы

Объем и источники финансирования Программы	Всего по программе: 1549567,27 тыс. руб.,
	в т.ч. по годам реализации:
	2014 год – 644867,04 тыс.руб.;
	2015 год – 388315,24 тыс.руб.;
	2016 год – 274938 тыс.руб.;
	2017 год – 241447 тыс.руб.
	По источникам финансирования:
882649,80 тыс.руб. – средства городского бюджета,	
в т.ч. средства от управления собственностью, муниципальный дорожный фонд БГО по годам реализации:	
2014 год – 437433,56 тыс.руб.;	
2015 год – 255428,24 тыс.руб.;	
2016 год – 86459 тыс.руб.;	

(Продолжение на 23 стр.)



(Продолжение. Начало на 22 стр.).

2017 год – 103329 тыс.руб. 16500 тыс.руб. – средства областного бюджета, в т.ч. по годам реализации: 2014 год – 16500 тыс.руб.; 2015 год – 0 тыс.руб.; 2016 год – 0 тыс.руб. 2017 год – 0 тыс.руб. 163526 тыс.руб. – городской бюджет (средства арендной платы), в том числе по годам реализации: 2014 год – 40763 тыс.руб.; 2015 год – 40763 тыс.руб.; 2016 год – 41000 тыс.руб.; 2017 год – 41000 тыс.руб. 486891,48 тыс.руб. – внебюджетные средства, в том числе по годам реализации: 2014 год – 150170,48 тыс.руб.; 2015 год – 92124 тыс.руб.; 2016 год – 147479 тыс.руб.; 2017 год – 97118 тыс.руб.
--

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации Березовского городского округа от 27.03.2015 № 216

## III. Ресурсное обеспечение программы

Финансирование программных мероприятий осуществляется за счет средств местного, областного бюджетов, арендной платы, а так же внебюджетных средств.

Всего по программе предполагается освоить – 1549567,27 тыс.руб., в т.ч. по годам реализации:

2014 год – 644867,04 тыс.руб.;  
 2015 год – 388315,24 тыс.руб.;

2016 год – 274938 тыс.руб.;  
 2017 год – 241447 тыс.руб.  
 По источникам финансирования:  
 882649,80 тыс.руб. – средства городского бюджета, в т.ч. средства от управления собственностью, муниципальный дорожный фонд БГО по годам реализации:  
 2014 год – 437433,56 тыс.руб.;  
 2015 год – 255428,24 тыс.руб.;  
 2016 год – 86459 тыс.руб.;  
 2017 год – 103329 тыс.руб.  
 16500 тыс.руб. – средства областного бюджета, в т.ч. по годам реализации:  
 2014 год – 16500 тыс.руб.;  
 2015 год – 0 тыс.руб.;  
 2016 год – 0 тыс.руб.  
 2017 год – 0 тыс.руб.  
 163526 тыс.руб. – городской бюджет (средства арендной платы), в том числе по годам реализации:  
 2014 год – 40763 тыс.руб.;  
 2015 год – 40762 тыс.руб.;  
 2016 год – 41000 тыс.руб.;  
 2017 год – 41000 тыс.руб.  
 486891,48 тыс.руб. – внебюджетные средства, в том числе по годам реализации:  
 2014 год – 150170,48 тыс.руб.;  
 2015 год – 92124 тыс.руб.;  
 2016 год – 147479 тыс.руб.;  
 2017 год – 97118 тыс.руб.

Объемы финансирования по программным мероприятиям Программы подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета городского округа на соответствующий финансовый год. Возможное дополнительное финансирование в целях содействия в реализации мероприятий программы может осуществляться из иных не запрещенных законодательством источников.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
к постановлению Администрации Березовского городского округа от 27.03.2015 № 216

1V. Оценка эффективности реализации Программы  
 Целевые индикаторы Программы

№ п/п	Наименование программных мероприятий	Сроки исполнения	Наименование показателя	Ед. изм.	Исходные показатели базового года	Значение целевого индикатора программы, по годам			
						2014	2015	2016	2017
Цель : Создание безопасных и комфортных условий для проживания населения									
Задача 1: Модернизация и приведение технического состояния жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры в соответствие с действующими нормативами, улучшение качества жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением издержек									
1.1	Теплоснабжение	2014-2017 гг.	Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме пере данной тепловой энергии	%	13,13	13,128	13,125	13,12	13,11
			Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных	Кг/1Гкал	0,202	0,202	0,195	0,193	0,193
1.2	Водоснабжение	2014-2017 гг.	Доля водоснабжения городского округа, обеспечивающая населенные пункты питьевой водой надлежащего качества	%	89	90	95	100	100
			Доля водоотведения городского округа, обеспечивающая очистку стоков согласно требований Сан ПИН		95	95	97	98	98

(Продолжение на 24 стр.).

(Продолжение. Начало на 23 стр.)

1.3	Электроснабжение	2014-2017 гг.	Строительство, переустройство инженерных конструкций и замена морально устаревшего оборудования на объектах электроснабжения	объектов	1	5	4	2	2
1.4	Капитальный ремонт	2014-2017 гг.	Улучшение качества проживания в муниципальных квартирах (оборудование приборами учета)	квартир	18	1	1	0	0
			Улучшение качества проживания в муниципальных квартирах и увеличения срока службы жилья для ВОВ, тружеников тыла, вдов	квартир	11	5	5	1	1
Задача 2: Совершенствование системы комплексного благоустройства									
2.1	Строительство, капитальный и текущий ремонт, содержание городских дорог, инженерных сетей, тротуаров, внутриквартальных проездов	2014-2017 гг.	Доля отремонтированных автомобильных						
			дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, в отношении которых произведен ремонт	%	32,8	32,8	32,8	35	35
			Обеспеченность дорожными знаками (от потребного количества по проекту организации дорожного движения)	%	70	70	70	80	80
2.2	Строительство, реконструкция и содержание уличного освещения.	2014-2017 гг.	Доля общей протяженности освещенных улиц, проездов, набережных в их общей протяженности на конец отчетного периода	%	87,9	87,9	87,9	91,4	91,4
			Протяженность освещенных улиц, проездов, набережных	км	69,72	71,66	71,66	72,46	72,46
2.3	Озеленение (организация деятельности по посадке, реконструкции, восстановлению зеленых насаждений)	2014-2017 гг.	Поддержание в надлежащем состоянии газонов и зеленых насаждений на территории городского округа	м2	2420	1680	0	1680	1680
2.4	Текущее содержание, поддержание в надлежащем состоянии объектов внешнего благоустройства территории городского округа	2014-2017 гг.	Доля детских площадок, соответствующих требованиям безопасности в общем количестве детских площадок городских территорий	%	35	25	25	30	40
			Установка новых детских площадок	шт.	1	4	0	2	2
Задача 3: Рациональное использование топливно-энергетических ресурсов									
3.1	Проведение мероприятий, направленных на снижение энергетических потерь	2014-2017 гг.	Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, производимых на территории МО	%	0	0	0	0	0
			Доля объемов ЭЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой на территории МО	%	98,41	98,51	98,59	99,6	99,6

(Продолжение на 25 стр.)

(Продолжение. Начало на 24 стр.)

