

28 МАРТА  
2014 год

Приложение к газете «Мой город»

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 78

**«О внесении дополнений в Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 30.05.2013 № 409 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование объектами, находящимися в муниципальной собственности Березовского городского округа»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на очередной четырнадцатой сессии 20.03.2014.

**В. В. Малютин,**  
председатель Совета народных депутатов Березовского городского округа.

Рассмотрев представленный Главой Березовского городского округа проект Решения «О внесении дополнений в Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 30.05.2013 № 409 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование объектами, находящимися в муниципальной собственности Березовского городского округа», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Березовского городского округа, Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Внести дополнения в Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 30.05.2013 № 409 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование объектами, находящимися в муниципальной собственности Березовского городского округа»:

1.1. В приложении № 1 Пункт 1.5. «Мето-

дика расчета арендной платы за пользование объектами нежилого фонда, находящимися в муниципальной собственности Березовского городского округа» дополнить строкой следующего содержания:

Деятельность медицинских коммерческих организаций, включенных в программу государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи и оказывающих данные услуги	0,4
--	-----

2. Опубликовать данное Решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комитета по бюджету, налогам, финансам и развитию экономики города А.М. Назаренко.

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Д. А. Титов,**  
Глава Березовского городского округа.

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 80

**«О внесении изменений в Постановление Совета народных депутатов г. Березовского от 17.03.2005 № 46 «Об утверждении Положения «О предоставлении ритуальных услуг, порядке захоронения и содержания муниципальных кладбищ города Березовский»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на очередной четырнадцатой сессии 20.03.2014.

**В. В. Малютин,**  
председатель Совета народных депутатов Березовского городского округа

Рассмотрев представленный проект Решения «О внесении изменений в Постановление Совета народных депутатов г. Березовского от 17.03.2005 № 46 «Об утверждении Положения «О предоставлении ритуальных услуг, порядке захоронения и содержания муниципальных кладбищ города Березовский», руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Законом Кемеровской области от 18.11.2004 № 82-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Кемеровской области», Уставом Березовского городского округа, Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Внести изменения в Постановление Совета народных депутатов г.Березовского от

17.03.2005 № 46 «Об утверждении Положения «О предоставлении ритуальных услуг, порядке захоронения и содержания муниципальных кладбищ города Березовский». В приложении к Постановлению:

1.1. исключить пункт 1.3., раздел 4, раздел 5, пункт 7.13., пункт 7.16., раздел 8.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее Решение вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комитета по развитию городского хозяйства и экологии А. Г. Ремесник.

**Д. А. Титов,**  
Глава Березовского городского округа.

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 81

**«О внесении изменений в Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 20.10.2011 № 269 «Об утверждении Положения «Об Управлении социальной защиты населения Березовского городского округа»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на очередной четырнадцатой сессии 20.03.2014.

**В. В. Малютин,**  
председатель Совета народных депутатов Березовского городского округа

Рассмотрев представленный Главой Березовского городского округа проект Решения «О внесении изменений в Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 20.10.2011 № 269 «Об утверждении Положения «Об Управлении социальной защиты населения Березовского городского округа»,

руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Березовского городского округа, Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Внести изменения в Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 20.10.2011 № 269 «Об утверждении Положения «Об Управлении социальной защиты населения Березовского городского округа». В приложении к Решению:

1.1. пункт 3.27. изложить в следующей редакции:

«3.27. Осуществляет функции муниципального заказчика в целях осуществления закупки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»

2. Поручить государственную регистрацию изменений в Решение Березовского городского Совета народных депутатов от 20.10.2011 № 269 «Об утверждении Положения «Об Управлении социальной защиты

населения Березовского городского округа» в Межрайонной инспекции ФНС России № 12 по Кемеровской области главному специалисту (юрисконсульту) Управления социальной защиты населения Березовского городского округа – Сотниковой Алене Сергеевне.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комитета по социальной политике Т.Н.Зырянову.

**Д. А. Титов,**  
Глава Березовского городского округа.

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 82

**«О присвоении Муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования детей «Комплексная детско-юношеская спортивная школа» Березовского городского округа имени Заслуженного мастера спорта России Александра Бессмертных»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на очередной четырнадцатой сессии 20.03.2014.

**В. В. Малютин,**  
председатель Совета народных депутатов Березовского городского округа.

Рассмотрев представленный Главой Березовского городского округа проект Решения «О присвоении Муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования детей «Комплексная детско-юношеская спортивная школа» Березовского городского округа имени Заслуженного мастера спорта России Александра Бессмертных», в соответствии с Уставом Березовского городского округа, Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Присвоить Муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополни-

тельного образования детей «Комплексная детско-юношеская спортивная школа» Березовского городского округа имя Заслуженного мастера спорта России Александра Бессмертных.

2. Опубликовать данное Решение в средствах массовой информации.

3. Данное Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного Решения возложить на председателя комитета по социальной политике Т.Н. Зырянову.

**Д. А. Титов,**  
Глава Березовского городского округа.

## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 79

**«Об утверждении Порядка установления публичных сервитутов на территории Березовского городского округа»**

Принято Советом народных депутатов Березовского городского округа на очередной четырнадцатой сессии 20.03.2014.

