

14 МАРТА 2014 год

Приложение к газете «Мой город»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения ОА 03/14- АИ/1-КУМИ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа извещает о проведении торгов:

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:	– Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, – 652420 Кемеровская область, город Березовский, пр. Ленина, 22, – kumi-42@yandex.ru – тел. 8 (38445) 3-28-11, 5-70-08
Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которые передаются по договору, в том числе площадь здания (помещения). Целевое назначение муниципального имущества.	Предмет аукциона: продажа права на заключение договоров аренды муниципального имущества находящихся в собственности Березовского городского округа, расположенное по адресу: Лот № 1 г. Берёзовский, пр. Ленина, 19 (на поэтажном плане № 15), общей площадью 8,2 кв. м. Целевое назначение: охранная деятельность Лот № 2 г. Берёзовский, пр. Ленина, 19 (на поэтажном плане № 10), общей площадью 8,7 кв. м. Целевое назначение: деятельность в сфере бухгалтерского учета и аудита
Начальная минимальная цена договора (цена лота), права, на которое передается по договору аренды	Начальный размер арендной платы за 1 месяц аренды (без учета НДС -18%). Расходы по содержанию помещения в арендную плату не включены. Лот № 1 – 2 673 рублей Лот № 2 – 2 836 рублей
Срок действия договора	Лот № 1 – 11 месяцев Лот № 2 – 11 месяцев
Срок, место, время подачи заявок для участия в аукционе	с 15.03.2014 г. по 04.04.2014г. – г. Березовский, пр. Ленина, 39а, каб. 23, в рабочие дни с 08.30 ч. до 17.30 ч. (обед с 12.30 ч. до 13.30 ч.)
Дата, время, место рассмотрения поданных заявок	07.04.2014 г. в 10.00 ч., г. Березовский, пр. Ленина, 22, каб. 7
Дата, время, место проведения аукциона	09.04.2014 г. в 10.30 ч., г. Березовский, пр. Ленина, 22, каб. 7
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата устанавливается	– с 14.03.2014г. по 02.04.2014 г. – г. Березовский, пр. Ленина, 39а, каб. 23, в рабочие дни с 08.30 ч. до 17.30 ч. (обед с 12.30 ч. до 13.30 ч.) – на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляется такому лицу аукционная документация. – http://torgi.gov.ru – http://berez.org – Аукционная документация предоставляется без взимания платы.
Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

О. Н. Дулянинова,
председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа (далее – Организатор торгов) на основании Постановления Администрации Березовского городского округа от 04.03.2014 № 90 «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка», сообщает о проведении торгов по продаже земельного участка:

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. метра	Местоположение земельного участка	Начальная цена, рублей	Задаток, рублей	Шаг аукциона, рублей	Назначение участка
лот №1	42:22:0301006:169	539	Кемеровская обл., г. Березовский, ул. Пролетарская, в районе д. 4	52 000	10 400	2 600	для огорождения

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Аукцион состоится: лот №1 — 16 апреля 2014 в 10 часов 00 минут

1. Место проведения аукциона: Кемеровская обл., г. Березовский, пр. Ленина, 22, Комитет по управлению муниципальным имуществом Березовского городского округа, каб. № 7. Телефоны для справок: (38445) 5-70-08, 3-28-11.

2. К участию в аукционе приглашаются все заинтересованные (юридические и физические) лица, признаваемые участниками аукциона в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

3. Прием заявок для участия в аукционе, ознакомление с иной информацией о земельном участке, с формой заявки и договором купли – продажи земельного участка осуществляется по адресу: Кемеровская обл., г.Березовский, пр. Ленина, 39а в МКУ «Градостроительство и управление муниципальным имуществом Березовского городского округа», кабинет № 23, по местному времени с 09.00 до 17.00, с 14.03.2014г. по 14.04.2014 г. включительно.

4. Признание претендентов участниками аукциона лот №1 состоится «15» апреля 2014г. в 10 часов 00 минут по вышеуказанному адресу.

5. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

6. Для участия в аукционе необходимо предоставить Организатору торгов:

– заявку на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка, форма заявки утверждается организатором торгов;

– выписка из единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей;

– юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);

– копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;

– в случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, копия документа, удостоверяющая личность представителя;

представителем юридического лица – до-

веренность на право подачи заявки с правом подписи документов, копия документа, удостоверяющая личность представителя, а так же копия документа, подтверждающая полномочия руководителя юридического лица;

– документ, подтверждающий внесение задатка, на расчетный счет:

УФК по Кемеровской обл. (Комитет по управлению муниципальным имуществом Берёзовского городского округа)

Налоговый орган: ИНН 4203002498; КПП 425001001; Код ОКТМО – 32710000;

Номер счета получателя платежа – 401018104000 00010007; БИК 043207001;

Наименование банка – ГРКЦ ГУ банка России по Кемеровской области г. Кемерово;

Наименование платежа: Задаток за участие в открытом аукционе, 16.04.2014г., лот №1

Код бюджетной классификации – 905 114 06012 04 0000 430.

7. Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае не поступления задатка на счет Организатора, до дня окончания приема документов для участия в аукционе, т.е. до 14.04.2014г.

8. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка и опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у претендента. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

9. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

10. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

11. С победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка не позднее пяти дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

12. Оплата стоимости земельного участка производится одновременно в течение 10 дней с момента заключения договора купли-продажи.

13. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

14. Победитель аукциона обязан соблюдать градостроительные условия и ограничения. Использовать земельный участок для объекта соответствующего виду использования данного земельного участка, не нарушающего градостроительные регламенты.

15. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются законодательством.

16. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до даты его проведения.

О. Н. Дулянинова,
председатель КУМИ Березовского городского округа.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 97

от 11.03.2014 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Берёзовском городском округе» на 2014 год и плановый период 2015–2016 гг.», утвержденную постановлением Администрации Берёзовского городского округа от 11.10.2013 № 631»

В целях комплексного решения вопросов, направленных на формирование на территории Берёзовского городского округа благоприятной среды (условий), обеспечивающих перспективное развитие малого и среднего предпринимательства постановляю:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Берёзовском городском округе» на 2014 год и плано-

вый период 2015–2016 гг. (далее – Программа), а именно:

1.1. Раздел 5 Программы «Система программных мероприятий» читать в новой редакции, согласно приложению № 1.

2. Начальнику отдела информационных технологий Администрации Березовского городского округа Завьяловой А.В. разместить

(Продолжение на 2 стр.)

(Продолжение. Начало на 1 стр.).

данное постановление на официальном сайте Администрации Берёзовского городского округа.

3. Начальнику организационного отдела Администрации Берёзовского городского округа Максимовой А.С. обеспечить опубликование данного постановления в приложении к газете «Мой город» – «Местная власть».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Берёзовского городского округа по экономике и финансам Иванову Л.В.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Д. А. Титов,

Глава Берёзовского городского округа.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации Берёзовского городского округа от 11.03.2014 № 97

5. Система программных мероприятий

Мероприятия	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, тыс.рублей			Исполнители
		2014	2015	2016	
1	2	3	4	5	6
	Всего	3130	3280	3430	
	местный бюджет	800	850	900	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	2100	2200	2300	
	средства юридических и физических лиц	230	230	230	
	средства юридических и физических лиц	230	230	230	
5.1. Совершенствование правовых аспектов внешней среды в сфере развития малого и среднего предпринимательства					
Мониторинг и анализ федерального законодательства, законодательства субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, регулирующего осуществление предпринимательской деятельности	Всего	0	0	0	Юридический отдел, отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
Разработка и внесение изменений и дополнений в действующие муниципальные правовые акты по вопросам, входящим в сферу интересов малого и среднего предпринимательства	Всего	0	0	0	Структурные подразделения администрации
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
Подготовка предложений по внесению изменений и дополнений в постановление Берёзовского городского Совета народных депутатов от 13.11.2007 № 362 «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Берёзовского городского округа»	Всего	0	0	0	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
5.2. Стимулирование и поддержка начинающих субъектов малого и среднего предпринимательства					
Предоставление грантовой поддержки начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства на создание собственного бизнеса	Всего	600	600	600	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	600	600	600	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	