			Доля объемов ТЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой на территории МО	%	50,25	50,3	50,5	50,9	50,9
			Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой на территории МО	%	88,63	88,7	88,8	88,9	88,9
			Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого на территории МО	%	0	0	0	0	0
			Доля объема горячей воды, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемого на территории МО	%	77,14	77,3	77,5	77,9	77,91
			Удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	кВт.ч/ м2	51,74	51,73	51,72	51,7	51,69
			Удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	Гкал/ м2	0,19	0,185	0,182	0,18	0,179
			Удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	Куб.м/ чел.	31,43	31,41	31,4	31	31
			Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	Куб.м/ чел.	13,99	13,98	13,92	13,9	13,9
			Удельный расход природного газа на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	м /чел.	0	0	0	0	0
			Отношение экономии энергетических ресурсов и воды в стоимостном выражении, достижение которой планируется в результате реализации энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями, к общему объему финансирования муниципальной программы	%	0	0	0	0	0
			Количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями	Ед.	0	0	0	0	0
			Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	Гкал/ м2	0,262	0,261	0,26	0,259	0,258
			Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя)	Куб.м/ чел.	39,15	39,13	39,12	39,11	39,1

(Продолжение на 26 стр.)

(Продолжение. Начало на 25 стр.)

			Удельный расход горячей воды в многоквартирных домах ( в расчете на 1 жителя)	Куб.м/ чел.	17,013	17,012	17,011	17,01	17
			Удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	кВт.ч/ м2	44,57	44,56	44,55	44,52	44,51
			Удельный расход природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	м / м2	0	0	0	0	0
			Удельный расход природного газа в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения (в расчете на 1 жителя)	м / чел.	0	0	0	0	0
			Удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах	т.у.т/м2 в год	0,061	0,06	0,059	0,058	0,057
			Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на тепловых электростанциях	т.у.т./ Гкал	0	0	0	0	0
			Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных	т.у.т./ Гкал	0,202	0,202	0,195	0,193	0,193
			Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения	кВтч/ Гкал	28,93	28,92	28,91	28,9	28,8
			Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии	%	13,13	13,128	13,125	13,12	13,11
			Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды	%	36,63	36,61	36,6	36,59	36,58
			Удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения ( на 1 куб. метр)	кВтч/м3	2,039	2,039	2,038	2,038	2,037
			Удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения (на 1 куб. метр)	кВтч/м3	0,742	0,741	0,741	0,74	0,74
			Удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения (на 1 квад. метр освещаемой площади с уровнем освещенности, соответствующим установленным нормативам )	кВтч/м2	1,7	1,7	1,69	1,69	1,68
			Количество высокоэкономичных по использованию моторного топлива и электрической энергии (в том числе относящихся к объектам с высоким классом энергетической эффективности) транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием;	Ед.	0	0	0	0	0
			Количество транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется субъектом Российской Федерации, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива,	Ед.	0	0	0	0	0

(Продолжение на 27 стр.)

(Продолжение. Начало на 26 стр.)

			природным газом, газовыми смесями, сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива, и электрической энергией;						
			количество транспортных средств, использующих природный газ, газовые смеси, сжиженный углеводородный газ в качестве моторного топлива, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием;	Ед.	0	0	0	0	0
			количество транспортных средств с автономным источником элект						
			количество транспортных средств, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями и сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива;	Ед.	0	0	0	0	0
			трического питания, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием; количество транспортных средств с автономным источником электрического питания, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями.	Ед.	0	0	0	0	0

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

## к постановлению Администрации Березовского городского округа от 27.03.2015 № 216

## Система программных мероприятий

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, программных мероприятий	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, тыс. руб.				Исполнитель	
			2014	2015	2016	2017		
	Муниципальная программа "Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергоэффективности Березовского городского округа" на 2014 год и плановый период 2015-2016 годы	Всего	644867,04	388315,24	274938,00	241447,00		
		Городской бюджет	425569,46	247534,24	77036,00	97151,00		
		Городской бюджет (управление собственностью)	2328,10	0,00	0,00	0,00		
		Городской бюджет (арендная плата)	40763,00	40763,00	41000,00	41000,00		

(Продолжение на 28 стр.)

(Продолжение. Начало на 27 стр.)

		Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа)	9536,00	7894,00	9423,00	6178,00	
		ОБ	16500,00	0,00	0,00	0,00	
		внебюджетные средства	150170,48	92124,00	147479,00	97118,00	
1.	Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и поддержка жилищно-коммунального хозяйства"	всего	224207,60	145626,98	196368,00	145663,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации, МКУ по УЖКХ Березовского ГО
		Городской бюджет	18743,50	14797,98	10000,00	10000,00	
		Городской бюджет (управление собственностью)	2328,10	0,00	0,00	0,00	
		Городской бюджет (арендная плата)	40763,00	40763,00	41000,00	41000,00	
		ОБ	15000,00	0,00	0,00	0,00	
		внебюджетные средства	147373,00	90066,00	145368,00	94663,00	
1.1	Капитальный ремонт котельных и строительство, реконструкция, капитальный ремонт сетей теплоснабжения	всего	39198,79	51960,00	53166,00	48753,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации, МКУ по УЖКХ Березовского ГО
		Городской бюджет	1466,79	9,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	935,00	0,00	0,00	
		Городской бюджет (арендная плата)	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	
		внебюджетные средства	7732,00	21016,00	23166,00	18753,00	
1.1.1	Капитальный ремонт теплотрассы от ж.д.41 до ж.д. 57, ул. Барзасская, Д 100 мм, Lтр= 161м , инв№ 000000164 (1483,97р)	всего	1466,79	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	1466,79	0,00	0,00	0,00	
1.1.2	Капитальный ремонт сетевых насосов котельной №1, №1101020986	всего	785,00	0,00	10000,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	785,00	0,00	10000,00	0,00	
1.1.3	Капитальный ремонт бака аккумулятора № 1 котельной №1, № 1101020986	всего	0,00	6000,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	0,00	6000,00	0,00	0,00	
1.1.4	Капитальный ремонт теплотрасс после гидравлических испытаний (ПНС1,2,3 п.ш.Березовская, п.ш. Южная) 2014 г. (аренда): 1.) от ТП2 до ЦТПБ д= 250мм, дл. 150 м инв.№ 00009990 2). От ТК99(ул. Ленина 10) до ТК100(ул. Ленина,9) д= 150мм дл. 40м инв.№	всего	1376,00	11643,00	7643,00	10000,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	1376,00	11643,00	7643,00	10000,00	
1.1.5	Капитальный ремонт золоудаления котельной №4, инв.№ 00000953	всего	2387,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	2387,00	0,00	0,00	0,00	

(Продолжение на 29 стр.)

(Продолжение. Начало на 28 стр.)