**В. В. Малютин,**  
председатель Совета народных депутатов Березовского городского округа.

Рассмотрев представленный Главой Березовского округа проект Решения «Об утверждении Порядка установления публичных сервитутов на территории Березовского городского округа», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом Березовского городского округа, Совет народных депутатов Березовского городского округа решил:

1. Утвердить Порядок установления пуб-

личных сервитутов на территории Березовского городского округа», согласно приложению.

2. Опубликовать данное Решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением данного Решения возложить на председателя комитета по развитию городского хозяйства и экологии А.Г. Ремесник.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Д. А. Титов,**  
Глава Березовского городского округа.

Приложение  
к Решению Совета народных депутатов Березовского городского округа «Об утверждении Порядка установления публичных сервитутов на территории Березовского городского округа» от 20.03.2014 № 79

#### ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ НА ТЕРРИТОРИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях упорядочения земельных отношений и обеспечения законных интересов собственников, землепользователей, землевладельцев, органов местного самоуправления и населения Березовского городского округа.

1.2. Порядок определяет установление публичных сервитутов в отношении земельных участков, находящихся на территории Березовского городского округа.

1.3. Действие Порядка распространяется

(Продолжение на 2 стр.)

(Продолжение. Начало на 1 стр.).

на всех участников земельных отношений (собственников, землепользователей, землевладельцев) на территории Березовского городского округа.

1.4. Публичный сервитут устанавливается одновременно с принятием решения о предоставлении земельного участка либо в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании, в пожизненном наследуемом владении или в безвозмездном срочном пользовании. Администрация Березовского городского округа принимает решение об установлении публичного сервитута независимо от того, какой орган принял решение о предоставлении земельного участка и когда оно было принято.

1.5. Публичные сервитуты устанавливаются в отношении земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний, проводимых Общественным Советом, в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

1.6. Публичный сервитут подлежит государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.7. Публичные сервитуты устанавливаются для обеспечения интересов государственных или муниципальных нужд: для прохода или проезда через земельный участок; использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры; размещения на земельном участке межевых и геодезических знаков подъездов к ним; проведения дренажных работ на земельном участке; забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя; временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ, свободного доступа к прибрежной полосе.

1.8. Сервитут может быть срочным или постоянным. Срок установления публичного сервитута в отношении земельного участка, расположенного в границах земель, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд, не может превышать срока резервирования таких земель.

1.9. Сервитут должен быть наименее обременительным для земельного участка, в отношении которого он установлен.

1.10. Публичный сервитут прекращается в случае отсутствия общественных нужд, для которых он был установлен, путем принятия акта об отмене сервитута.

1.11. Публичные сервитуты не могут быть установлены в отношении земельных участков, если:

1.11.1. установление публичного сервитута приведет к невозможности использования земельного участка полностью и (или) по целевому назначению.

1.11.2. цель, для достижения которой предполагалось установить публичный сервитут, может быть достигнута другим способом, в том числе путем установления частного сервитута.

2. Порядок установления публичных сервитутов

2.1. Публичные сервитуты, необходимые для обеспечения интересов местного самоуправления или населения Березовского городского округа, устанавливаются правовым актом Администрации Березовского городского округа.

2.2. Лицо, заинтересованное в установлении публичного сервитута, обращается с заявлением об установлении публичного сервитута в Администрацию Березовского городского округа.

2.3. Заявление об установлении публичного сервитута должно содержать следующие сведения:

2.3.1. о земельном участке, в отношении которого предполагается установить публичный сервитут: местоположение, площадь, обременения, кадастровый номер, категория земель, вид разрешенного использования;

2.3.2. о собственнике, землепользователе, землевладельце земельного участка, в том числе идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), данные государственной регистрации юридического лица (номер, дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц), фамилию, имя, отчество физического лица, адрес места жительства, его паспортные данные и данные государственной регистрации права на земельный участок;

2.3.3. о цели установления публичного сервитута (содержание публичного сервитута) и обоснование необходимости его установления;

2.3.4. о предлагаемом сроке действия публичного сервитута;

2.3.5. о сфере действия публичного сервитута.

2.4. К заявлению прилагаются следующие документы:

– копии документов, удостоверяющих личность правообладателя земельного участка – физического лица, либо выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписка из ЕГРЮЛ;

– кадастровый паспорт земельного участка, в отношении которого предполагается установить Сервитут;

– план земельного участка на картографическом материале, изготовленный за счет средств инициатора публичного сервитута, с отображением на нем той части земельного участка, на которую распространяется сфера действия планируемого публичного сервитута;

– данные о лице, заинтересованном в установлении Сервитута;

– выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок, в отношении которого предполагается установить Сервитут;

– заверенная копия протокола общественных слушаний по вопросу установления Сервитута;

– заявление собственника земельного участка о соразмерной плате в случаях, если установление сервитута приведет к существенным затруднениям в использовании земельного участка.

2.5. Решение об установлении публичного сервитута или об отказе в этом принимается в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления.