Консультирование начинающих субъектов малого и среднего предпринимательства	Всего	0	0	0	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
Распространение информационно-методических материалов для начинающих предпринимателей	Всего	0	0	0	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству, отдел информационных технологий
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
ИТОГО по разделу	Всего	600	600	600	
	местный бюджет	600	600	600	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
5.3 Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства					
Предоставление займов субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств Берёзовского Муниципального фонда поддержки малого предпринимательства	Всего	0	0	0	Берёзовский Муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	2100	2200	2300	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
Субсидирование части затрат, связанных с уплатой процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях субъектами малого и среднего предпринимательства	Всего	0	65	115	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	0	65	115	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
Субсидирование части затрат по договорам финансовой аренды (лизинга), заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в целях реализации инвестиционных проектов	Всего	50	100	100	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	50	100	100	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	

(Продолжение на 3 стр.).

(Продолжение. Начало на 2 стр.).

Привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства к выполнению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд	Всего	0	0	0	Отдел муниципальных закупок
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	ИТОГО по разделу	Всего	2150	2365	
	местный бюджет	50	165	215	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	2100	2200	2300	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
5.4. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства					
Работа по формированию и опубликованию перечня объектов муниципального имущества	Всего	0	0	0	КУМИ
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	Предоставление имущественной поддержки предпринимателям в виде передачи во владение и (или) пользование муниципального имущества на льготных условиях.	Всего	0	0	
местный бюджет		0	0	0	
иные не запрещенные законодательством источники:		0	0	0	
областной бюджет		0	0	0	
федеральный бюджет		0	0	0	
внебюджетные средства		0	0	0	
средства юридических и физических лиц		0	0	0	
Реализации права субъектов малого и среднего предпринимательства по внеконкурсному продлению договоров аренды до 1 июля 2015 года.		Всего	0	0	0
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	Реализация права субъектов малого и среднего предпринимательства на получение муниципального имущества в порядке муниципальной преференции	Всего	0	0	0
местный бюджет		0	0	0	
иные не запрещенные законодательством источники:		0	0	0	
областной бюджет		0	0	0	
федеральный бюджет		0	0	0	
внебюджетные средства		0	0	0	
средства юридических и физических лиц		0	0	0	

Анализ реализации имущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на льготную приватизацию арендуемого имущества	Всего	0	0	0	КУМИ
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	5.5. Содействие формированию положительного имиджа предпринимательской деятельности				
Ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки	Всего	0	0	0	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	Содействие участию субъектов малого предпринимательства в проводимых под патронатом Администрации Кемеровской области международных и межрегиональных выставочно-ярмарочных мероприятиях	Всего	50	50	
местный бюджет		0	0	0	
иные не запрещенные законодательством источники:		0	0	0	
областной бюджет		0	0	0	
федеральный бюджет		0	0	0	
внебюджетные средства		0	0	0	
средства юридических и физических лиц		50	50	50	
Содействие участию субъектов малого предпринимательства в международных и областных конкурсах профессионального мастерства		Всего	50	50	50
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	50	50	50	
	Проведение городского конкурса профессионального мастерства в сфере услуг	Всего	100	100	100
местный бюджет		50	50	50	
иные не запрещенные законодательством источники:		0	0	0	
областной бюджет		0	0	0	
федеральный бюджет		0	0	0	
внебюджетные средства		0	0	0	
средства юридических и физических лиц		50	50	50	
Участие в мероприятиях в связи с празднованием Дня российского предпринимательства		Всего	50	50	50
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	50	50	50	

(Продолжение на 4 стр.).

(Продолжение. Начало на 3 стр.).