1.1.6	Капитальный ремонт ленточного конвейера 1-го подъема котельной №4, инв. № 00000953	всего	1375,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	1375,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.7	Капитальный ремонт электродвигателей на сетевых насосах котельной №1, инв. №№ 1101020986	всего	1409,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	1409,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.8	Капитальный ремонт железнодорожных путей (инв. №138)	всего	400,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	400,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.9	Реконструкция тепло-трассы от ТК19 до ТК 21 (ул. Карбышева, 10, 14, 12) Ду=100, ДЛ=83М, Ду=50 мм, дл=97м	всего	0,00	3373,00	2181,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	0,00	3373,00	2181,00	0,00	
1.1.10	Реконструкция тепло-трассы Ду700мм Инв. № с455 от котельной №1 до ПНС1 (замена сальниковых компенсаторов на П-обр.)-10шт	всего	7164,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	7164,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.11	Устройство пожарно-охранной сигнализации на объектах: 1). Здание хоз. корпуса Инв. № 00001185 2). Здание ремонтного участка Инв. № 00000033 3). Здание котельной №4 инв. № 00000953 4). Здание котельной №1 Инв. № 00000968 5) Здание котельной №6 Инв. № 0000	всего	2023,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	2023,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.12	Реконструкция резервного водовода на котельную №6 п.ш. Южная длиной 1592м Д=63мм инв. № 00004387	всего	3556,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	3556,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.13	Реконструкция ограждения технологического отстойника НФС (Здание распред. пункта (ЦТП), инв. № 0000308 п.ш. Березовская)	всего	872,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	872,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.14	Реконструкция бака для мягкой воды 2000м3 инв. № 00003504	всего	0,00	0,00	7000,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	0,00	7000,00	0,00	
1.1.15	Реконструкция оборудования котельной №4 (инв. № 00000953)	всего	0,00	2403,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	2403,00	0,00	0,00	
1.1.16	Реконструкция трубопровода ЦК п.Фёдоровка (НФС) Д=500мм, длина 3 км инв. № 00000307	всего	0,00	0,00	0,00	6500,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	0,00	0,00	6500,00	
1.1.17	Реконструкция контрольно-измерительных приборов котлоагрегатов на Центральные котельных (Здание котельной №4, инв. № 00000953)	всего	733,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	733,00	0,00	0,00	0,00	

(Продолжение на 30 стр.)



(Продолжение. Начало на 29 стр.)

1.1.18	Реконструкция оборудования котельной №4 (реконструкция диаэратора, замена уплотнителей на пластинчатых теплообменниках, реконструкция питательной насосной группы) (Здание котельной №4, инв. №00000953)	всего	2387,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	2387,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.19	Реконструкция тепло-трассы от ТП-2 до ЦТП пос.ш. Березовская, ДУ=250мм, дл=125м, с заменой устаревшей теплоизоляции (инв№9990)	всего	0,00	0,00	3342,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	0,00	0,00	3342,00	0,00	
1.1.20	Монтаж систем видеонаблюдения (Здание распред.пункта (ЦТП), инв. №00000457, п.ш. Березовская)	всего	821,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	821,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.21	Реконструкция теплотрассы от ТК-243 до ТК-2436, Ду-150 мм, L=934 м. (Теплотрасса от ТК-193, д100 ТК-243 ТК-2436, п.Солнечный, инв. №00009964)	всего	5627,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	5627,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.22	Дебиторская задолженность КУМИ г. Березовского за работы, выполненные в 2013 году	всего	819,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	819,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.23	Реконструкция здания основного склада (ул. Промышленная, 9, инв.№00000053)	всего	661,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	661,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.24	Реконструкция котельной №1 (проектные работы)	всего	5337,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	5337,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.25	Демонтаж здания материального склада ЦК (инв.№00000054)	всего	0,00	843,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	843,00	0,00	0,00	
1.1.26	Реконструкция ПНС №2 (инв.№00000049)	всего	0,00	10000,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	10000,00	0,00	0,00	
1.1.27	Реконструкция помещения котельной №2 (инв.№00000048)	всего	0,00	13292,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	13292,00	0,00	0,00	
1.1.28	Устройство АУПС на объектах теплоснабжения г.Березовский, ул. Промышленная, 9; -Здание угольного склада котельной №1 (инв.№00000952); -Здание угольного склада котельной №2 (инв№00000041); -Здание котельной	всего	0,00	3002,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	3002,00	0,00	0,00	

(Продолжение на 31 стр.)

(Продолжение. Начало на 30 стр.)

1.1.29	Реконструкция котельной №1 (гос.экспертиза проекта)	всего	0,00	460,00	23000,00	23500,00	ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	460,00	23000,00	23500,00	
1.1.30	Реконструкция теплотрассы по ул.Фрунзе,13-30, Ду=100мм, дл=335м (инв№185)	всего	0,00	0,00	0,00	3590,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	3590,00	
1.1.31	Реконструкция теплотрассы от ТК-212 до ТК-220 (пр. Шахтеров)(инв№295)	всего	0,00	0,00	0,00	5163,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	5163,00	
1.1.32	Капитальный ремонт теплотрассы от ж.д.41 до ж.д.57, ул.Барзасская	всего	0,00	935,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		кредиторская задолженность	0,00	935,00	0,00	0,00	
1.1.33	Исполнение судебных актов РФ и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате незаконных действий органов местного самоуправления(ООО "Сибстроймонтаж-9,От.р.)	всего	0,00	9,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		городской бюджет	0,00	9,00	0,00	0,00	
1.2	Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов систем водоснабжения и водоотведения	всего	38942,40	18399,48	15000,00	15000,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации, МКУ по УЖКХ Березовского ГО
		Городской бюджет	13470,43	2825,28	10000,00	10000,00	
		Городской бюджет(от управления собственностью)	2328,10	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	3432,86	10811,20	0,00	0,00	
		Городской бюджет(арендная плата)	763,00	763,00	1000,00	1000,00	
		Областной бюджет	15000,00	0,00	0,00	0,00	
		внебюджетные средства	3948,00	4000,00	4000,00	4000,00	
1.2.1	Капитальный ремонт водовода по ул.Егорова-ул.Тимирязева, д=32 мм, инв№00004327 дл.600м (119 т.р.); ул.Дружбы 8-28, д=63мм, инв№00004359 дл.200м (470м); ул.Милицейская,15-31, Ду=63мм, дл=600м (1050т.р)	всего	0,00	0,00	100,00	1500,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	100,00	1500,00	
1.2.2	Капитальный ремонт сетей водоснабжения ул.Шахтерская L=975, Д=63 мм пз (инв. № 1053)	всего	1563,02	256,70	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет (управление собственностью)	1056,33	0,00	0,00	0,00	
		Городской бюджет	506,69	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	256,70	0,00	0,00	

(Продолжение на 32 стр.)

(Продолжение. Начало на 31 стр.)