2.6. Решение об отказе в установлении публичного сервитута принимается в случаях, если:

2.6.1. установление публичного сервитута приведет к невозможности использования земельного участка;

2.6.2. цель, для достижения которой предполагалось установить публичный сервитут, может быть достигнута другим способом, в том числе путем установления частного сервитута;

2.6.3. публичный сервитут не соответствует правовому режиму использования земельного участка;

2.6.4. отсутствует протокол общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута.

2.7. Организацию и проведение общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута обеспечивает инициатор его установления. В случае если инициатором является орган местного самоуправления, то общественные слушания по установлению публичного сервитута проводит Администрация Березовского городского округа.

2.8. В случае, если сервитут установлен по инициативе органов местного самоуправления, то финансирование расходов, связанных с установлением и прекращением сервитута, осуществляется за счет средств бюджета городского округа, предусматриваемых соответствующему главному распорядителю.

2.9. На общественных слушаниях по вопросу установления сервитута обсуждаются и принимаются решения по следующим вопросам:

– цель установления сервитута;

– срок действия сервитута;

– условия установления сервитута.

2.10. Участниками общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута могут быть:

2.10.1. граждане, постоянно проживающие в муниципальном образовании, на территории которого будет установлен сервитут;

2.10.2. правообладатели земельных участков, в отношении которых предлагается установить сервитут, или их представители;

2.10.3. органы местного самоуправления и иные лица, права и законные интересы которых затрагиваются установлением сервитута.

2.11. Результаты общественных слушаний оформляются протоколом.

2.12. Постановление Администрации Березовского городского округа об установлении публичного сервитута должно содержать следующие сведения:

– о земельном участке, в отношении которого установлен публичный сервитут: кадастровый номер, площадь, категория земель и разрешенное использование земельного участка, адрес или местоположение земельного участка, обременения;

– о собственнике, землепользователе или землевладельце соответствующего земельного участка: в отношении юридического лица или ИП – полное наименование, данные его государственной регистрации, индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН); в отношении физического лица – фамилия, имя, отчество, его паспортные данные и индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН);

– о содержании публичного сервитута и сфере его действия, в том числе сведения о части земельного участка, который должен быть обособлен (обозначен), если это возможно, для осуществления заинтересованными лицами права ограниченного пользования земельным участком;

– о сроке действия публичного сервитута;

– об условиях установления публичного сервитута.

2.13. Правовой акт Администрации Березовского городского округа об установлении публичного сервитута в течение 5 рабочих дней со дня подписания подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Администрации Березовского городского округа.

2.14. Копия правового акта Администрации Березовского городского округа об установлении публичного сервитута в течение 5-ти рабочих дней со дня принятия решения направляется правообладателю земельного участка, в отношении которого он был установлен.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии со ст.30.1. Земельного кодекса РФ Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа сообщает о возможности предоставления на праве аренды земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, расположенных по адресам:

№ п/п	Адрес земельного участка	ориентировочная площадь земельного участка (кв.м.)
1.	г. Березовский, ул. Сергеевская, д.25	1500
2.	г. Березовский, микрорайон Солнечный, квартал 4, д.9	1500
3.	г. Березовский, ул. Чкалова, д.13	1500

Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования информационного сообщения в приложении Местная власть к газете «Мой город» по адресу: г. Березовский, пр-т Ленина, 39а, кабинет № 4, МКУ «Г и УИ Березовского ГО», тел. 5-89-07.

**О. Н. Дульянинова, председатель КУМИ Березовского ГО.**

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии со ст.34 Земельного кодекса РФ Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа сообщает о возможности предоставления на праве аренды земельных участков, для огородничества, расположенных по адресам:

№ п/п	Адрес земельного участка	ориентировочная площадь земельного участка (кв.м.)
1.	г. Березовский, ул. Ермака, д.40	700
2.	г. Березовский, п. Барзас, ул. Береговая, район дома № 32	300

Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования информационного сообщения в приложении Местная власть к газете «Мой город» по адресу: г. Березовский, пр-т Ленина, 39а, кабинет № 4, МКУ «Г и УИ Березовского ГО», тел. 5-89-07.

**О. Н. Дульянинова, председатель КУМИ Березовского ГО.**

Березовская городская газета Выходит с 1965 года

# МОЙ ГОРОД

---

## ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ 2014 ГОДА

Категории граждан	С получением газеты в редакции (ул. Мира, 38)	Доставка почтой России	Индекс издания
<b>Работающие</b>	<b>231 руб.</b>	<b>294 руб.</b>	<b>451913</b>
<b>Пенсионеры (неработающие)</b>	<b>205 руб.</b>	<b>255 руб.</b>	<b>51913</b>
<b>Организации</b>	<b>429 руб. (доставка до предприятия)</b>	<b>429 руб.</b>	<b>551913</b>

**Подробности с понедельника по пятницу с 8:30 до 17:30 по телефону: 3-18-35. Заявки принимаем по факсу 3-18-35 или на эл. адрес: mgorod@inbox.ru**

ПОДПИСАТЬСЯ НА «МОЙ ГОРОД» МОЖНО С ЛЮБОГО МЕСЯЦА