Освещение передового опыта развития малого и среднего предпринимательства, создание и размещение информационного материала в СМИ, на телевидение и web-сайте администрации Берёзовского городского округа	Всего	40	40	40	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству, Пресс-секретарь главы города, отдел информационных технологий
	местный бюджет	10	10	10	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	30	30	30	
	ИТОГО по разделу	290	290	290	
ИТОГО по разделу	Всего	290	290	290	
	местный бюджет	60	60	60	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	230	230	230	
	5.6. Развитие молодежного предпринимательства				
Проведение городского конкурса бизнес-проектов среди учащихся и рабочей молодежи «Самый умный»	Всего	21	21	21	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	21	21	21	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	ИТОГО по разделу	0	0	0	
Участие в рабочих встречах, семинарах, круглых столах, конференциях по вопросам развития молодежного предпринимательства	Всего	0	0	0	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	ИТОГО по разделу	21	21	21	
ИТОГО по разделу	Всего	21	21	21	
	местный бюджет	21	21	21	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	5.7. Образовательная и консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства				
Реализация образовательных программ для субъектов малого и среднего предпринимательства	Всего	69	4	4	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству, образовательные учреждения
	местный бюджет	69	4	4	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	ИТОГО по разделу	69	4	4	

Мониторинг спроса на образовательные программы для субъектов малого и среднего предпринимательства	Всего	0	0	0	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству, Отдел потребительского рынка
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	ИТОГО по разделу	0	0	0	
Оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства	Всего	0	0	0	Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
	местный бюджет	0	0	0	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	
	ИТОГО по разделу	69	4	4	
ИТОГО по разделу	Всего	69	4	4	
	местный бюджет	69	4	4	
	иные не запрещенные законодательством источники:	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	
	федеральный бюджет	0	0	0	
	внебюджетные средства	0	0	0	
	средства юридических и физических лиц	0	0	0	

Л. В. Иванова,
заместитель главы Берёзовского городского округа по экономике и финансам.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЁЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 106

от 12.03.2014 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат»

В соответствии со ст.78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат (далее – Порядок).

2. Считать утратившими силу Постановление Администрации Берёзовского городского округа от 19.04.2013 № 208 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение части затрат или недополученных доходов организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, холодному водо-

снабжению и водоотведению, размер которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат».

3. Начальнику отдела информационных технологий Администрации Берёзовского городского округа Завьяловой А.В. разместить данное постановление на официальном сайте Администрации Берёзовского городского округа.

4. Начальнику организационного отдела Администрации Берёзовского городского округа Максимовой А.С. обеспечить опубликование данного постановления в приложении к газете «Мой город» «Местная власть».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Берёзовского городского округа по вопросам ЖКХ Горбачева А.В.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2014.

Д. А. Титов,
Глава Берёзовского городского округа.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации Берёзовского городского округа от 12.03.2014 № 106

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ И (ИЛИ) ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩИМ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ ПО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЮ И ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ, РАЗМЕР ОПЛАТЫ КОТОРЫХ НЕ ОБЕСПЕЧИВАЕТ ВОЗМЕЩЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ ЗАТРАТ

1. Общее положение

1.1. Настоящий порядок определяет цели и условия предоставления субсидий из бюджета городского округа на возмещение недополученных доходов и (или)

возмещение части затрат организациям, предоставляющим населению Берёзовского городского округа коммунальные услуги по теплоснабжению, горячему водо-

(Продолжение на 5 стр.)

(Продолжение. Начало на 4 стр.).

снабжению, холодному водоснабжению, водоотведению и порядок их возврата в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении.

1.2. Субсидия – бюджетные средства, предоставляемые юридическим лицам (за исключением муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а так же физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения недополученных доходов и (или) возмещения части затрат, связанных с оказанием услуг населению при реализации вопросов местного значения, определенных в п.4 ст.10 Устава Березовского городского округа.