1.2.3.	Капитальный ремонт сетей водоснабжения ул. Коммунальная, д=63мм, длина 256 м(№0004236); ул.Ачинская, д=63 мм, дл. 240 м (№ 00004181); ул. Речная, д=63 мм, дл. 550 м (00004301); ул. Высоковольтная , д=63 мм, дл. 220 м ( 00003973); ул. Тимирязева-Егорова, Д	всего	2624,50	574,43	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	2624,50	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	574,43	0,00	0,00	
1.2.4	Строительство водовода ул.Станционная, д=63-205-м,110 мм -421м; ул. Заречная № 18,19,20,23-д=32 мм дл. 260м	всего	1368,64	1368,64	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	1368,64	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	1368,64	0,00	0,00	
1.2.5	Капитальный ремонт сетей водоснабжения ул.Комсомольская,1-27; 26-41 L=1072м, Д=63 мм пэ (№ 00004353, 00004352, 00004351), ул.Иркутская,4-36 L=600, Д=63 мм пэ(№00004257)	всего	2412,40	2354,89	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	2412,40	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	2354,89	0,00	0,00	
1.2.6	Капремонт водопроводных сетей ул.Школьная,2а-6.ДУ-160-мм, Дл=160м, ул.Фрунзе,9, улКарбышева,16, ДУ 110мм, Дл=120м	всего	0,00	0,00	188,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	188,00	0,00	
1.2.7	Капитальный ремонт водопроводной сети по ул.Вишневая, дл=870м, д=100мм, СВА000000463, тех. Надзор за выполнением капитального ремонта по ул.Вишневая	всего	1143,41	127,71	0,00	0,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	27,71			
		Городской бюджет (управления собственностью)	1143,41	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	100,00	0,00	0,00	
1.2.8	Капитальный ремонт водопроводных сетей	всего	791,00	4000,00	4000,00	4000,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	791,00	4000,00	4000,00	4000,00	
1.2.9	Капитальный ремонт здания насосной станции (кап. ремонт запорной арматуры 1-го водоподъема) инв. № 00000043	всего	0,00	0,00	474,00	1000,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	0,00	474,00	1000,00	
1.2.10	Капитальный ремонт КНС-1	всего	3157,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	3157,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.11	Реконструкция :1) Отстойника 1 хлораторной инв. № 00004587 2) Отстойника 2 хлораторной инв. №00004588 3). Отстойника-иловые площадки инв. №00004589 4). Иловые площадки инв. № 0004590	всего	0,00	0,00	526,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет(арендная плата)	0,00	0,00	526,00	0,00	

(Продолжение на 33 стр.)

(Продолжение. Начало на 32 стр.).

1.2.12	Реконструкция лаборатории на городских очистных сооружениях (р-н Федоровского карьера п.Бирюли, инв.№1183)	всего	763,00	763,00	0,00	0,00	ОАО СКЭК
		Городской бюджет(арендная плата)	763,00	763,00	0,00	0,00	
1.2.13	Проектирование водовода (резервного) от ул.Строителей,6 до РЧВ школы №4 в п. Барзас	всего	889,08	888,21	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	889,08	621,75	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	266,46			
1.2.14	Строительство водопроводной сети (резервного водовода) от ул.Строителей,6 до РЧВ школы №4 в п.Барзас	всего	0,00	0,00	8100,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	8100,00	0,00	
1.2.15	Проектирование строительства водопроводной сети в п.Барзас	всего	0,00	50,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	50,00	0,00	0,00	
1.2.16	Строительство водопроводной сети в п.Барзас(8300м)	всего	0,00	0,00	500,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	500,00	0,00	
1.2.17	Капитальный ремонт водовода по ул. Красноярская, 21, д=32 мм, дл. 120 м	всего	128,36	0,00	0,00	0,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет (управления собственностью)	128,36	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.18	Строительство водовода ул. Солнечная ,д=63 мм, дл.100м(200тр); ул. Светлая, д=63 мм, 350 м(400тр)	всего	0,00	0,00	0,00	456,86	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	456,86	
1.2.19	Проектирование водопроводных сетей по ул.Светлая, Солнечная	всего	0,00	0,00	200,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	200,00	0,00	
1.2.20	Проектирование водовода от п.ш. "Березовская" до п.ш. "Южная" (стоимость 3000 тыс. руб.)	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	

(Продолжение на 34 стр.).

(Продолжение. Начало на 33 стр.)

1.2.21	Строительство водовода от п.ш. "Березовская" до п.ш. "Южная" (включая вырубку леса под существующим водоводом 1 очереди) (сметн ст-ть 68 млн.р.)	всего	0,00	0,00	500,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	500,00	0,00	
1.2.22	Строительство наружных водопроводных сетей в м-не Солнечный (ст-ть 29000 т.р.)	всего	0,00	0,00	100,00	100,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	100,00	100,00	
1.2.23	Проектирование строительства наружных водопроводных сетей в м-не Солнечный (ст-ть 1450 т.р.)	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.24	Проектирование и Строительство канализационного коллектора от р-на ш."Березовская" до канализационных очистных сооружений г.Березовский (112000 т.р., 2014г.-56 000 т.р.)общая дл.Л=8680м(в т.ч. 2015-4340м,2016-4340м)	всего	0,00	0,00	0,00	500,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	500,00	
1.2.25	Строительство водовода от насосно-фильтровальной станции до жилого сектора, построенного около ш.Березовская, Д=250мм, 315мм, 500мм, Дл=5,92км.	всего	18202,50	5715,03	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	3202,50	1300,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	4415,03	0,00	0,00	
		Областной бюджет	15000,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.26	Экспертиза сметной документации на строящиеся водоводы, финансируемых из областного бюджета	всего	0,00	0,00	20,00	20,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	20,00	20,00	
1.2.27	Инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания для строительства водоводов ул.Апрельская, Заречная	всего	343,52	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	343,52	0,00	0,00	0,00	
1.2.28	Проектирование водопроводных сетей ул.Апрельская, Заречная	всего	215,10	182,60	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	215,10	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	182,60	0,00	0,00	
1.2.29	Экспертиза проектно-сметной документации по строительству водоводов по ул. Апрельская, Заречная, от ул.Строителей,6 до РЧВ школы №4 п.Барзас	всего	150,00	83,32	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	150,00	83,32	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	

(Продолжение на 35 стр.)

(Продолжение. Начало на 34 стр.)

1.2.30	Строительство водопроводных сетей ул.Апрельская, Д=10мм, дл=753 м.( сметная стоимость 1640 руб.)	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.31	Проектирование строительства водопроводной сети ул.Энтузиастов, №73,111,95,99, 103,129 (ст-ть 340 т.р)	всего	0,00	340,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	340,00	0,00	0,00	
1.2.32	Строительства водопроводной сети ул.Энтузиастов, №73,111,95, 99,103,129, дл=460м, Ду=63м, Ду=100м, Ду=32м.(ст-ть 800 т.р)	всего	0,00	100,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	100,00	0,00	0,00	
1.2.33	Капитальный ремонт водопровода ул.Бийская,1-20, дл=250м, Ду=63мм.(ст-ть 368 т.р.)	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.34	Инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания для строительства водовода (резервного) от ул.Строителей,6 до РЧВ школы №4 п.Барзас	всего	1300,00	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	1300,00	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.35	Технический надзор за сохранностью коммуникаций и устройств в период одного года эксплуатации водовода, пересекающую железную дорогу на перегоне Бирюлинская-Барзас 89 км.пк0+54 (строительство водовода в п.Бирюли)	всего	144,87	17,64	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	42,10	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	102,77	17,64	0,00	0,00	
1.2.36	Инженерно-геодезические работы на объекте "Строительство водовода ул.Заречная,26, 28,31" (Топографическая съемка)	всего	31,32	31,32	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		Городской бюджет	31,32	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	31,32	0,00	0,00	
1.2.37	Строительство водопроводной сети ул.Заречная, 26,28,31	всего	0,00	111,01	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства ГО, Государственное предприятие Кемеровской области "ЖКХ"
		Городской бюджет	0,00	111,01	0,00	0,00	
1.2.38	Межевание земельных участков под строительство инженерных сетей в м-не Солнечный, кв.7 к ж.д. №40,41,42,43,43а,44,45 (365м)	всего	15,21	15,21	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО, ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет	15,21	15,21	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	

(Продолжение на 36 стр.)