1.3. Целью предоставления субсидий организациям, предоставляющим коммунальные услуги населению, является возмещение разницы между тарифами, установленными Региональной энергетической комиссией Кемеровской области и размером платы за коммунальные услуги для граждан, установленным решением Березовского городского Совета народных депутатов.

1.4. Главным распорядителем средств Березовского городского округа, предназначенных для финансирования по статьям «Возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат», «Возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по холодному водоснабжению и водоотведению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат» является Управление жизнеобеспечения и строительства Березовского городского округа (далее по тексту – Управление).

1.5. Право на получение субсидий имеют организации любых форм собственности (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, соответствующие следующим требованиям:

– осуществляющие деятельность по производству, предоставлению коммунальных услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению предусмотрена уставом организации;

– наличие регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя в установленном порядке;

– отсутствие просроченной задолженности по налогам и иным платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды.

1.6. Главный распорядитель бюджетных средств Березовского городского округа заключает соглашение с организацией, осуществляющей начисление населению платы за коммунальные услуги, согласно которого эта организация предоставляет сведения главному распорядителю бюджетных средств о фактических начислениях населению в разрезе коммунальных услуг ежемесячно до 15 числа, следующего за отчетным.

2. Определение объема предоставления субсидий

2.1. Размер субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению (Дот) за отчетный месяц определяется по формуле:

$$\text{Дот} = (\text{Срэк} - \text{Снас}) / 1,18,$$

где:

Дот – субсидия на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставля-

ющим услуги населению по теплоснабжению, определяется как разность между стоимостью ресурса и начисленным размером платы жителям, без НДС, руб.;

Срэк – стоимость ресурса (теплоснабжение) по тарифу установленному Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, руб.;

Снас – начисленный размер платы жителям за теплоснабжение, в соответствии с размером платы, установленным решением Березовского городского совета народных депутатов, руб., в т.ч. НДС;

Стоимость ресурса (теплоснабжение) по тарифу установленному Региональной энергетической комиссией Кемеровской области определяется по формуле:

$$\text{Срэк} = \text{Vп} * \text{Трэк},$$

Начисленный размер платы жителям за теплоснабжение определяется по формуле:

$$\text{Снас} = \text{Vп} * \text{Тнас},$$

где:

Vп – объем теплоснабжения для населения, предъявленный ресурсоснабжающей организацией, Гкал;

Трэк – тариф за 1 Гкал тепловой энергии, установленный Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, руб., в т.ч. НДС.;

Тнас – размер платы за 1 Гкал по теплоснабжению, установленной решением Березовского городского Совета народных депутатов, руб.

2.2. Размер субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по горячему водоснабжению (Дгвс) за отчетный месяц определяется по формуле:

$$\text{Дгвс} = (\text{Срэк} - \text{Снас}) / 1,18,$$

где:

Дгвс – субсидия на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по горячему водоснабжению, руб.;

Срэк – стоимость ресурса (горячее водоснабжение) по тарифу установленному Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, руб., в т.ч. НДС;

Снас – начисленный размер платы жителям за горячее водоснабжение, в соответствии с размером платы, установленным решением Березовского городского совета народных депутатов, руб., в т.ч. НДС;

Стоимость ресурса (горячее водоснабжение) по тарифу, установленному Региональной энергетической комиссией Кемеровской области определяется по формуле:

$$\text{Срэк} = \text{Vп} * \text{Трэк} + \text{Vт} * \text{Ттн},$$

Начисленный размер платы жителям за горячее водоснабжение определяется по формуле:

$$\text{Снас} = \text{Vп} * \text{Тнас1} + \text{Vт} * \text{Тнас2},$$

Vп – объем горячего водоснабжения для населения, предъявленный ресурсоснабжающей организацией, Гкал (в м3 – для населения частного сектора);

Трэк – тариф за 1 Гкал по горячему водоснабжению (компонент на тепловую энергию), установленный Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, руб., в т.ч. НДС

Vт – объем за теплоноситель, предъявленный ресурсоснабжающей организацией, м3.

Ттн – тариф за 1 м3 за теплоноситель (компонент на теплоноситель), установленный Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, руб., в т.ч. НДС;

Тнас1 – размер платы за 1 Гкал по горячему водоснабжению (компонент на тепловую энергию), установленной решением Березовского городского Совета народных депутатов (для частного сектора – размер платы за 1 м3 по горячему водоснабжению), руб., в т.ч. НДС

Тнас2 – размер платы за 1 м3 по горячему водоснабжению (компонент на теплоноситель), установленной решением Березовского городского Совета народных депутатов, руб., в т.ч. НДС.

2.3. Размер субсидии на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по холодному водоснабжению (Вс) и водоотведению (Во) за отчетный месяц определяется по формуле:

$$\text{Вс(Во)} = (\text{Срэк} - \text{Снас}) / 1,18,$$

где:

Вс(Во) – субсидия на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по холодному водоснабжению (Вс) и водоотведению (Во), определяется как разность между стоимостью ресурса и начисленным размером платы жителям, без НДС, руб.;

Срэк – стоимость ресурса (холодное водоснабжение, водоотведение) по тарифу установленному Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, руб., в т.ч. НДС;

Снас – начисленный размер платы жителям за холодное водоснабжение, водоотведение, в соответствии с размером платы, установленным решением Березовского городского совета народных депутатов, руб.

Стоимость ресурса (холодное водоснабжение, водоотведение) по тарифу установленному Региональной энергетической комиссией Кемеровской области определяется по формуле:

$$\text{Срэк} = \text{Vп} * \text{Трэк},$$

Начисленный размер платы жителям за холодное водоснабжение и водоотведение определяется по формуле:

$$\text{Снас} = \text{Vп} * \text{Тнас},$$

где:

Vп – объем холодного водоснабжения (водоотведения) для населения, предъявленный ресурсоснабжающей организацией, м3;

Трэк – тариф за 1 м3 по холодному водоснабжению (водоотведению), установленный Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, руб., в т.ч. НДС;

Тнас – размер платы за 1 м3 по холодному водоснабжению (водоотведению), установленной решением Березовского городского Совета народных депутатов, руб.

2.4. Субсидия предоставляется Получателям ежемесячно на основании договоров на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат, заключенных с Управлением.

2.5. Получатели, ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, предоставляют Управлению:

– расчет предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению (Приложение № 1);

– расчет предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по горячему водоснабжению (Приложение № 2);

– расчет предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по холодному водоснабжению (Приложение № 3);

– расчет предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат, предоставляющим услуги населению по водоотведению (Приложение № 4);

– акты сдачи-приемки оказанных услуг, согласованные с управляющими компаниями, ТСЖ;

– счета-фактуры на оказанные услуги, согласованные с управляющими компаниями, ТСЖ;

2.6. Все документы должны быть подписаны руководителем и главным бухгалтером Получателя и заверены печатью. Руководитель Получателя несет ответственность за достоверность предоставляемых расчетов.

2.7. Управление после получения документов, указанных в п.2.5. настоящего Порядка, осуществляет проверку предоставленных Получателями расчетов и направляет в Финансовое управление города Березовский заявку на получение финансовых средств для предоставления субсидий.

2.8. Управление, после получения финансирования, в соответствии с предоставленными расчетами, перечисляет субсидии на расчетные счета Получателей указанные в договорах.

2.9. Управление, ежемесячно до 20 числа месяца, следующего за отчетным, предоставляет Финансовому управлению города Березовский:

– отчет по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению (Приложение № 5);

– отчет по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по горячему водоснабжению (Приложение № 6);

– отчет по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат, предоставляющим услуги населению по холодному водоснабжению (Приложение № 7);

– отчет по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по водоотведению (Приложение № 8).

2.10. Расчеты размера субсидии, оформленные с нарушением установленных требований или содержащие неточности, в том числе ошибки в расчетах, подлежат возврату Получателям без принятия решений о предоставлении субсидии с указанием причин возврата.