(Продолжение. Начало на 35 стр.)

1.2.39	Хранение труб ВЧШГ и фасонных частей к ним	всего	2204,91	1008,27	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО, ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет	5,04	5,04	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	2199,87	1003,23	0,00	0,00	
1.2.40	Негосударственная экспертиза проектно-сметной документации строительства водовода от насосно-фильтровальной станции до жилого сектора, построенного около ш.Березовская	всего	150,00	120,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		Городской бюджет	150,00	120,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.41	Инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания строительства водовода от насосно-фильтровальной станции до жилого сектора, построенного около ш.Березовская	всего	99,50	99,50	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО, ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет	99,50	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	99,50	0,00	0,00	
1.2.42	Капремонт водопроводных сетей ул. Чапаева, 11-ул. Ленина, 31, дл=400м, ул. Ленина, 10а-17, Ду=63мм, дл=140м, ул. Покрышкина, 20-38, Ду=63мм, дл=300м, ул. Трудовая, 5-ул. Рабочая, 40а, ду=32мм, дл=160м	всего	0,00	0,00	0,00	500,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО, ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	500,00	
1.2.43	Капремонт водопровода ул. 8 марта, Ду255мм, дл=415м, Ду315мм, дл=85м, Комсомольский б-р, 10-12 Ду=255мм, дл=230м, пр. Ленина, 8-16, 4-8, дл=350м, ду=110мм (общ. длина=1100м, ст-ть 4907,14 т.р.)	всего	0,00	0,00	0,00	907,14	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО, ОАО "СКЭК"
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	907,14	
1.2.44	Капремонт водопровода ул. Юбилейная, 1-11, ду=63мм, дл=400м, ул. Лесопильная, 25а-28, ду32мм, дл=100м, ул. Центральная, 30а-49, ду=32мм, дл=440м, ул. Мира, 5-ул. Рабочая, 22 ду=110мм, дл=500м, ул. Мира, 3-ул. Ленина, 16, ду=110мм, дл=440м, Ду255мм, дл=415м, Ду315мм, дл=85м, Комсомольск	всего	0,00	0,00	0,00	521,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО, МКУ по УЖКХ Березовского городского округа
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	521,00	
1.2.45	Оформление документов на право осуществления строительного контроля на объекты строительства, капитального ремонта, благоустройства	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.46	Оформление кадастровых паспортов на строящиеся водоводы	всего	0,00	0,00	25,00	25,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		Городской бюджет	0,00	0,00	25,00	25,00	
1.2.47	Капитальный ремонт водопровода по ул. Мира 24, 26, 28, 30, 32 ду=63мм, дл=190м, ул. Мира 13-23, ду=160мм, дл=1500м (стоимость 4415 т.р.)	всего	0,00	0,00	0,00	1415,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	1415,00	

(Продолжение на 37 стр.)



(Продолжение. Начало на 36 стр.)

1.2.48	Капитальный ремонт водоводов, ул.Ноградская 2-52, ду=110мм, дл=1000м, ул. Гастелло Ду63м, дл=1000м (стоимость 4067 т.р.)	всего	0,00	0,00	267,00	3000,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		Городской бюджет	0,00	0,00	267,00	3000,00	
1.2.49	Капитальный ремонт водопровода по Комсом 6-ру1-пр.Ленина,15,ду 225мм,дл=75м, ул.Логовая,29-13,13-7, ду=63мм, дл=340м, ул.Цветочная 15-29, ду=63мм, дл=360м,пер Южный 10-ул.Мира,31, ду=63м, дл=250м (общ дл=1025м, стоимость 2055т.р.)	всего	0,00	0,00	0,00	1055,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа
		Городской бюджет	0,00	0,00	0,00	1055,00	
1.2.50	Исполнение судебных актов РФ и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате незаконных действий органов местного самоуправления-ЗАО ИПСК "Арсенал", 2015г.-000БК-14,4т.р., 000 "Сибстроймонтаж"-9т.р.)	всего	14,84	23,40	0,00	0,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа
		Городской бюджет	14,84	23,40	0,00	0,00	
1.2.51	Капитальный ремонт водовода ул. Черняховского, 20	Всего	100,00	0,00	0,00	0,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа
		Городской бюджет	100,00	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.52	Государственная пошлина за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним(Строительство водовода от НСФ до п.ш.Березовска)	Всего	0,00	1,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		Городской бюджет	0,00	1,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.53	Государственная пошлина по исполнительному листу (ООО "Ан-строй")	Всего	0,00	26,84	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		Городской бюджет	0,00	26,84	0,00	0,00	
1.2.54	Кредиторская задолженность прошлых лет, всего, в т.ч.:	всего	1130,23	140,76	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		кредиторская задолженность	1130,23	140,76	0,00	0,00	
1.2.54.1	Разработка проектно-сметной документации для строительства водовода от НФС до жилого сектора, построенного около ш. Берёзовская	всего	494,52	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		кредиторская задолженность	494,52	0,00	0,00	0,00	
1.2.54.2	Строительство водовода (от ул.Кузбасская , 2 до существующего РЧВ п.Барзас (район школы №4) в г.Березовский	всего	494,95	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		кредиторская задолженность	494,95	0,00	0,00	0,00	
1.2.54.3	Выполнение геодезических измерений. подготовка схемы размещения земельного участка на кадастровой карте территории межевого плана земельного участка для строительства объектов водоснабжения	всего	140,76	140,76	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского ГО
		кредиторская задолженность	140,76	140,76	0,00	0,00	

(Продолжение на 38 стр.)

(Продолжение. Начало на 37 стр.)

1.3	Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов электроснабжения	всего	146066,41	75267,50	128202,00	81910,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, подрядные организации, МКУ по УЖКХ Березовского ГО
		кредиторская задолженность	373,41	217,50	0,00	0,00	
		Городской бюджет (арендная плата)	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	
		внебюджетные средства	135693,00	65050,00	118202,00	71910,00	
1.3.1	Реконструкция ТП-119 инв. №00010070; ТП-130 инв. №00009261; ТП-132 инв. №010067 с заменой трансформаторов	всего	610,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	610,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	Строительство РП-10А (завершение работ)	всего	6025,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	6025,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.3.	Реконструкция РП-6 с заменой оборудования ВН (проектирование, инв. № 9243)	всего	0,00	9100,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	9100,00	0,00	0,00	
1.3.4.	Установка модульной КТПН взамен мачтовой ТП-137(инв.№9237)	всего	0,00	900,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	900,00	0,00	0,00	
1.3.5.	Реконструкция РП-90 (замена оборудования), площадь 140м2, инв №8965	всего	0,00	0,00	7000,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	0,00	7000,00	0,00	
1.3.6	Реконструкция ВЛ-6 фид.6-21п/ст "Бирюлинская" с монтажом реклоузера и переносом ТП-163 в центр нагрузок, инв №8978	всего	0,00	0,00	2500,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	0,00	2500,00	0,00	
1.3.7	Замена трансформаторов ТМ на энергосберегающие ТМГСУ	всего	0,00	0,00	500,00	700,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	0,00	500,00	700,00	
1.3.8	Реконструкция ВЛ-6кВ ФИД 6-7,6-17 п/ст Бирюлинская	всего	0,00	0,00	0,00	5000,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	0,00	0,00	5000,00	
1.3.9	Реконструкция МТП-137 с заменой на КТПН-400кВА	всего	0,00	0,00	0,00	1000,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	0,00	0,00	1000,00	
1.3.10	Реконструкция ТП 164 с заменой на КТПН и заменой питающих кабелей	всего	0,00	0,00	0,00	3300,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	0,00	0,00	0,00	3300,00	
1.3.11	Реконструкция ЛЭП – 6 кВ фид. 6-2 РП-8(инв.№8984)	всего	2651,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	2651,00	0,00	0,00	0,00	

(Продолжение на 39 стр.)

(Продолжение. Начало на 38 стр.)

1.3.12	Реконструкция ЛЭП-6 кВ фид. 6-22 РП-5 на БДСУ(инв.№8978)	всего	714,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		Городской бюджет (арендная плата)	714,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.13	Строительство РП-12 в пос.ш. «Березовская» в р-не ТП-26	всего	24654,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	24654,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.14	Строительство РП-13 10/10кВт в центральном микрорайоне (жилой массив за «ВГСО»	всего	17607,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	17607,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.15	Реконструкция п/ст «Октябрьская» 35/10 кВт с заменой трансформаторов 16 МВА	Всего	6293,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	6293,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.16	Строительство ВЛ-10кВт от РП-11 до п.Солнечный	Всего	4103,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	4103,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.17	Строительство ВЛ-10кВт от п/ст «Октябрьская» до РП-13	Всего	12085,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	12085,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.18	Проектирование и строительство ТП-2А, ТП-9А, ТП-11А, ТП23-А, ТП-96А	Всего	6719,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	6719,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.19	Проектирование и реконструкция ВЛ-6кВт 6-12 РП «Южная» с переносом ТП-4 в центре нагрузок (с заменой на КТПН) и реконструкцией ВЛ-0,4 Квт	Всего	2800,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	2800,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.20	Проектирование и реконструкция ВЛ-0,4кВт от ТП 38 в пос.Октябрьский ( с заменой ВЛ-0,4кВт на КЛ-0,4 Квт)	Всего	2100,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	2100,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.21	Проектирование и реконструкция ВЛ-0,4кВт от ТП 39 в пос.Октябрьский ( с заменой ВЛ-0,4кВт на КЛ-0,4 Квт)	Всего	1600,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	1600,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.22	Проектирование и реконструкция ВЛ-6кВт фид. 6-23 п/ст «Первомайская» с установкой «коммутационного аппарата» в середине линии (оп.№45)	Всего	1000,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	1000,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.23	Проектирование и реконструкция ВЛ-6кВт фид. 6-205 п/ст «Березовская-Новая» с установкой «коммутационно-защитного аппарата» на оп.1з (отпайка к ТП-18,ТП-19)	Всего	1000,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	1000,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.24	Проектирование и реконструкция ВЛ-6кВт фид. 6-12 РП «Южная» с установкой «коммутационно-защитного аппарата» на оп.1а к ТП-2,3,4,4А	Всего	1000,00	0,00	0,00	0,00	ОАО «СКЭК»
		внебюджетные средства	1000,00	0,00	0,00	0,00	

(Продолжение на 40 стр.)

(Продолжение. Начало на 39 стр.)

1.3.25	Проектирование и реконструкция ВЛ-6Квт фид. 6-13 п/ст "ЦОФ" с установкой "коммутиационно-защитного аппарата" на оп.1а к ТП-87,88	Всего	1000,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	1000,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.26.	Проектирование и строительство новой КТПН 100Ква на ул.Ломоносова (разгрузить ТП-176)	Всего	900,00	0,00	0,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	900,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.27	Аварийно-восстановительные работы инженерных сетей в центр.микрорайоне	всего	217,50	217,50	0,00	0,00	МКУ по УЖКХБерезовского ГО
		кредиторская задолженность	217,50	217,50	0,00	0,00	
1.3.28.	Приведение в нормативное состояние инженерных сетей центр.мик-н	всего	155,91	0,00	0,00	0,00	МКУ по УЖКХБерезовского ГО
		кредиторская задолженность	155,91	0,00	0,00	0,00	
1.3.29	Строительство В/В переемычки от ПС Октябрьская до РП центральных котельных	всего	0,00	0,00	59954,00	0,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	0,00	0,00	59954,00	0,00	
1.3.30	Проектирование и строительство КТПН 59, КТПН151, КТПН88, КТПН87, КТПН81, КТПН47	всего	50622,00	9575,00	0,00	10749,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	50622,00	9575,00	0,00	10749,00	
1.3.31	Капитальный ремонт КЛ, ВЛ, ТП, РП	всего	2210,00	55475,00	58248,00	61161,00	ОАО "СКЭК"
		внебюджетные средства	2210,00	55475,00	58248,00	61161,00	
2	Подпрограмма "Капитальный ремонт многоквартирных домов"	всего	7127,97	5114,00	500,00	500,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	7127,97	5114,00	500,00	500,00	
2.1	Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту жилищного фонда	всего	7127,97	5114,00	500,00	500,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа, МКУ по УЖКХ Березовского ГО, подрядные организации
		Городской бюджет	1090,52	1365,78	500,00	500,00	
		кредиторская задолженность	6037,46	3748,22	0,00	0,00	
2.1.1	Капитальный ремонт муниципальных квартир, квартир ветеранов ВОВ, тружеников тыла, вдов, участников ВОВ и локальных войн	всего	6955,99	4056,22	0,00	0,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа
		Городской бюджет	1069,54	345,78	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	5886,45	3710,436	0,00	0,00	
2.1.2	Установка приборов учета в муниципальных квартирах	всего	154,41	57,78	0,00	0,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа
		Городской бюджет	3,41	20,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	151,01	37,784	0,00	0,00	
2.1.3	Взносы на капитальный ремонт МКД в части муниципальных квартир	Городской бюджет	0,00	1000,00	500,00	500,00	

(Продолжение на 41 стр.)

(Продолжение. Начало на 40 стр.)

2.1.4	Прочие расходы по капитальному ремонту жилья	всего	17,57	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		Городской бюджет	17,57	0,00	0,00	0,00	
3	Подпрограмма "Дорожное хозяйство"	Всего	95569,68	77309,53	40000,00	50000,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	86033,68	69415,53	30577,00	43822,00	
		Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа)	9536,00	7894,00	9423,00	6178,00	
3.1	Строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонт городских дорог, содержание городских дорог, тротуаров, внутриквартальных проездов	Городской бюджет	40612,67	20772,00	30577,00	43822,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		кредиторская задолженность	45421,01	48643,53	0,00	0,00	
		Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа)	9536,00	7894,00	9423,00	6178,00	
3.1.1	Зимнее содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения	Городской бюджет	5928,89	11882,00	10577,00	11000,00	
		кредиторская задолженность	8347,23	17672,61			
		Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа – кредиторская задолженность)	2500,00	4000,00	2423,00	1678,00	
3.1.2	Зимнее содержание внутриквартальных проездов, городских площадей, бульваров, тротуаров	Городской бюджет	2279,81	1865,00	2000,00	2200,00	
		кредиторская задолженность	2657,35	1298,81			
3.1.3	Зимняя очистка от снега улиц частного сектора	Городской бюджет	1517,14	2800,00	2500,00	3000,00	
		кредиторская задолженность	3171,14	3105,88			
3.1.4	Приобретение пескосоляной смеси для противогололедной обработки	Городской бюджет		2774,00	5000,00	5000,00	
		кредиторская задолженность	5945,58	2021,86			
		Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа – кредиторская задолженность)	1200,00				

(Продолжение на 42 стр.)