2.11. Управление вправе при необходимости запрашивать дополнительные сведения, подтверждающие данные, содержащиеся в расчетах размеров субсидий.

2.12. Стороны ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за окончанием квартала, производят сверку проведенных расчетов путем составления единого акта-сверки.

2.13. Субсидии предоставляются из бюджета городского округа в пределах лимита бюджетных обязательств, но не более фактического размера затрат и (или) недополученных доходов, носят целевой характер, и не могут быть использованы на другие цели.

2.14. Получатель обязан использовать субсидию в течение финансового года, в котором ее предоставление предусмотрено правовым актом о предоставлении субсидии и (или) договором. В случае неиспользования получателем субсидии в течение срока, на который предоставлена субсидия, получатель обязан вернуть в бюджет городского округа (либо зачислить в счет платежей будущих периодов) неиспользованную сумму субсидии в течение тридцати дней с момента окончания срока, на который предоставлена субсидия.

3. Порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении

3.1. Субсидии на возмещение недопо-

(Продолжение на 6 стр.)

(Продолжение. Начало на 5 стр.).

лученных доходов и (или) возмещение части затрат в связи с оказанием услуг по поставке теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, подлежат возврату в бюджет городского округа в следующих случаях:

- нецелевое использование субсидий;
- непредставление отчетов или предоставление отчетов, содержащих недостоверные сведения;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. При выявлении обстоятельств, указанных в п.3.1. настоящего порядка, Получатели возвращают субсидии в бюджет городского округа. В случае выявления нецелевого использования получателем субсидий главный распорядитель бюджетных средств Березовского городского округа обязан немедленно направить такому получателю требование о возврате в бюджет городского округа суммы субсидии, использованной не по целевому назначению. Получатель субсидии обязан возратить сумму субсидии, использованную не по целевому назначению, в течение тридцати дней с момента получения требования главного распорядителя субсидии о возврате субсидии.

При отказе Получателем субсидии от возврата средств, перечисленных в п.3.1. денежные средства взыскиваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

4. Проверка соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий

4.1. Главный распорядитель бюджетных средств Березовского городского округа и орган муниципального финансового контроля проводят обязательные проверки получателей субсидий на предмет

соблюдения условий, целей и настоящего порядка предоставления субсидий.

4.2. При проверке получателей субсидий главный распорядитель бюджетных средств Березовского городского округа и орган муниципального финансового контроля должен установить:

- целевой характер использования субсидий;
- соблюдение условий договоров по предоставлению субсидий;
- достоверность сведений, содержащихся в расчетах субсидий об объемах оказанных коммунальных услуг населению.

4.3. При проверке получателя субсидий должны предоставлять главному распорядителю бюджетных средств Березовского городского округа и органу муниципального финансового контроля любые запрашиваемые документы, подтверждающие условия исполнения субсидий.

4.4. В случае отказа получателя субсидий от предоставления запрашиваемых документов, касающихся проверки, главный распорядитель бюджетных средств Березовского городского округа либо орган муниципального финансового контроля вправе приостановить выдачу субсидий до момента предоставления запрашиваемых в ходе проверки документов.

4.5. При предоставлении субсидий, обязательным условием их предоставления, включаемом в договоры о предоставлении субсидий, является согласие их получателей на осуществление главным распорядителем бюджетных средств Березовского городского округа и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

Приложение № 1

к Порядку предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат

Расчет предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению за _____ 20 ____ г.

Организация (УК, ТСЖ)	Вп, Гкал	Трэк, руб. (в т.ч НДС)	Срэк=Вп*Трэк, руб.	Тнас, руб. (в т.ч. НДС)	Снас=Вп*Тнас, руб.	Дот=(Срэк-Снас)/1,18, руб.
1	2	3	4=2*3	5	6=2*5	7=(4-6)/1,18
Итого:						

Руководитель предприятия	
Главный бухгалтер	
Ф.И.О. и тел.исполнителя	М.П.

Приложение № 2

к Порядку предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат

Расчет предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по горячему водоснабжению за _____ 20 ____ г.