(Продолжение. Начало на 41 стр.).

3.1.5	Летнее содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, проездов, городских площадей, бульваров, тротуаров	Городской бюджет	18332,31		8500,00	10000,00	
		кредиторская задолженность	12800,72	2425,34			
		Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа – кредиторская задолженность)	3117,76		2000,00	1500,00	
3.1.6	Нанесение дорожной разметки	Городской бюджет	400,00	1250,00	1500,00	2000,00	
		кредиторская задолженность	1379,10	2428,80			
		Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа – кредиторская задолженность)	437,67		2000,00		
3.1.7	Ремонт автомобильных дорог (ямочный, текущий)	Городской бюджет	4414,86			5000,00	
		кредиторская задолженность	801,72	8426,72			
		Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа) – кредиторская задолженность	2183,08	3294,00			
3.1.8	Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	Городской бюджет	1500,00			3000,00	
		кредиторская задолженность	6401,57	7467,56			
3.1.9	Ремонт дорожного полотна дорог частного сектора (грейдерование, отсыпка)	Городской бюджет	3800,00			2122,00	
		кредиторская задолженность		2689,09			
3.1.10	Устройство тротуаров	Городской бюджет					
		кредиторская задолженность	3916,61	373,89			
3.1.11	Установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, ограждения, сигнальные столбики)	Городской бюджет	389,76		500,00	500,00	
		кредиторская задолженность					

(Продолжение на 43 стр.).

(Продолжение. Начало на 42 стр.)

3.1.12	Экспертиза мостов	Городской бюджет	762,91				
		кредиторская задолженность		697,91			
3.1.13	Ремонт водопропускных труб на автомобильных дорогах Березовского городского округа	Городской бюджет	1237,00				
		кредиторская задолженность					
3.1.14	Приобретение пропусков о временном ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам Березовского городского округа	Городской бюджет	50,00		0,00		
		кредиторская задолженность		35,05			
3.1.15	Оформление прав муниципальной собственности на автомобильные работы общего пользования местного значения и земельные участки под ними	Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа)	97,49	502,51	3000,00	3000,00	
		Городской бюджет (муниципальный дорожный фонд Березовского городского округа – кредиторская задолженность)		97,49			
3.1.16	Судебные издержки	Городской бюджет		201,00			
4	Подпрограмма "Благоустройство"	Всего	44295,39	33137,15	15000,00	21870,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		Городской бюджет	44295,39	33137,15	15000,00	21870,00	
4.1	Уличное освещение	Городской бюджет	10127,93	5400,00	6000,00	8000,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		кредиторская задолженность	5729,92	5966,13	0,00	0,00	
4.1.1	Уличное освещение (поставка электроэнергии)	Городской бюджет	7453,81	4400,00	3500,00	4000,00	
		кредиторская задолженность	729,14	1687,49			
4.1.2	Строительство уличного освещения – подготовка ПСД, СМР	Городской бюджет					
		кредиторская задолженность	940,00				
4.1.3	Ремонт и техническое обслуживание оборудования уличного освещения (в том числе светофорных объектов), монтаж новогодней иллюминации	Городской бюджет	2477,28	1000,00	2500,00	3000,00	
		кредиторская задолженность	3553,43	3731,80			

(Продолжение на 44 стр.)

(Продолжение. Начало на 43 стр.)

4.1.4	Установка светильников с инд. фотореле (частный сектор)	Городской бюджет	196,84			1000,00	
		кредиторская задолженность	507,35	546,84			
4.2	Озеленение	Городской бюджет	2497,97	572,08	2500,00	2500,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		кредиторская задолженность	4528,90	860,98	0,00	0,00	
4.2.1	Озеленение (посадка цветников, уход, подготовка почвы, заготовка саженцев, форм, конструкций; валка деревьев, вырезка, формовка)	Городской бюджет	2497,97	572,08	2500,00	2500,00	
		кредиторская задолженность	4528,90	860,980			
4.3	Прочие мероприятия по благоустройству	Городской бюджет	8616,43	5633,75	6500,00	11370,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации
		кредиторская задолженность	12794,24	14704,21	0,00	0,00	
4.3.1	Автоуслуги (для подвоза воды населению частного сектора, услуги спецавтотранспорта)	Городской бюджет	398,86	395,46	400,00	400,00	
		кредиторская задолженность	4362,06	2207,22			
4.3.2	Водоснабжение всего	Городской бюджет	283,20	330,00	350,00	400,00	
		кредиторская задолженность	7,07	1,70			
4.3.3	Вывоз контейнеров	Городской бюджет	2096,76	1000,00	1000,00	1000,00	
		кредиторская задолженность	296,52	1702,220			
4.3.4	Противопаводковые мероприятия	Городской бюджет			400,00	400,00	
		кредиторская задолженность	166,13	125,13			
4.3.5	Обслуживание инженерных сетей	Городской бюджет	2800,00	2500,00	1500,00	1500,00	
		кредиторская задолженность	1534,17	4338,71			
4.3.6	Ремонт и обслуживание городских фонтанов	Городской бюджет	450,00		300,00	400,00	
		кредиторская задолженность	726,49	524,98			
4.3.7	Расконсервация (консервация) городских фонтанов	Городской бюджет	27,62		150,00	200,00	
		кредиторская задолженность	64,01	27,62			

(Продолжение на 45 стр.)



(Продолжение. Начало на 44 стр.)

4.3.8	Обслуживания биотуалетов в течение года (на период праздничных мероприятий +3 шт.)	Городской бюджет					
		кредиторская задолженность	117,17	117,17			
4.3.9	Летнее благоустройство территории Березовского городского округа (ежегодно)	Городской бюджет					
		кредиторская задолженность	15,11				
4.3.10	Содержание территории Молодежного бульвара	Городской бюджет					
		кредиторская задолженность	397,51	109,51			
4.3.11	Текущий ремонт детских и спортивных площадок	Городской бюджет					
4.3.12	Демонтаж элементов спортивно-игрового оборудования	Городской бюджет					
4.3.13	Монтаж-демонтаж спортивно-игровых площадок	Городской бюджет	710,66			1500,00	
		кредиторская задолженность	176,52	710,66			
4.3.14	Монтаж баннеров, растяжек и др. элементов	Городской бюджет	150,00	153,29	100,00	500,00	
		кредиторская задолженность		47,47			
4.3.15	Подготовка города к НОВОГОДНИМ праздникам (оформление, городок, катки)	Городской бюджет	297,11		865,00	2155,00	
		кредиторская задолженность	1411,51	667,96			
4.3.16	Содержание кладбищ (сан. очистка)	Городской бюджет	198,90	100,00	300,00	450,00	
		кредиторская задолженность	209,97	99,490			
4.3.17	Ликвидация несанкционированных свалок (сан. очистка территорий, вывоз)	Городской бюджет	500,00			500,00	
		кредиторская задолженность		499,60			
4.3.18	Планировка территории (4 планировка, переэкскавация грунта)	Городской бюджет	585,35	1000,00	1000,00	1000,00	
		кредиторская задолженность	42,36	364,61			
4.3.19	Противоклещевая обработка городских территорий	Городской бюджет	75,52	80,00	85,00	85,00	
4.3.20	Иммобилизация безнадзорных животных	Городской бюджет	10,45	40,00		200,00	
		кредиторская задолженность	136,82	119,35			
4.3.21	Снос ветхих домов	Городской бюджет					
4.3.22	Опашка границ лесных участков и населенных пунктов	Городской бюджет	32,00	35,00	50,00	80,00	
		кредиторская задолженность		31,93			

(Продолжение на 46 стр.)

(Продолжение. Начало на 45 стр.)

4.3.23	ПРОЧИЕ – разовые работы по благоустройству (ранее неучтенных Программой)	Городской бюджет				600,00	
		кредиторская задолженность	3130,82	3008,88			
5	Подпрограмма “Энергосбережение и повышение энергетической эффективности”	Всего	9950,76	5691,31	2111,00	2455,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа, подрядные организации, ООО “ГУП ЖКХ г. Березовский”, ОАО “СКЭК”
		Городской бюджет	5653,28	3633,31	0,00	0,00	
		областной бюджет	1500,00	0,00	0,00	0,00	
		внебюджетные средства	2797,48	2058,00	2111,00	2455,00	
5.1	Повышение энергетической эффективности систем освещения	внебюджетные средства	298,29	165,00	165,00	165,00	ООО “ГУП ЖКХ г. Березовский”, ООО “УК ЖКС”
5.1.1	Установка датчиков движения освещения	внебюджетные средства	298,29	165,00	165,00	165,00	
5.2	Повышение тепловой защиты зданий	Городской бюджет	293,20	0,00	0,00	0,00	ООО “ГУП ЖКХ г. Березовский”, Управление образования Березовского городского округа
		кредиторская задолженность		293,20			
		областной бюджет	1500,00	0,00	0,00	0,00	
		внебюджетные средства	2499,18	1893,00	1946,00	2290,00	
5.2.1	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ	внебюджетные средства	671,09	485,00	521,00	455,00	
5.2.2	Замена деревянных дверных блоков на окна ПВХ	внебюджетные средства	0,00	306,00	243,00	666,00	
5.2.3	Утепление чердачного перекрытия	внебюджетные средства	591,58	650,00	650,00	650,00	
5.2.4	Ремонт швов	внебюджетные средства	714,46	260,00	310,00	305,00	
5.2.5	Утепление фасада	внебюджетные средства	412,50	72,00	102,00	94,00	
5.2.6	Утепление подвального перекрытия	внебюджетные средства	109,56	120,00	120,00	120,00	
5.2.7	Замена оконных блоков в бюджетных организациях	Городской бюджет	293,20	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность		293,20			
		областной бюджет	1500,00	0,00	0,00	0,00	
5.3	Разработка генеральной схемы теплоснабжения	кредиторская задолженность	4980,00	0,00	0,00	0,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа
5.3.1	Выполнение проекта схемы теплоснабжения	кредиторская задолженность	4980,00	0,00	0,00	0,00	

(Продолжение на 47 стр.)

(Продолжение. Начало на 46 стр.)

5.4	Строительство и реконструкция объектов систем водоснабжения и водоотведения с применением энергоэффективных технологий, материалов и оборудования	Городской бюджет	0,00	9,11	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		кредиторская задолженность	380,08	381,00	0,00	0,00	
5.4.1	Строительство магистрального водовода от городских очистных сооружений до пос. Бирюли и разводящих водопроводных сетей в п. Бирюли, г. Берёзовский, Кемеровской обл. (кредиторская задолженность)	кредиторская задолженность	380,08	381,00	0,00	0,00	
5.4.2	Исполнение судебных актов РФ и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате незаконных действий органов местного самоуправления (ООО "Профи-плюс(строительство магистрального водовода в п. Бирюли))	Городской бюджет	0,00	9,11	0,00	0,00	
5.5	Разработка схем водоснабжения, водоотведения	Городской бюджет	0,00	2950,00	0,00	0,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа
5.5.1	Выполнение проекта схем водоснабжения, водоотведения	Городской бюджет	0,00	2950,00	0,00	0,00	
6	Подпрограмма "Создание условий для обеспечения населения коммунально-бытовыми услугами и услугами пассажирского транспорта"	всего	247057,18	106444,27	5000,00	5000,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		Городской бюджет	247057,18	106444,27	5000,00	5000,00	
6.1.	Возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат	всего	203468,66	91314,27	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		Городской бюджет	152097,60	0,00	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	51371,06	91314,27	0,00	0,00	

(Продолжение на 48 стр.)

(Продолжение. Начало на 47 стр.).

6.2.	Возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по холодному водоснабжению и водоотведению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат	всего	34690,00	10000,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		Городской бюджет	23945,18	5751,81	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	10744,82	4248,19	0,00	0,00	
6.3.	Возмещение части затрат организациям, реализующим уголь населению для бытовых нужд	всего	8110,00	5000,00	5000,00	5000,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		Городской бюджет	7419,96	4561,03	5000,00	5000,00	
		кредиторская задолженность	690,04	438,97	0,00	0,00	
6.4.	Возмещение части затрат организациям, реализующим газ населению для бытовых нужд	всего	300,00	50,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		Городской бюджет	300,00	50,00	0,00	0,00	
6.5.	Возмещение части затрат организациям, осуществляющим предоставление услуг по помывке населения в общих отделениях бани	всего	240,36	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		кредиторская задолженность	240,36	0,00	0,00	0,00	
6.6.	Возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги по перевозке пассажиров	всего	248,16	80,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		Городской бюджет	113,80	40,26	0,00	0,00	
		кредиторская задолженность	134,36	39,74	0,00	0,00	
7	Подпрограмма "Повышение эффективности управления жилищно-коммунальным и дорожным комплексом"	всего	16658,46	14992,00	15959,00	15959,00	УЖиС, МКУ по УЖКХ
		Городской бюджет	16658,46	14992,00	15959,00	15959,00	
7.1.	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (отраслевых, функциональных органов)	всего	3324,74	3248,00	3486,00	3486,00	Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа
		Городской бюджет	3324,74	3058,85	3486,00	3486,00	
		кредиторская задолженность	0,00	189,15	0,00	0,00	
7.2.	Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения по управлению жилищно-коммунальным хозяйством Березовского городского округа	всего	13333,72	11744,00	12473,00	12473,00	МКУ по УЖКХ Березовского городского округа
		Городской бюджет	12993,78	11143,86	12473,00	12473,00	
		кредиторская задолженность	339,94	600,143	0,00	0,00	

**«МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ»**

Приложение к газете «Мой город»

Адрес редакции и издателя: г. Берёзовский, ул. Мира, 38

Учредитель: Администрация Берёзовского городского округа  
mestvlast@inbox.ruВыходит 1 раз в неделю. Время подписания в печать по графику – 16.00. Номер подписан в 16.00.  
Приложение отпечатано в типографии ООО «Полиграфист», г. Берёзовский, ул. Мира, 38. Тираж 60

Материалы выпуска размещены на сайтах www.berez.org и www.mgorod.info