Организация (УК, ТСЖ)	Вп, Гкал (м3-для частного сектора)	Трэк, Гкал (в т.ч. НДС)	Вп *Трэк, руб.	Вт, м3	Ттн, руб. (в т.ч. НДС)	Вт *Ттн, руб.	Срэк=Вп *Трэк+Вт *Ттн, руб.	Тнас1, руб. (в т.ч. НДС)	Тнас2, руб. (в т.ч. НДС)	Вп *Тнас1, руб.	Вт *Тнас2, руб.	Снас=Вп *Тнас1+Вт *Тнас2, руб.	Дгвс=(Срэк-Снас)/1,18, руб.
Итого:													

1	2	3	4=2*3	5	6	7=5*6	8=4+7	9	10	11=2*9	12=2*10	13=11+12	14=8-13
Итого:													

Руководитель предприятия	
Главный бухгалтер	
Ф.И.О. и тел.исполнителя	М.П.

Приложение № 3

к Порядку предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат

Расчет предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по холодному водоснабжению за _____ 20 ____ г.

Организация (УК, ТСЖ)	Вп, Гкал	Трэк, руб. (в т.ч НДС)	Срэк=Вп*Трэк, руб.	Тнас, руб. (в т.ч. НДС)	Снас=Вп*Тнас, руб.	Вс=(Срэк-Снас)/1,18, руб.
1	2	3	4=2*3	5	6=2*5	7=(4-6)/1,18
Итого:						

Руководитель предприятия	
Главный бухгалтер	
Ф.И.О. и тел.исполнителя	М.П.

Приложение № 4

к Порядку предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат

Расчет предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по водоотведению за _____ 20 ____ г.

Организация (УК, ТСЖ)	Вп, Гкал	Трэк, руб. (в т.ч НДС)	Срэк=Вп*Трэк, руб.	Тнас, руб. (в т.ч. НДС)	Снас=Вп*Тнас, руб.	Во=(Срэк-Снас)/1,18, руб.
1	2	3	4=2*3	5	6=2*5	7=(4-6)/1,18
Итого:						

Руководитель предприятия	
Главный бухгалтер	
Ф.И.О. и тел.исполнителя	М.П.

Приложение № 5

к Порядку предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению и горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, размер оплаты которых не обеспечивает возмещение экономически обоснованных затрат

Отчет о предоставлении субсидий на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение части затрат организациям, предоставляющим услуги населению по теплоснабжению за _____ 20 ____ г.

Организация (УК, ТСЖ)	Вп, Гкал	Трэк, руб. (в т.ч НДС)	Срэк=Вп*Трэк, руб.	Тнас, руб. (в т.ч. НДС)	Снас=Вп*Тнас, руб.	Дот=(Срэк-Снас)/1,18, руб.
Итого:						

(Продолжение на 7 стр.).

Берёзовская городская газета

Выходит с 1965 года

МОЙ ГОРОД

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ 2014 ГОДА

Категории граждан	С получением газеты в редакции (ул. Мира, 38)	Доставка почтой России	Индекс издания
Работающие	231 руб.	251 руб.	451913
Пенсионеры (неработающие)	205 руб.	211 руб.	511913
Организации	385 руб. (доставка до предприятия)	385 руб.	551913

ПОЛУЧЕНИЕ ГАЗЕТЫ В РЕДАКЦИИ – ЭТО УДОБНО:

- газету можно получить утром в пятницу до того, как она поступит в продажу и на почту;
- любая форма оплаты;
- предоставление полного пакета бухгалтерской документации для юридических лиц;
- консультации сотрудников обслуживания подписки



Подробности с понедельника по пятницу с 8:30 до 17:30 по телефону: 3-18-35.
Заявки принимаем по факсу 3-18-35 или на эл. адрес: mgorod@inbox.ru

ПОДПИСАТЬСЯ НА «МОЙ ГОРОД» МОЖНО С ЛЮБОГО МЕСЯЦА